



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



المحتويات

المحتوي	الصفحة
مقدمة	١
الفصل الأول :الخارطة الاستثمارية / المفهوم العام والاهداف.....	٢١
الفصل الثاني :ولايةسنار / معلومات أساسية.....	٢٥
الفصل الثالث : الموارد الإقتصادية بالولاية	٥٣
الفصل الرابع : المشروعات القائمة بالولاية	١٠٧
الفصل الخامس: مشروعات جاهزة للترويج	١٢٠



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الخارطة الاستثمارية لولاية سنار

مقدمة

تزخر ولاية سنار بالعديد من الموارد الاقتصادية المتنوعة والتي تتميز بالقيمة التنافسية العالية، هذا التنوع والتميز في الموارد مع وجود بنية تحتية مهياه لاستيعاب عمليات الاستثمار يمنح الولاية الاولوية في استقطاب راس المال المحلي والاجنبي في كافة انشطته الاستثمارية – زراعية كانت او صناعية او خدمية –

الخريطة تعتبر وثيقة متكاملة توضح الامكانيات والموارد بالولاية، فهي متكاملة لأنها تشمل على كل احتياجات القطاعات والانشطة الاقتصادية، اضافة الى الفرص التي يمكن إنشائها ومشروعات

بناء اعداد هذه الخارطة الاستثمارية كضرورة اقتضتها اهمية مواكبة التطور العلمي و التكنولوجي في كيفية استغلال الموارد واستدامة تدفقها من خلال خلق تهئية بيئية استثمارية جاذبة، وتطوير اقتصاد معرفي تنافسي عالي الإنتاجية قادر على تحقيق اهداف التنمية الاقتصادية هدف الخريطة هو زيادة الناتج السلعي والخدمي بالولاية عبر اكتشاف فرص استثمارية جديدة او التوسع والتحديث في الانشطة الاقتصادية القائمة. كما تعتبر بمثابة مرشد للمستثمرين لاتخاذ قرارات سليمة مدعومة برؤية واضحة حول الامكانيات والمقومات التنافسية المتاحة، والأنشطة التي يمكن توجيه الموارد الراسمالية لها. كما تعطي مؤشرات ومعلومات حقيقية تشكل قاعدة اساسية للتخطيط الاقتصادي على المستويين الولائي والاتحادي .

تم التركيز في اعداد هذه الخارطة على قطاع الاقتصاد الحقيقي من زراعة وصناعة مع ايلاء خصوصية لقطاع السياحة من اجل تطوير بنياته وتحريك امكانياته باعتبار ان القطاعات الخدمية والسياحية هي الأكثر ربحاً والأقل كلفة ومخاطرة .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

بنيات تحتية مهياه التعليم:





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

الصحة:





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021



تنوع وثراء في الموارد الزراعية
محصول زهرة الشمس



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

مشاريع الري المحوري – الدندر لانتاج فول الصويا



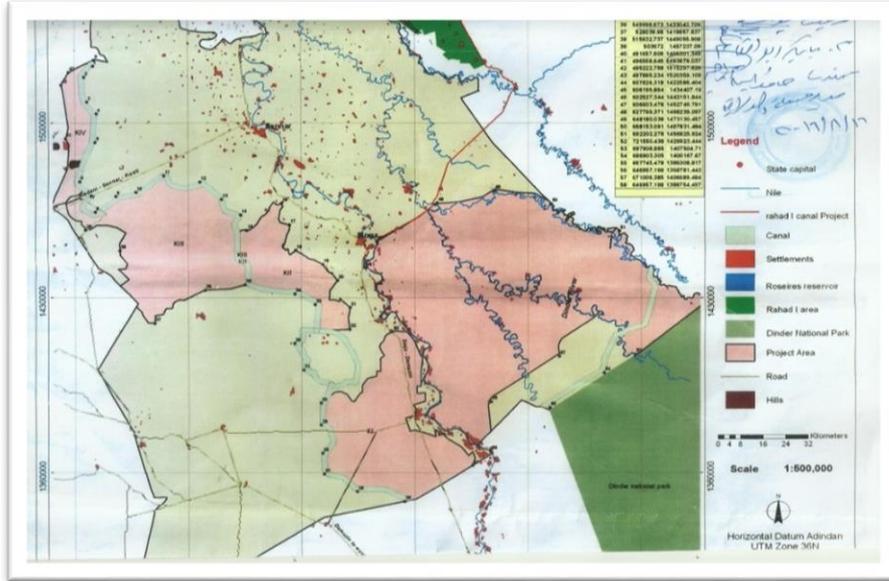


الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

ترعتي كنانة والرهد



مشروعات انتاج الموز





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

انتاج الحبوب الغذائية:



انتاج السكر:





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الانتاج البستاني (المانجو)



انتاج العسل





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الانتاج الحيواني





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

انتاج صناعي مميز
مطاحن فضل تور الدبة





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

بوابة المستقبل لصناعة السياحة
حظيرة الدندر





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021



بيوت سنجة



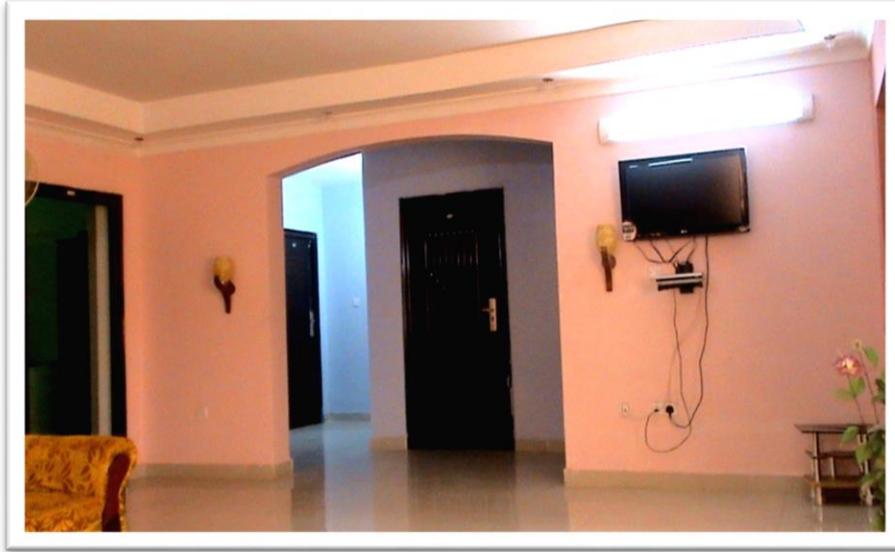


الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

فندق اتحاد العمال



الفصل الاول



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

ثانيا : الاهداف العامة للخارطة الاستثمارية: -

١. تحديد الميزات النسبية والقيم التنافسية للموارد المتاحة .
٢. وضع اسبقيات واولويات لاستثمار الموارد المتاحة.
٣. تحديد المؤشرات الإحصائية والمتطلبات اللازمة لاتخاذ القرار الاستثماري
٤. المساعدة في بناء استراتيجية تؤدي الى تحقيق اهداف التنمية الاقتصادية.

ثالثا : متطلبات انشاء الخارطة الاستثمارية: -

أ. المنهجية العلمية:

اتباع منهج علمي واقعي في تقييم حجم ونوعية الموارد المتاحة لانشطة الاستثمار.

ب. الواقعية:

تحديد حجم موارد وامكانيات المنطقة محل الدراسة وفقا لمؤشرات إحصائية حقيقية ودون افتراض احصائيات تقضي الى نتائج قياس غير صحيحة.

ت. التخطيط المتوازن:

ضرورة مراعاة ان تكون الرؤية الاستثمارية للخارطة الاستثمارية متوافقة بصورة عامة او غير متعارضة مع مشروعات الخطة القومية ومؤشرا للاستراتيجية الشاملة.

اعداد الخارطة الاستثمارية: -

يتم اعداد الخارطة الاستثمارية من خلال اتباع المنهج الوصفي لطرح ميزات واهمية الموارد الاقتصادية ووصف خصائصها كما سيتم اتباع المنهج التحليلي للتعبير الاحصائي الكمي لمؤشرات الأهداف المتحققة من الاستثمار وقياس الأثر الاقتصادي لاستثمار هذه الموارد.

رابعا : مشروعات الخارطة الاستثمارية

يقصد بها المشروعات والبرامج الاستثمارية التي توضح في وثيقة الخارطة الاستثمارية الموضوع لغرض اجتذاب المكونات الرأسمالية والمستثمرين اللازمين لادارة أنشطتها.

خامساً : تنقسم هذه المشروعات المضمنة في الخارطة الاستثمارية الى

قسمين رئيسيين: -

القسم الأول:

مشاريع جديده جاهزة للاستثمار:

وهي مشاريع مطروحة و مدعمة بمؤشرات اقتصادية اولية Project Profile توضح العائد من عمليات الاستثمار بهذه المشاريع مع الملاحظة ان هذه المشاريع لم تطرح او تستغل في برامج استثمارية في السابق.



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

القسم الثاني:

أ/ مشاريع قائمة تحتاج الى توسع: -

وهي مشاريع مستمرة في دائرة النشاط الإنتاجي وهناك امكانية للتوسع فيها ورفع مستوى الانتاج و الكفاءة والتشغيل بها.

ب/ مشاريع بحاجة الى إعادة تأهيل:

هي مشاريع قائمة وتوقفت بسبب ضعف في مواردها الرأسمالية أو تقادم في بنياتها أو مشاكل أخرى ويمكن طرح هذه المشاريع مع وصف الحلول اللازمة لإعادة تأهيلها ودخولها دائرة الإنتاج مرة أخرى.

هدف هذا التصنيف هو تنظيم العرض الاستثماري بحيث يقدم كل قسم للفئة المناسبة من المستثمرين ويساعد بالتالي في تنفيذ الخارطة



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الفصل الثاني ولاية سنار معلومات أساسية

ولايات السودان

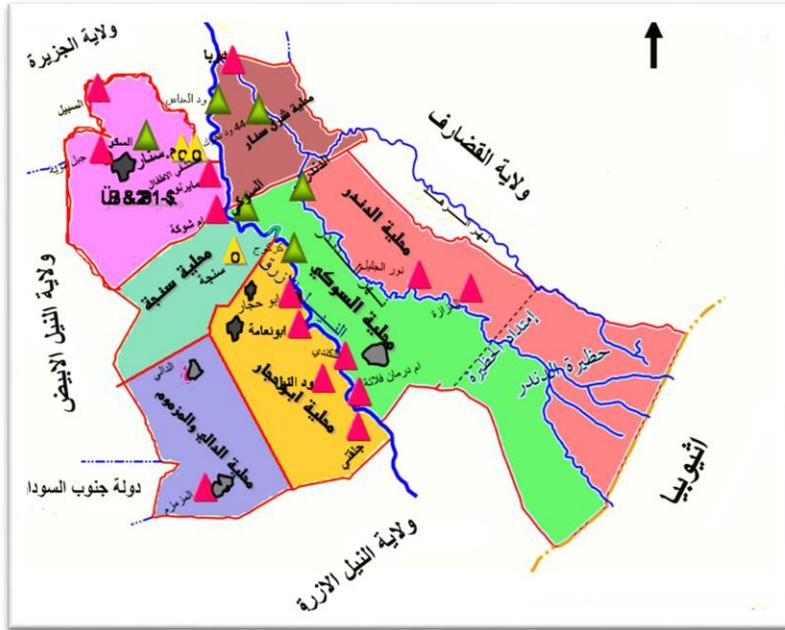


موقع ولاية سنار

محليات ولاية سنار

اولا: الموقع والمؤشرات الاحصائية

تقع ولاية سنار بين خطي عرض ١٢,٥ - ١٤,٧ شمالاً و خطي طول ٣٢,٥٨ - ٣٥,٤٢ شرقاً . تحدها شمالاً ولاية الجزيرة كما تحدها ولاية القضارف و الحدود الاثيوبية من الناحية الشرقية و ولاية النيل الأزرق جنوباً و ولايتي النيل الأبيض و جمهورية جنوب السودان من الناحية الغربية .



المساحة:

تبلغ مساحة الولاية الكلية ٤٠٦٨٠ كلم^٢ ما يعادل ٩,٧ مليون فدان

المناخ:

تمتاز الولاية بمناخ قاري ذو فصلين ممطر و جاف وتقع الولاية في حزام السافنا الفقيرة والذي تتراوح معدلات امطاره من ٣٥٠ شماله - ٨٠٠ ملم جنوبه . تتراوح درجات الحرارة القصوى بين ٣٥ - ٤٠ م[°] و الدنيا بين ٢٠ - ٢٥ م[°] . الرياح شمالية إلي شمالية شرقية جافة تتحول إلي غربية و جنوبية رطبة تتسبب في هطول الأمطار . تتراوح درجات الرطوبة النسبية بين ٧٥ - ٨٠ % في فترة الأمطار بينما تنخفض إلي ما دون ٢٠ % في فترة الجفاف .



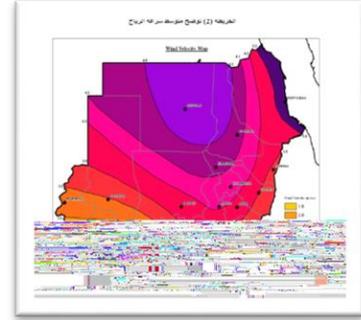
الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



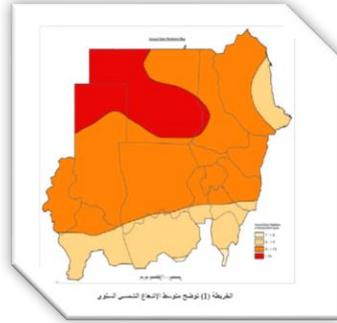
مارس 2021



الإشعاع الشمسي



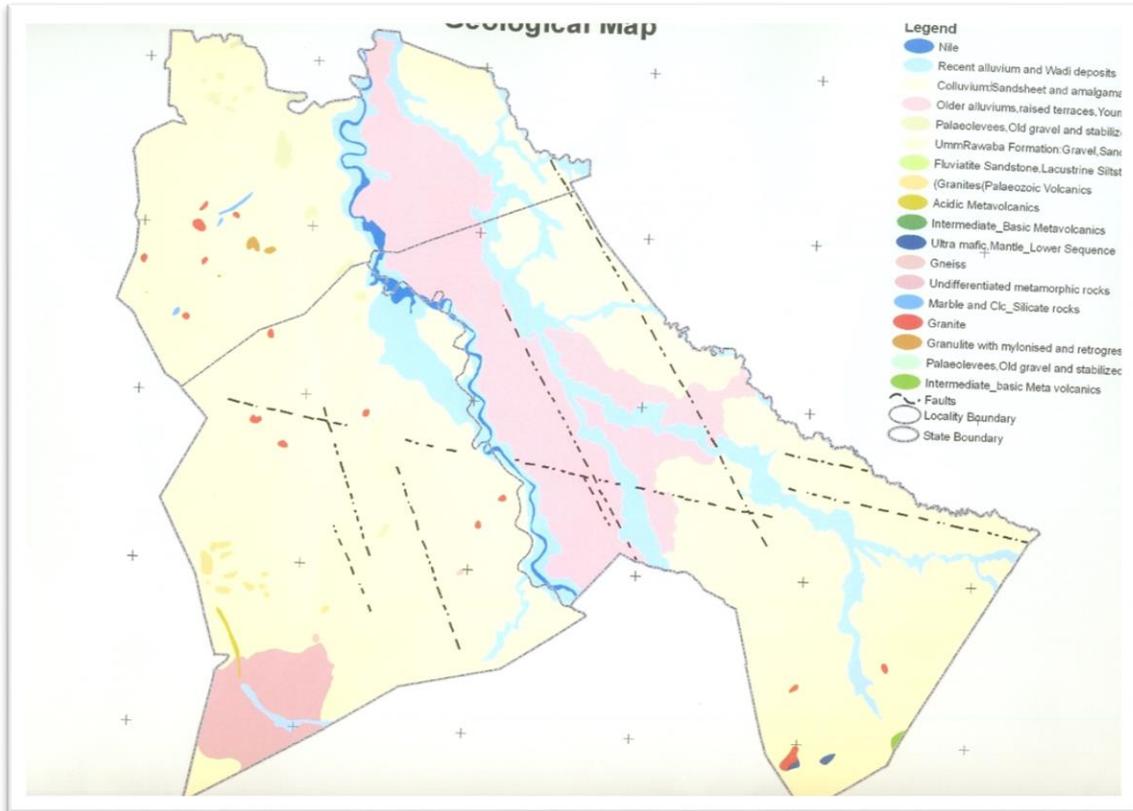
الأقاليم المناخية



متوسط سرعة الرياح

التركيب الجيولوجي :

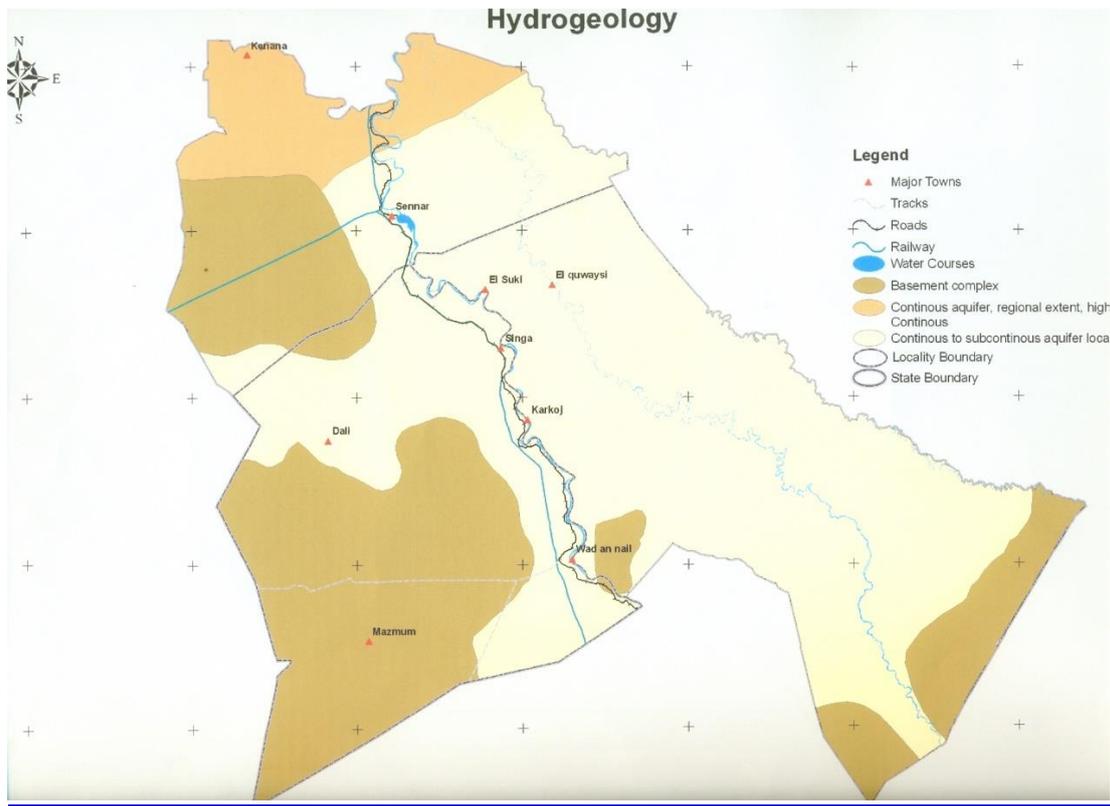
تضم تربة الولاية ثلاث تركيبات جيولوجية رئيسية توجد في شكل طبقات متراكمة تغطيها طبقات الطين و هي صخور القاعدة الأساسية ٤٥ % في المناطق الشرقية و الغربية للولاية . الحجر الرملي النوبي ٢٧% رسوبيات العطشان و هي رسوبيات من الرمل والطين تعلو صخور الحجر النوبي أو القاعدة الأساسية و تشكل حوالي ٢٨% من مساحة الولاية و تنتشر وسط و شرق الولاية .





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

الموارد المائية :

ولاية سنار من أغني ولايات السودان من ناحية موارد المياه العذبة والتي تتوفر عبر ثلاثة مصادر رئيسية هي :

١/ المجاري النهرية :

تشمل النيل الأزرق والذي تبلغ إيراداته السنوية (٥٠) مليار متر مكعب والذي يروي مشروع الجزيرة والمناقل ومشروع السوكي الزراعي ومشروع الرهد ومشاريع سنار المروية وسكر غرب سنار والمشاريع البستانية بالولاية . و نهري الدندر(الذي يبلغ الايراد السنوي له ٣مليار متر مكعب) و الرهد الموسمي و عدد من المجاري و الخيران (خور العقلين والعطشان و عنكليبية) و الأودية .



٢/ مياه الأمطار :

تمثل مصدر الري الأساسي للزراعة المطرية كما تستغل في تكملة ري المحاصيل المروية مما يقلل تكلفة الري بالظلمبات وتبلغ متوسطات الأمطار ٢٥٠ – ٧٠٠ مل من شمال إلي جنوب الولاية .

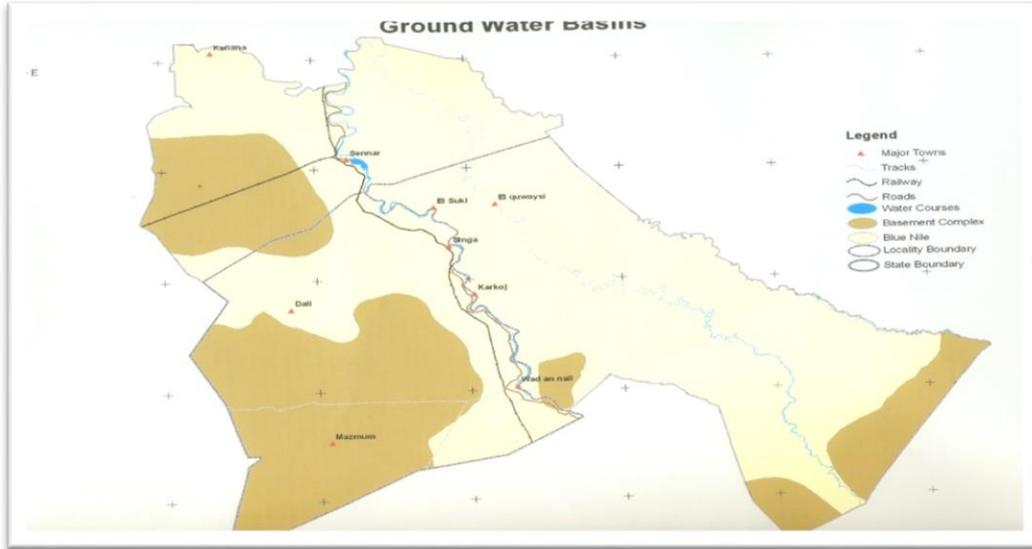


الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

٣/ المياه الجوفية :



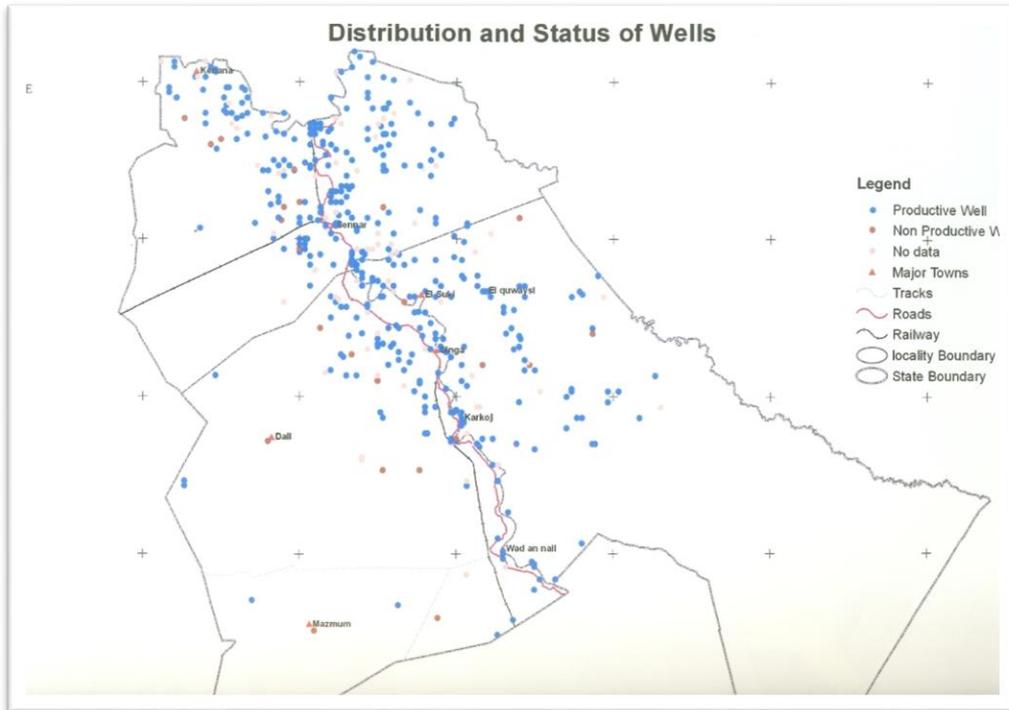
يقدر المخزون الجوفي بنحو ١٩٦ مليار م^٣ بمعدل تغذية سنوي حوالي ١٣ مليار م^٣ يقابله معدل سحب سنوي لا يتعدى المليار م^٣ لمختلف الاستخدامات .



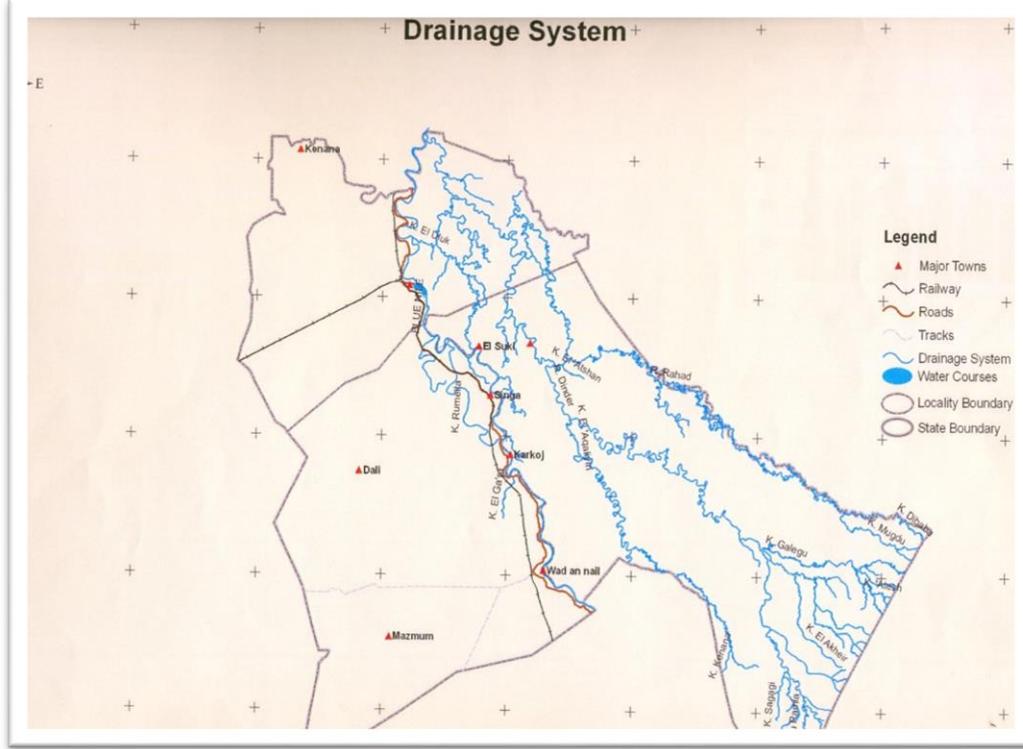
الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

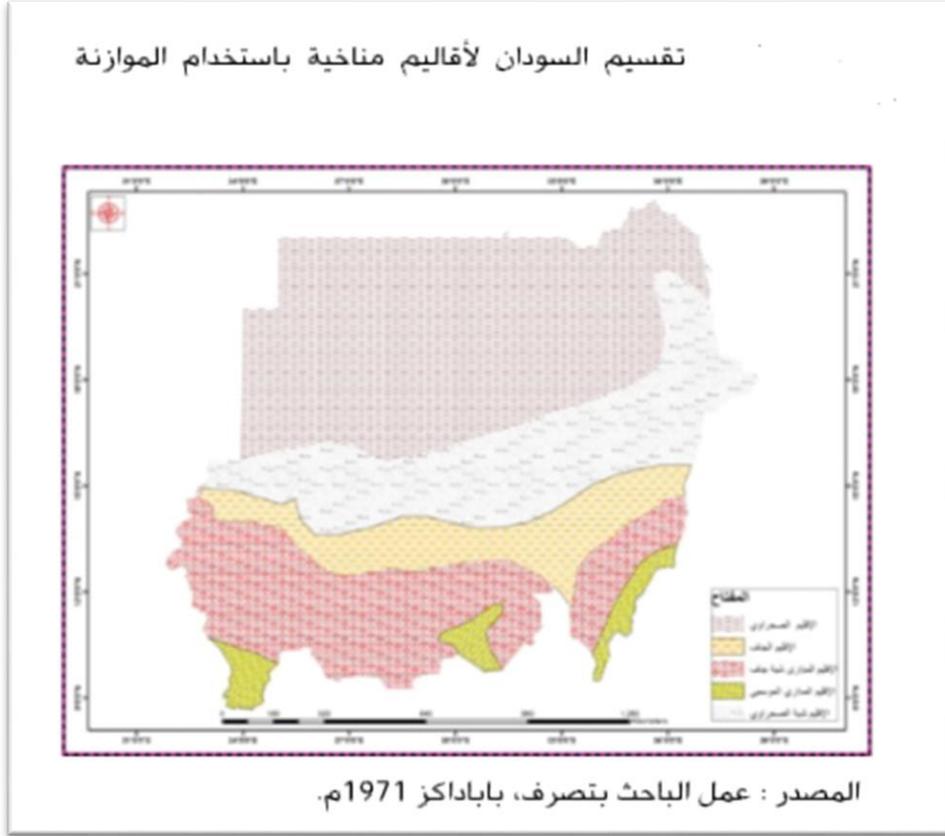


٤/ السدود و الحفائر :



تعتبر مياه الأمطار التي تتجمع في الحفائر والسدود من المصادر الأساسية لشرب الإنسان والحيوان بالمناطق التي تعاني من عدم توفر المياه الجوفية خاصة المناطق الغربية من الولاية مثل مناطق الدالي / المزموم / جبل مويه ، سقدي ، كردوس. والسدود المنفذة تتمثل في سد ملوحة - سد دوبا - سد ود النمر - سد ود الركين - سد أبوقرود - سد خور العطشان .

الطقس والمناخ:



الأمطار:

تتميز الولاية بمناخ قاري ذو فصلين جاف وممطر وتقع أجزاء الولاية الشمالية في حزام السافانا الفقيرة والذي تتراوح معدلات الأمطار فيه بين ٢٥٠ - ٤٥٠ ملم ، بينما تقع الأجزاء الجنوبية في حزام السافانا الغنية والتي تصل أمطارها إلي ما يقارب ٧٠٠ ملم/العام.

الحرارة:

تتراوح درجات الحرارة القصوى بين ٣٥-٤٠ درجة مئوية في فصل الصيف بينما تنخفض الى ٢٠ - ٢٥ درجة مئوية في فصل الشتاء

الرياح والرطوبة النسبية :

تهب على الولاية رياح شمالية إلى شمالية شرقية ذات سرعات خفيفة وهي رياح جافة تتحول إلي غربية وجنوبية غربية متوسطة السرعة خلال الفترة من مايو وحتى سبتمبر وهي رياح رطبة وخلالها ترتفع نسبة الرطوبة النسبية إلى حوالي ٧٥-٨٠% وتنخفض في الفترة من أكتوبر حتى أبريل حيث تبلغ ١٥-٢٠% في المتوسط.

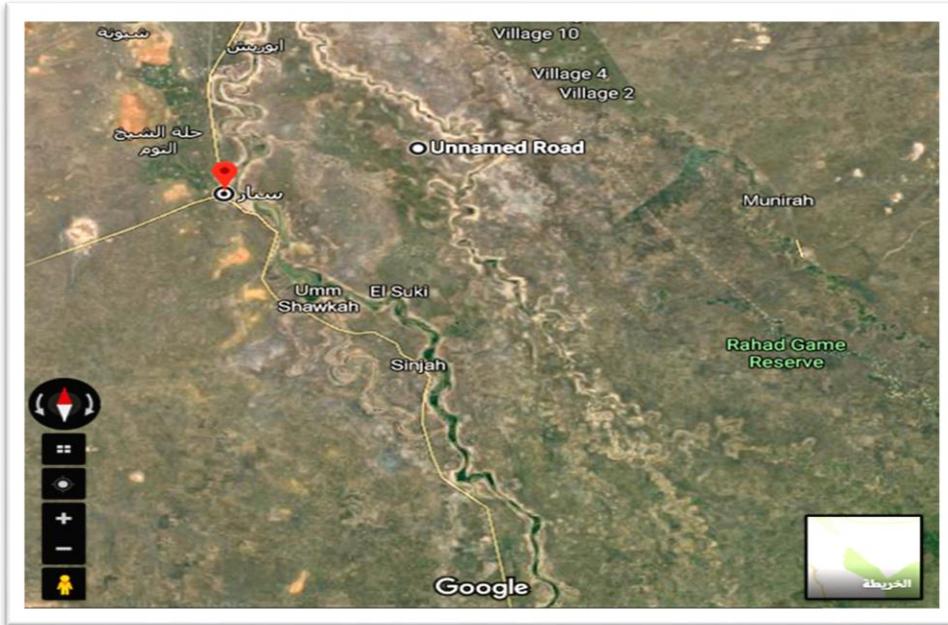
التربة والطبوغرافيا:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

تعتبر أراضي الولاية امتداد للسهول الطينية الوسطى وهى عبارة عن سهول منبسطة وشبه منبسطة تنحدر قليلا ناحية الشمال والسطح فيها مستوى ويقل فيه الانحراف باستثناء مناطق الجبال حيث أحدثت الخيران المناسبة انجرافا وتقطعا للسطح. توجد كذلك بعض الجبال المتفرقة كجبل موية وسقدي وكردوس وأبو قرود وتوزى وبوزى والدالى والمزموم ، إضافة إلي وجود العديد من الأودية والخيران والمرتفعات وقليل جدا من الكثبان الرملية المرتفعة.



تقع معظم أراضي الولاية في السهل الطيني الأوسط وهى بالتالي ذات تربة طينية متشققة تبلغ فيها نسبة الطين حوالي ٧٠% وهى تربة قلوية يغلب على قواعدها التبادلية عنصري الكالسيوم والماغنسيوم كما أن سعتها التبادلية عالية جدا ينقسم سطح الولاية إلى ٦ وحدات فيزيوغرافية وتختلف فيها خصائص التربة من وحدة إلى أخرى وهى :

- السهل الفيضى المحازى للنيل.
- الجروف وهى مكونة من تربة خفيفة
- الميعة وهى تغمر بمياه الفيضان سنويا وترتبطها متصلبة
- الكرب وهى منطقة ذات انحدار شديد وتعرية حادة
- السهل الطيني ويغضى معظم أجزاء الولاية.
- التربة المتحولة من الصخور "السهل اسفل الجبال" والتربة ناتج طبيعي لعمليات التعرية ثم الغسل والترسيب.



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

ثانياً: الخصائص الطبيعية:

منطقة التلال المتناثرة وسفوحها :

- تشمل جبال الصخور الأساسية المنخفضة والمتناثرة في السهول الطينية وسفوحها ذات التربة الرملية كجبال ويركت المزموم وأبو رواق والدالي وجبال ميسة والجفرات وجبل موية وسقدي، وبيوت، ودود، وكردوس وأبو قرود، بوزي وتوزي وعبل والتي (تمثل الفرص الأساسية للصناعة والتشييد والمعادن).
- الغطاء النباتي وسط والعشبي جيد وينتشر بصورة عامة شجر الكتر واللحوت في الشمال والهشاب والطلح والهجليج في الوسط والهليل وغيره في جنوب الولاية
- الاستغلال للأرض والموارد ينحصر في الزراعة الآلية والتقليدية وفي المرعى والنشاط الغابي.

منطقة السهول الرسوبية وشبه المنبسطة:

- تنقسم إلى منطقتين فرعيتين:

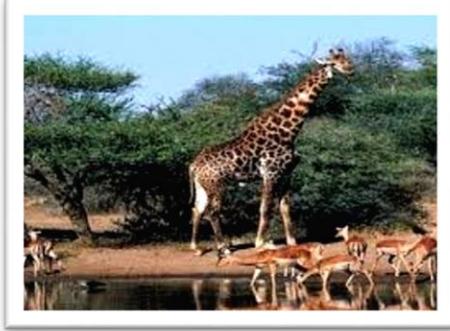
السهول الرسوبية شبه المنبسطة :

تتواجد حول جبال موية وسقدي وغيرها من المنطقة الواقعة بين نهري الرهد و الدندر و التربة تتفاوت بين رملية و طينية غامقة،الغطاء الشجري وسط و يتكون من الكتر و اللحوت و الكرمات في الشمال و طلح و هشاب و هجليج في الجنوب ، الكساء العشبي معتدل و الاستغلال الحالي يتمثل في المرعى أساسا بجانب ممارسة بعض انماطالزراعة تقليدية

السهول الرسوبية المنبسطة :

تمتد في مساحة واسعة شرق و غرب النيل الازرق و تشمل مركز الثقل للزراعة المروية و المطرية . التربة طينية ذات خصوبة عالية و قد ازيل عن اجزاء كبيرة منها الغطاء الشجري المكون في الغالب من اشجار الطلح و الهجليج و بعض اشجار الهشاب في جنوب المنطقة بجانب الكتر و اللحوت في الشمال . الاستغلال الحالي يتمثل في الزراعة الآلية المطرية و المروية و التقليدية و النشاطات الغابية و الرعي التقليدي .

منطقة حظيرة الدندر :



الموقع والحياة البرية لمحمية الدندر



تقدر المساحة الكلية لهذه المنطقة بنحو ٢,٢٤٠,٠٠٠ فدان وهي عبارة عن سهول طينية منبسطة و شبه منبسطة و توجد بعض المنخفضات الطينية و المستنقعات التي تحتفظ بالمياه و تبقى مخضرة لفترة طويلة في موسم الجفاف ، التربة طينية و الغطاء النباتي كثيف من اشجار الطلح و الهجليج و السدر و الهبيل و السنط و الدوم و غيرها ، و تعتبر منطقة محمية حظيرة الدندر مورد سياحي هام بما لها من إمكانات سياحية جاذبة فضلا عن دورها في توفير المعلومة لمجال الدراسات الطبيعية و البيئية .

منطقة رسوبيات الأنهر و الخيران :

و تشمل أراضي و وديان النيل الأزرق و روافده فيما عدا الجزء المضمن داخل حظيرة الدندر ، و تختلف التربة من رملية إلى طمية إلى طينية و الأراضي في الغالب شبه منبسطة و منبسطة و يتباين غطاؤها النباتي تبعا لنوعية التربة و كمية الأمطار و ينحصر الاستغلال الحالي في معظمه في النشاط البستاني و الزراعة المروية اعتمادا علي النيل و المياه الجوفية إضافة للزراعة التقليدية المطرية و الإنتاج الغابي و الرعي التقليدي .

الجيولوجيا والمياه:

تغطي الصخور الأساسية أكثر من ٤٠% من سطح الولاية و هي عبارة عن صخور بلورية متحولة و صماء معدومة النفاذية في اغلب الاحيان و تتميز بقلّة مخزونها من المياه الجوفية إلا في بعض حالات تشققها و قربها من السطح .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

كذلك تتميز الولاية برسوبيات الحجر النوبي وهي رسوبيات غنية بالمياه الجوفية علي أعماق متفاوتة .. تبدأ من ٥٠ قدم و تتعدى ١٠٠٠ قدم أحيانا تحت سطح الأرض . هنالك أيضا الرسوبيات حديثة التكوين و تتواجد هذه غلي ضفاف الأنهار و الأودية وهي حاملة للمياه الجوفية . اعتمادا علي التركيبة الجيولوجية السائدة تتنوع مصادر المياه من جوفية إلى سطحية و عموما تتوفر بالولاية الموارد المائية التالية :

النيل الأزرق :

مصدره الهضبة الاثيوبية ويمثل مع رصيفة النيل الأبيض ٨٠% من إيرادات مياه النيل الرئيسي و يعتبر المصدر الرئيسي لري المشروعات المروية بالولاية إضافة ألي توفير المياه لكل الأنشطة البستانية و يستفاد منه في شرب الإنسان و الحيوان بجانب توفيره لمياه الري للمشروعات القومية الكبرى (الجزيرة _ الرهد) و توليد الطاقة الكهربائية من خزاني الروصيرص و سنار.

يبلغ متوسط الإيراد السنوي للنيل الأزرق ٥٠ مليار م مكعب عند محطة الديم علي الحدود السودانية الأثيوبية و يتذبذب التصريف اليومي من ١١ _ ٥٩٠ مليون متر مكعب ، ادني تصرف للنهر في شهر أبريل و أعلاه في أغسطس . يقوم خزان سنار علي النيل الأزرق داخل حدود الولاية و تبلغ سعة البحيرة ٩٣٠ مليون متر مكعب بينما يبلغ التصريف الكلي و مع أبواب الفيضان ١٥٠٠٠ متر مكعب في الثانية.

نهر الدندر :

نهر موسمي يجري خلال فترة هطول الأمطار بين شهري يوليو و سبتمبر من كل عام و يبلغ متوسط الإيراد السنوي له حوالي ٣ مليار متر مكعب في العام تأتي جميعها في فترة الفيضان و يجف النهر في فترة الصيف ، و يستفاد منه في شرب الإنسان و الحيوان و في النشاط البستاني.

مياه الأمطار :

تعتبر مياه الأمطار مصدرا هاما للزراعة المطرية بالولاية و يعتبر موسم هطول الأمطار قصير نسبيا (يونيو _ سبتمبر) و تتفاوت معدلات الهطول بمناطق الولاية حيث تتراوح بين ٢٥٠ - ٧٠٠ ملم في العام و تتميز بتذبذب واضح و هذه بعض سمات الجفاف كما حدث في أعوام ٨٣/٨٤/٨٥ و أعوام ٩٠/٩١ و ٩٦/٩٧ حيث تقل المعدلات عن ٢٠٠ ملم في العام. يستفاد كذلك من مياه الأمطار في إنشاء الحفائر لشرب الإنسان و الحيوان في المناطق التي تعاني من عدم توفر المياه الجوفية خاصة المناطق الغربية للولاية التي يوجد بها ٧٠ حفيرا وهي حفر مستطيلة كبيره مصممة لحفظ المياه لموسم الجفاف) يبلغ مخزونها السنوي ١,٥ مليون متر مكعب تقريبا و يتوقف حجم المخزون علي الحالة العامة للحفائر و موقف صيانتها حيث يقل المخزون بسبب الاطماء .

المياه الجوفية :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

ترتبط ارتباطا وثيقا بالتركيبة الجيولوجية السائدة حيث تتوفر في مناطق الحجر النوبي و الرسوبيات الحديثة بينما تنعدم او تقل في مناطق الصخور الاساسية. تستغل المياه الجوفية لاغراض الشرب و الزراعة و الصناعة و تبلغ الكمية المستهلكة سنويا بواسطة محطات المياه الجوفية و المضخات حوالي ٣٠ مليون متر مكعب في العام عن طريق الابار الجوفية المخصصة لهذا الغرض و البالغ عددها ٣٣ بئرا جوفيا -و يبلغ السحب السنوي للمترات(الابار الواسعه) التي تسقي البساتين بالولاية حوالي ٧,٥ مليون متر مكعب ،و يقتصر استخدام المياه الجوفية في مجال الصناعة على صناعة السكر والنسيج و يبلغ عدد الابار المنشأة لاغراض الصناعة ٢٠ بئرا " جوفيا.

وتوجد بالولاية ٤٢٠ بئرا جوفيا و ٣ مرشحات و ٧٠ حفيرا و ١٧٩٧ مضخة يدوية.

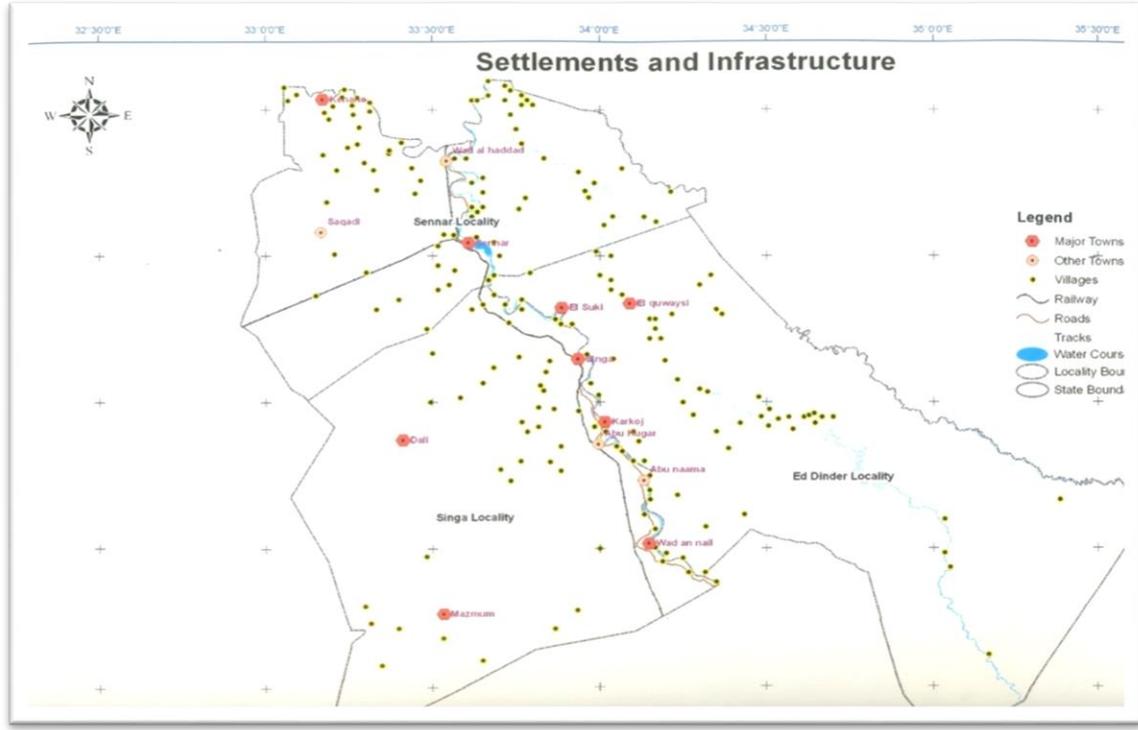
مياه الحفائر:

تعتبر من المصادر الاساسية للشرب بالمناطق التي تعاني من عدم توفر المياه الجوفية خاصة بالمنطقة الغربية للولاية (الدالي ،المزموم، جبل موية ،سقدي ،كردوس) ويوجد بالولاية ٨٣ حفيرا.

الاوودية والخيران:

يوجد بالولاية العديد من الاودية والخيران مثل خور العطشان و خور العقليين و خور عنيكالية.

ثالثا: التركيب السكاني و النشاط الاقتصادي



يبلغ عدد السكان بولاية سنار حسب تقديرات عام ٢٠١٦م حوالي 1,543,857 نسمة يتركز معظمهم على ضفاف النيل الازرق ونهر الدندر ومناطق الزراعة المطرية , و تبلغ نسبة النمو العام للسكان حوالي ٢,٦ % سنوياً .

العدد الاكبر للسكان يتمركز بمحليتي سنار وسنجة وفيهما اكبر مدن الولاية سنجه العاصمة الادارية وسنار العاصمة التجارية وذلك لموقعهما الاستراتيجي الهام وتمركز العديد من الصناعات والمشروعات فيها .

تعتبر الولاية ذات طابع ريفي، إذ يقطن حوالي ٧١,٢% من جملة سكان الولاية بالارياف ونسبة سكان الحضر تمثل ٢٨,٨% إقتصاد الولاية يعتمد بشكل أساسي على الانتاج الزراعي بشقيه النباتي والحيواني(٨٥%) لوفرة الميزات النسبية التنافسية لهذا القطاع .

اسقاط السكان على مستوى المحليات للأعوام (٢٠١٢-٢٠٢٠م) حسب تعداد العام ٢٠٠٨

المحليات	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
محلية سنار	390,926	382,062	373,399	364,933	356,658	348,571	340,668	332,943	325,394



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

204,201	199,571	195,045	190,623	186,301	182,077	177,948	173,913	169,970	محلية سنجة
254,760	248,983	243,338	237,821	232,428	227,158	222,008	216,974	212,054	محلية الدندر
274,995	268,760	262,666	256,711	250,890	245,201	239,642	234,208	228,898	محلية السوكي
173,357	169,426	165,584	161,830	158,161	154,575	151,070	147,644	144,297	محلية أبو حجار
299,444	292,654	286,018	279,533	273,195	267,001	260,947	255,030	249,247	محلية شرق سنار
94,508	92,365	90,271	88,224	86,224	84,269	82,358	80,491	78,666	محلية الدالي والمزموم
1,692,191	1,653,821	1,616,321	1,579,675	1,543,857	1,508,852	1,474,641	1,441,203	1,408,526	المجموع

جدول يوضح محليات الولاية ومساحاتها

النسبة النسوية	المساحة بالكم ^٢	العاصمة	اسم المحلية
13%	330,5	سنار	محلية سنار
18%	500,7	سنجة	محلية سنجة
23%	180,9	الدندر	محلية الدندر
7%	670,2	ود العباس	محلية شرق سنار
14%	500,5	السوكي	محلية السوكي
9%	575,3	أبو حجار	محلية أبو حجار
17%	925,6	الدالي	محلية الدالي والمزموم
100%	680,40		المساحة الكلية للولاية

المصدر: الجهاز المركزي للإحصاء

اللغة: اللغة الرسمية هي اللغة العربية.

التوقيت: (توقيت قرينتش + ساعتين)

العطل الرسمية السنوية:

• اليوم الوطني (الإستقلال) ١ يوم.

• رأس السنة الميلادية ١ يوم.

• رأس السنة الهجرية ١ يوم.

• عيد الفطر المبارك ٣ أيام.

• عيد الأضحى ٤ أيام.

• المولد النبوي الشريف ١ يوم.

○ **العطلة الإسبوعية:** الجمعة والسبت.

ساعات العمل الرسمية:

▪ الدواوين الحكومية والمؤسسات والشركات تبدأ عملها ٧:٣٠ صباحاً حتى ٣:٣٠ بعد الظهر.



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

- البنوك تفتح أبوابها أمام الجمهور منذ ٨:٠٠ ص وتغلق عند ٢:٠٠ ظ
- الأسواق والمتاجر تفتح منذ الصباح وتستمر الى مابعد ٥:٠٠ م و ٩:٠٠ ليلاً.

نظام الحكم والادارة :

- نظام الحكم في السودان فدرالي (اتحادي) مكون من ثلاث مستويات .
- ١- المستوى الاتحادي ويدار من العاصمة القومية الخرطوم .
- ٢- ولائي ويدار بواسطة والي من عاصمة الولاية سنجة .
- ٣- محلي ويدار من الولاية والمحليات بالولاية .

مكونات قطاع الحكم والادارة بالولاية:

- ❖ امانة الحكومة :
- ❖ تعتبر امانة الحكومة الواقعة بعاصمة الولاية سنجة هي قبة الولاية حيث تمثل سلطة الولاية التنفيذية وبها مكتب والي الولاية وحكومة الولاية والوزارات المكونة لها .
- ❖ المجلس التشريعي (برلمان الولاية):
- ❖ مصدر للتشريع وسن وإجازة القوانين واللوائح والموازنات والخطط الولائية بالتنسيق مع مجلس الوزراء الولائي.

لجنة الامن.

- ✓ الشرطة.
- ✓ القوات المسلحة.
- ✓ الامن.
- ✓ الادارة القانونية.
- ✓ القضاء الولائي.
- ✓ المستشارية السياسية.
- ✓ مستشارية السلام والرحل والادارة الاهلية.
- ✓ ديوان عدالة العاملين بالخدمة المدنية.
- ✓ تعمل داخل الولاية – كما في كل انحاء السودان - احزاب سياسية فاعلة ونشطة تعمل علي تعزيز الديمقراطية والشفافية واعلاء قيم الحوار والتعايش مع الاخر

خامسا : مؤشر الانشطة والخدمات بالولاية :

أ/ التعليم



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

البيان	٢٠١٧
عدد الأطفال في التعليم قبل المدرسي	٦٣٠٢٢
معدل الالتحاق بالتعليم قبل المدرسي	%٥٨,١
عدد الطلاب المسجلين في الصف الأول أساس	٥١٥٤٥
عدد الطلاب في مرحلة الأساس	٢٦١٢٥٣
تعليم قبلي	٠
الأساس	٣٢٨٣
الثانوي	١٧٨٤
عدد المعلمات:	٥٣٥٩
نسبة الاجلاس:	
الأساس	%٧٢
الثانوي	%٨٠
نسبة توفر الكتاب المدرسي:	
الأساس	%٧٥,١
الثانوي	%٧٩,٨
عدد المعلمين المدربين:	٦٨٠٩
تعليم الرحل	
عدد المدارس	٨٣
عدد المعلمين	٢٣٦
عدد التلاميذ	٦٢٨٧

ب/ الصحة :
المؤشرات الصحية بالولاية
المستشفيات والمراكز الصحية



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

المحلية	مستشفى مرجعي	مستشفى ريفي	مركز صحة اسرة	وحدة صحة اسرة
سنجة	١	٢	11	27
سنار	١	6	18	52
الندندر	-	4	13	33
شرق سنار	-	5	28	31
ابو حجار	-	4	9	10
السوكي	-	5	18	28
الدالي و المزموم	-	2	4	10
الولاية	2	28	101	191

المحلية	اخصائي	طبيب	صيدلي	ضابط صحة	ممرض	قابلة	مساعد طبي	اخصائي	تقني تخدير	تقني تحضير
سنجة	١٥	٤٠	٢	٢	122	١٠	٤	١٧	٤	١١
سنار	٣٥	٧٣	١٩	١	227	٢٥	١٢	٣٢	١٣	٢٣
الندندر	٤	٨	٢	-	78	٨	٣	٤	٢	٤
ابو حجار	٢	٩	-	-	79	١٣	٤	١١	-	٥
السوكي	٣	١١٥	١	-	140	١٦	٥	١٢	٣	٩
الدالي و المزموم	-	٤	-	-	33	٨	-	٢	-	٢
شرق سنار	١	١١	-	-	81	٨	٤	٦	١	٤
الولاية	60	٢٦٠	24	3	760	88	32	84	23	58



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الكوادر الصحية بالولاية

مؤشر الخدمات الصحية المقدمة



احصائية الخدمات الصحية لعدد السكان



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

وحدات صحة الاسرة للمواطنين

• وحدة صحة اسرة لكل 5685

المراكز الصحية للمواطنين

• مركز صحي لكل 16831

المستشفيات للمواطنين

• مستشفى لكل 67000 مواطن



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

مستوى الخدمات الطبية



مؤشر انتشار الخدمات الصحية



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021



انشطة القطاع الصحي بالولاية



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

التأهيلية	العلاجية	الوقائية	التعزيزية
<ul style="list-style-type: none">• تقليل مستوى الاعاقة للذين تحدث لهم اعاقات دائمة بالتاهيل و التدريب	<ul style="list-style-type: none">• وحدات الرعاية الاولى• مستشفيات الرعاية الثانوية• مستشفيات الرعاية الثالثية• المستشفيات المرجعية دقيقة التخصص	<ul style="list-style-type: none">• صحة البيئة (سلامة المياه, سلامة الاطعمة, الاصحاح البيئي , التخلص من الفضلات الادمية , وغيرها• برامج الوقاية من الامراض• التحصين	<ul style="list-style-type: none">• التثقيف الصحي• الصحة المدرسية• عيادات الشباب• Wellness clinics• الترويج للممارسات الصحية كتمارس الرياضة

ج/ الخدمات المصرفية و المالية :

توجد عشرة بنوك تجارية تعمل بالولاية(بنك الخرطوم - بنك أم درمان الوطني - الإسلامي السوداني - التضامن الإسلامي - السوداني الفرنسي - السعودي السوداني - بنك الادخار والتنمية الاجتماعية - مجموعة بنك النيلين للتنمية الصناعية - الاسرة) وتنتشر على امتداد مدن الولاية من خلال افرعها المنتشرة (٣٠ فرعا مصرفيا). كما توجد فروع للبنوك المتخصصة هي البنك الزراعي - بنك المزارع - بنك النيل بالاضافة الى بنك السودان المركزي.

و يتركز معظم التمويل المصرفي حول النشاط الزراعي و الحرفي و التجاري ، كما توجد فروع و توكيلات لمعظم شركات التامين المسجلة بالبلاد و من اكبر هذه الشركات شركة شيكان للتأمين و إعادة التامين المحدودة .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

الرقم	اسم البنك	سنجة	سنار	السوكي	النددر	المزموم	ود العباس
١	بنك الادخار والتنمية الاجتماعية	١	١	١	٠	٠	٠
٢	بنك الخرطوم	١	١	٠	٠	٠	٠
٣	البنك الزراعي	١	١	٠	١	١	٠
٤	البنك الاسلامي	١	١	٠	٠	٠	٠
٥	بنك الاسرة	١	١	١	١	١	١
٦	بنك البركة السوداني .	٠	١	٠	٠	٠	٠
٧	بنك التضامن الاسلامي.	٠	١	٠	٠	٠	٠
٨	بنك النيل.	٠	١	٠	٠	٠	٠
٩	البنك السعودي السوداني.	٠	١	٠	٠	٠	٠
١٠	البنك السوداني الفرنسي.	٠	١	٠	٠	٠	٠

الرقم	اسم البنك	سنجة	سنار	السوكي	النددر	المزموم	ود العباس
١	بنك المزارع	٠	١	٠	٠	٠	٠
٢	بنك السودان	٠	١	٠	٠	٠	٠
٣	بنك ام درمان الوطني	٠	١	٠	٠	٠	٠

د/ خدمات الاتصالات:

تأتي الولاية في طليعة الولايات التي إنتظمتها ثورة الاتصالات بالبلاد، حيث تتمتع كافة المدن والقرى النموذجية بالولاية بخدمات الاتصال والانترنت، كما توجد العديد من الشركات العاملة في مجال الإتصالات (سوداني، زين، كنار، بالإضافة لـ MTN)، إضافة لخدمة البث الإذاعي والأقمار الإصطناعية.

جعل قانون الاستثمار في هذا المجال الاتصالات استثماراً استراتيجياً تؤهل مشروعاته للتمتع بالمميزات المختلفة التي حددها القانون وهي:-

- استيراد وتسويق وصيانة وتركيب اجهزة المشتركين.
- خدمات الاتصالات الثابتة المحلية والقومية.
- صناعة المعلوماتية من تجهيزات وبرمجيات وتطبيقات ونقل بيانات بما فيها خدمات الانترنت.

- التشبيك الموسسي عبر النت.

- خدمات الاتصالات والمعلومات والبيانات.

- تركيب شبكات الفايبر

اضافة لذلك توجد شبكة اتصالات تربط كل مدن الولاية مع بعضها البعض و مع بقية مدن السودان و العالم ، حيث توجد محطات مايكرويف في مدن الولاية الكبرى ، و شبكة



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

اتصال لاسلكي لدي فروع البنوك المنتشرة في الولاية ، بالإضافة إلى خدمات البريد و البرق .

بعد إدخال معدات حديثة بالإذاعة و التلفزيون لاجهزة الاستقبال المتطورة والمواكبة بالولاية ، فقد أصبحت كافة أنحاء الولاية تستقبل البث الإذاعي و التلفزيوني القومي بوضوح تام علي مدار الساعة . بخصوص مستوي خدمات البث التلفزيوني الولائي فقد تم افتتاح محطة تلفزيون الولاية في العام ١٩٩٧م التي تبث برامجها خلال فترة ساعتين وارتفعت الي ستة ساعات بفضل المجهودات الكبيرة والاهتمام باهمية البث الإذاعي في التنمية البشرية وتاهيل المواطنين لمسايرة ومواكبة التطور وربطهم بالقضايا الاقتصادية. و يضاف إلى ذلك محطة التلفزيون الخاصة بمحلية سنار.

وبالنسبة للبث الإذاعي الولائي فقد تم الفراغ من تجهيز محطة الإرسال الإذاعي الخاص بالولاية كما تم إعادة محطة إرسال ريبا للخدمة.

ه/ البنية التحتية.

الطرق

ترتبط الولاية ببقية الولايات بالطرق القومية كما توجد شبكة من الطرق الداخلية التي تربط أهم مدن الولاية مع بعضها البعض ، كما أن هنالك ثلاثة جسور علي النيل الأزرق ترتبط الولاية بالطريق البري القومي (الخرطوم - بورتسودان) عبر الطريق المار بالولاية و الذي يربط اكبر مدن الولاية (سنجة - سنار) بمدينة مدني و الدمازين . وهنالك ايضا الطريق البري الهام الذي يربط سنار بكوستي (الميناء النيلي) كما أن إدارة حرس الصيد قامت بتمويل تنفيذ طرق داخل حظيرة الدندر .

الجسور :

من أهم الجسور بالولاية :

١. جسر خزان سنار و يربط محلية سنار بمحلية الدندر و كل المنطقة الشرقية .
 ٢. جسر سنجة الذي يربط محافظتي سنجة و السوكي .
 - ٣.كبري سنار يربط سنار وشرق سنار.
- وقد بدأت الدراسات كبري ود العباس - دوبا .

مطار النورانية:

من ضمن مشاريع البنية التحتية الواعدة التي يتوقع لها ان تحدث قفزات تنموية كبري في مجال خدمات النقل الجوي مما يشكل عامل إضافة لجذب الاستثمارات المستهدفة منتجات الصادر للأسواق الخارجية.

يقع المطار ضمن مساحة قرية النورانية شمال غرب مدينة سنجة حاضرة الولاية وقد اكتملت الخطوات الاولي ابان احتفالية البلاد والولاية بمشروع سنار عاصمة الثقافة الإسلامية في العام ٢٠١٧ م .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

و/ الخزانات و السدود و الحفائر :



يوجد بالولاية خزان سنار الذي سبق الإشارة إليه و يستغل في ري مشروع الجزيرة و المناقل و توليد الطاقة الكهربائية ، كما تم تنفيذ ثلاثة سدود ترابية تقع جميعها علي نهر الدندر و هي :
سد ملوحة - دوبا - سد ود النمر - سد ود الركين - لخدمة أغراض الري و هنالك سد أبو قروود
أما في مجال الحفائر فيبلغ عدد الحفائر القائمة بالولاية حوالي ١٠٤ حفيرا موزعة علي مختلف أنحاء الولاية .

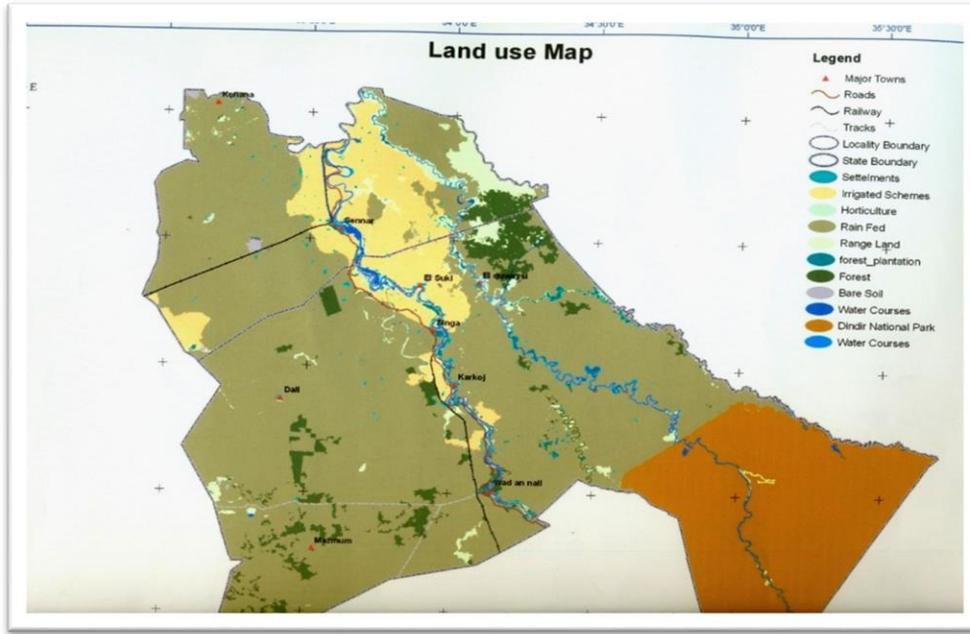


الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

الفصل الثالث الموارد الاقتصادية بالولاية



اولاً قطاع الزراعة:

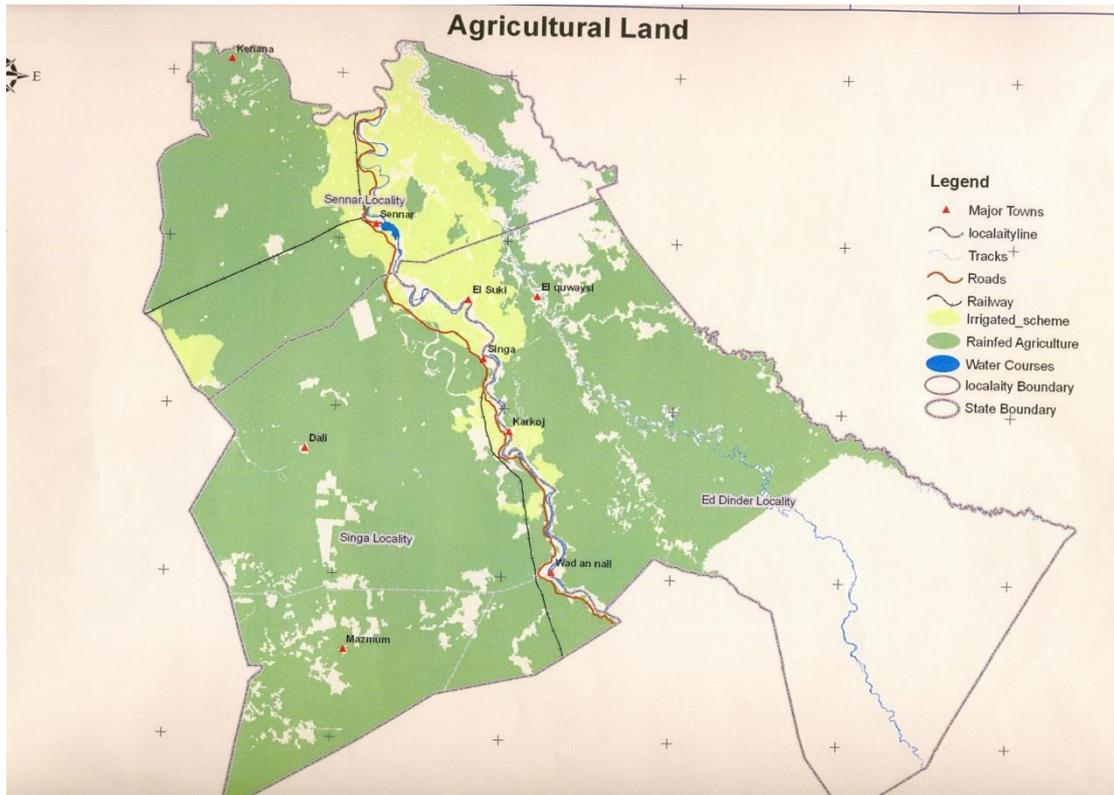
تعتبر ولاية سنار من أهم الولايات الزراعية في السودان حيث أنها تضم كل النظم الزراعية المعروفة بالسودان مع تميزها بوفرة الموارد الزراعية والثروة الحيوانية ومصادر المياه ، كذلك تباين مناخها من حيث السافنا الفقيرة في شمال الولاية حيث معدلات الامطار (٢٥٠) مل ، متدرجة إلى السافنا الغنية في جنوب الولاية حيث معدلات الأمطار (٧٠٠) مل، مما يؤهلها لزراعة عدة محاصيل متنوعة.



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021



أ/ الانتاج النباتي :

تتنظم الولاية نظم زراعية مختلفة ومتباينة وتتمثل في قطاع الزراعة المروية الحقلية والبستانية، قطاع الزراعة المطرية بشقيها الآلي والتقليدي ، قطاع المراعي الطبيعية والغابات ، قطاع الثروة الحيوانية ، قطاع الأسماك ، وقطاع الحياة البرية بحظيرة الدندر مما يدل على إن هذه الولاية تتمتع بوفرة الموارد الطبيعية . وتبلغ مساحة الولاية الصالحة للزراعة المطرية و المروية بالولاية حوالي ٦,٣ مليون فدان تفاصيلها كالاتي:
١/ القطاع المطري تبلغ مساحته (٥,٥) مليون فدان .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٢ / القطاع المروي تبلغ مساحته (٥٣٩) ألف فدان موزعة بين مشاريع سنار المروية (٣٠٣) الف فدان و المشاريع البستانية (٥٨٢٧٠) فدان موزعة علي أراضي الجزر والمرتات و الجروف الموسمية التي تستغل في زراعة الخضروات ، علاوة علي مشروع سكر سنار و هيئة السوكي الزراعية و جزء من مشروع سكر كنانة و شركة أبو نعامة للامن الزراعي .



٣ / تشغل مساحة الغابات (١,٢٦٧,٤١٦,٧٧) فدان موزعة بين الغابات النيلية و غابات الضهرة و تنمو في هذه الغابات اشجار السنط و الهشاب و الهجليج و الطلح .
٤ / تبلغ مساحة حظيرة الدندر (٢,٢٤٠,٠٠٠) فدان .
٥ / المساحة المتبقية تشمل قطاع المراعي الطبيعية .
المساحات الزراعية المستغلة فعليا للزراعة الآن بالولاية لم تتجاوز ٤ مليون فدان (من ٦,٣ مليون فدان) منها ٩٢% في القطاع المطري و ٨% في القطاع المروي . بقية المساحة لمسارات العرب الرحل و حرقات القري و المدن .
تعتبر ولاية سنار منتجا استراتيجيا للعديد من المحصولات الغذائية و الغابية و النقدية الهامة علي المستويين المحلي و العالمي أهمها الذرة (مطرية - مروية) .

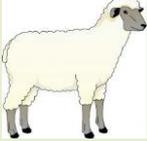
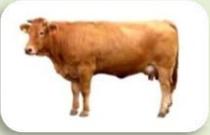


الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

جدول يوضح المحاصيل المناسبة لبيئة الولاية

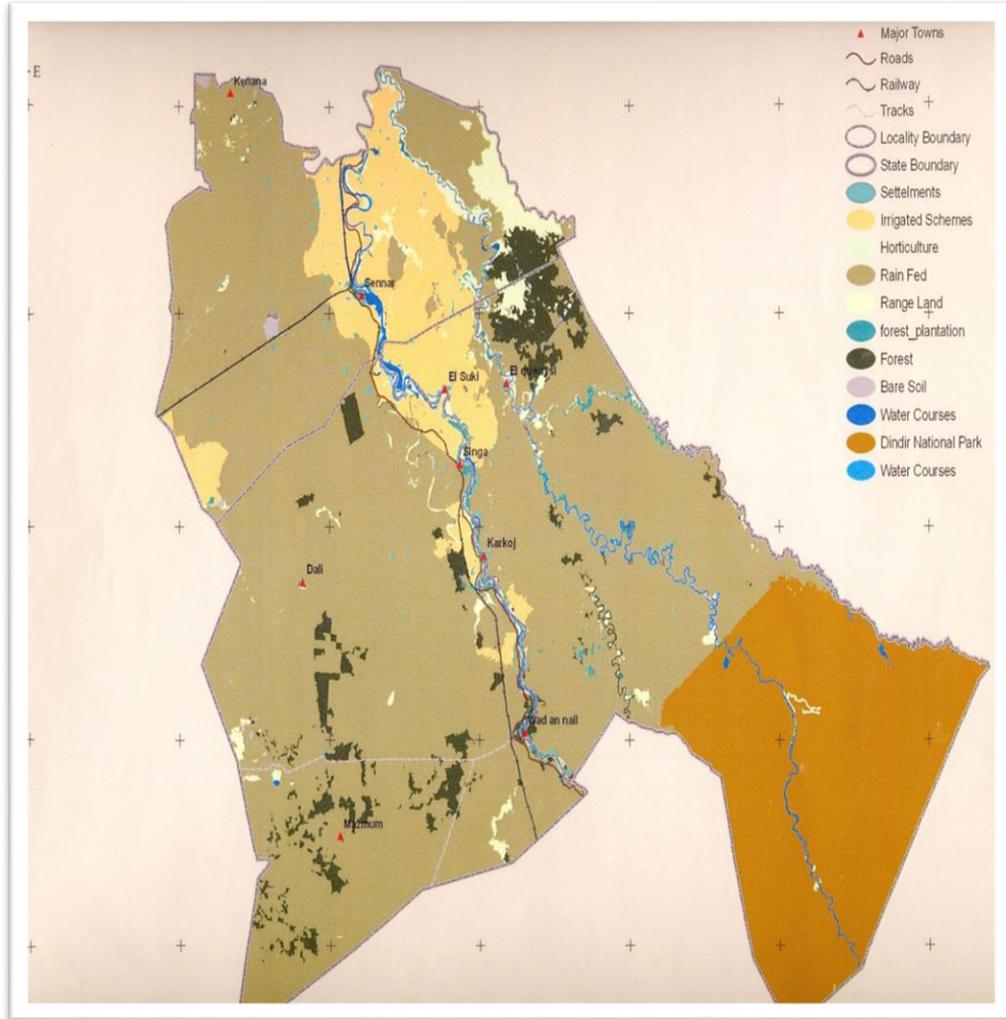
إنتاج حيواني	محاصيل بستانية	محاصيل حقلية
ابقار - ضأن - ماعز - أسماك - ابل     	فاكهة (موز-مانجو-جوافة-حمضيات)   خضروات مختلفة     	قطن - سمسم- زهرة الشمس    ذرة رفيعة- فول سوداني- دخن  قوار- صمغ عربي- ذرة شامية- قمح   قصب السكر- فول الصويا أعلاف  



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

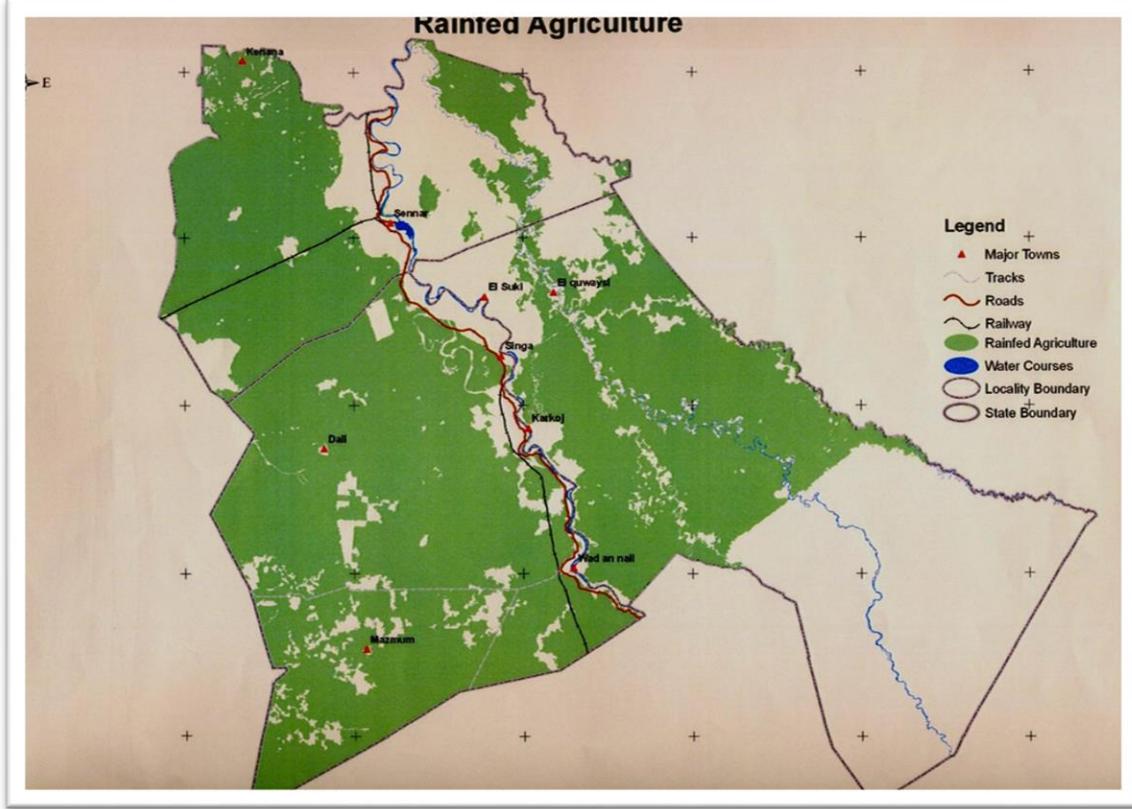
مارس 2021

الانماط الزراعية :

تتمثل الانماط الزراعية بولاية سنار في :

- ١/ الزراعة المطرية .
- ٢/ الزراعة المروية .
- ٣/ المنتجات البستانية .
- ٤/ الثروة الحيوانية والسمكية .
- ٥/ المراعي والعلف .
- ٦/ الغابات .

١/ الزراعة المطرية :-



تبلغ مساحة القطاع المطري (٥,٥) مليون فدان تقريباً أي مايعادل ٥٦,٧% من مساحة الولاية .
 تمارس فيها الزراعة بأنماطها المختلفة زراعة الية، شبه الية ، وتقليدي . يلعب القطاع المطري دوراً أساسياً في توفير محاصيل الصادر (ذرة - سمسم - وزهرة الشمس - القطن) ومحاصيل الامن الغذائي (ذرة - دخن) ومحاصيل لتخصيب التربة (لوبيا - وقوار - وفول سوداني) والمخلفات تمثل مصدر غذاء رئيسي للحيوان . وأمطار هذا القطاع تتراوح بين (٣٠٠) مل شمال الولاية و (٧٠٠) مل في جنوب الولاية .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

توزيع المساحات الزراعية للقطاع المطري بالولاية بأنماطها المختلفة :

نمط الزراعة	المساحة / فدان
داخل التخطيط	١٤٤٤٤٣٩
تقنين	٩٤١٥٩
خارج التخطيط	٣٢٤٥٥٥٤
بلدات (تقليدي مجاورة للقرى)	٧٠٦٠٠٠
الجملة	٥٤٩٠١٥٢

ملحوظة :

جملة المساحة المخططة (٢٦,٣%) من مساحة القطاع المطري الكلية .

تفاصيل المساحات الزراعية بالقطاع المطري علي مستوى المحليات

تفاصيل المساحة غير المخططة			تفاصيل المساحة المخططة			المساحة الكلية	المحلية
تقنين	تقليدي	خارج التخطيط	جمعيات	شركات	المخطط أفراد		
٤٩٥٣٠	٧٣٠٠٠	٤٤٥١٢٥	٣٢٠٠٠	٥٥٠٠٠	٧٨٧٩٥٠	١٤٤٢٦٠٥	الدالي والمزموم
٠٣,٠٠٠	٧٣٠٠٠	٥٢٦٦٥٢	-	٨٤٠٠٠	٦٥٧٦٤	٧٥٢٤١٦	أبوجار
-	١٥٠٠٠٠	٣٢٠٦٣١	-	-	-	٤٧٠٦٣١	سنجه
٣٣١٨٩	١٢٠٠٠٠	٥٦٧٥٨٦	١٠٠٠	٦٠٠٠	٤١٢٧٢٥	١١٤٠٥٠٠	الندندر
٥٠٨٦	١٧٠٠٠٠	٥٥١٩١٤	-	-	-	٧٢٧٠٠٠	السوكي
٧١٧	٧٠,٠٠٠	٥٧٧٤٨٣	-	-	-	٦٤٨٢٠٠	سنار
٢٦٣٧	٥٠٠٠٠	٢٥٦١٦٣	-	-	-	٣٠٨٨٠٠	شرق سنار
٩٤١٥٩	٧٠٦٠٠٠	٣٢٤٥٥٥٤	٣٣٠٠٠	١٤٥,٠٠٠	١٢٦٦٤٣٩	٥٤٩٠١٥٢	الجملة



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

تفاصيل مساحات الزراعة بالقطاع المطري (مخطط، جمعيات، خارج تخطيط، تقليدي وتقنين)

تفاصيل المساحة غير المخططة			تفاصيل المساحة المخططة			المساحة الكلية	الوحدة الإدارية
تقنين	تقليدي	خارج التخطيط	جمعيات	شركات	المخطط أفراد		
١٣٧١٦	٤٥٢٦٠	٢٧٥٩٧٧	١٩٠٠٠	٥٥٠٠٠	٤٨٨٥٢٩	٨٩٧٤٨٢	المزموم
٣٥,٨١٤	٢٧٧٤٠	١٦٩١٤٨	١٣٠٠٠	-	٢٩٩٤٢١	٥٤٥١٢٣	الدالي
٣٠٠٠	٣٥٠٠٠	٢٠٥٣٩٤	-	٨٤٠٠٠	٣٢٧٦٤	٣٦٠١٥٨	ودالنيل
-	٣٨٠٠٠	٣٢١٢٥٨	-	-	٣٣٠٠٠	٣٩٢٢٥٨	أبوحجار
-	٥٠٠٠٠	١٩٢٣٧٩	-	-	-	٢٤٢٣٧٩	أم بنين
-	١٠٠٠٠٠	١٢٨٢٥٢	-	-	-	٢٢٨٢٥٢	أم شوكة
٣١٩٣٥	٤٦٢٠٠	٣٨٠٢٨٣	١٠٠٠	٦٠٠٠	٢١١٧٢٥	٦٧٧١٤٣	الدندر شرق
١٢٥٤	٧٣٨٠٠	١٨٧٣٠٣	-	-	٢٠١٠٠٠	٤٦٣٣٥٧	الدندر غرب
-	٢٢١٠٠	٧١٧٤٩	-	-	-	٩٣٨٤٩	السوكي
٢٨٤	٦٨٠٠٠	٢٢٠٧٦٦	-	-	-	٢٨٩٠٥٠	كركوج
٤٨٠٢	٧٩٩٠٠	٢٥٩٣٩٩	-	-	-	٣٤٤١٠١	اللكندي
٧١٧	٧٠٠٠٠	٥٧٧٤٨٣	-	-	-	٦٤٨٢٠٠	سنار
٢٦٣٧	٥٠٠٠٠	٢٥٦١٦٣	-	-	-	٣٠٨٨٠٠	شرق سنار
٩٤١٥٩	٧٠٦٠٠٠	٣٢٤٥٥٥٤	٣٣٠٠٠	١٤٥٠٠٠	١٢٦٦٤٣٩	٥٤٩٠١٥٢	الجملة

الخصائص الرئيسية للزراعة المطرية:

نظرا لاعتماد الزراعة كليا على الأمطار إلي جانب تباين الأنماط الزراعية السائدة وتباين فئات المزارعين العاملة في القطاع المطري ، تتميز الزراعة المطرية بخصائص عامة من أبرزها:

١/ عدم استقرار الإنتاج : تتذبذب المساحات المزروعة ومعدلات الإنتاجية وكمية الإنتاج من سنة لأخرى تبعا لهطول الأمطار والعوامل الأخرى المؤثرة على الزراعة .

٢/ انخفاض نسبة المساحة المحصودة : قد تصل هذه النسبة إلى معدلات مرتفعة لأسباب إدارية وفنية وطبيعية ومع ذلك يكون المردود دون التوقعات .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

٣/ ارتفاع نسبة المخاطر : بسبب قلة الأمطار أو هجمات الآفات والزراعية وبالتالي ارتفاع عنصر المخاطرة.





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021



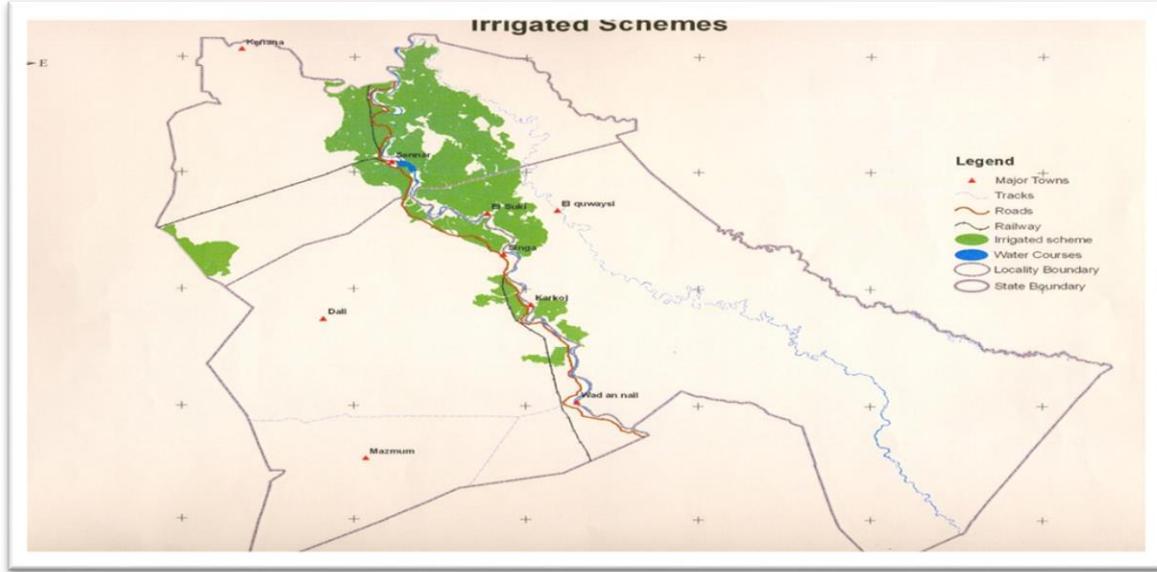


الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

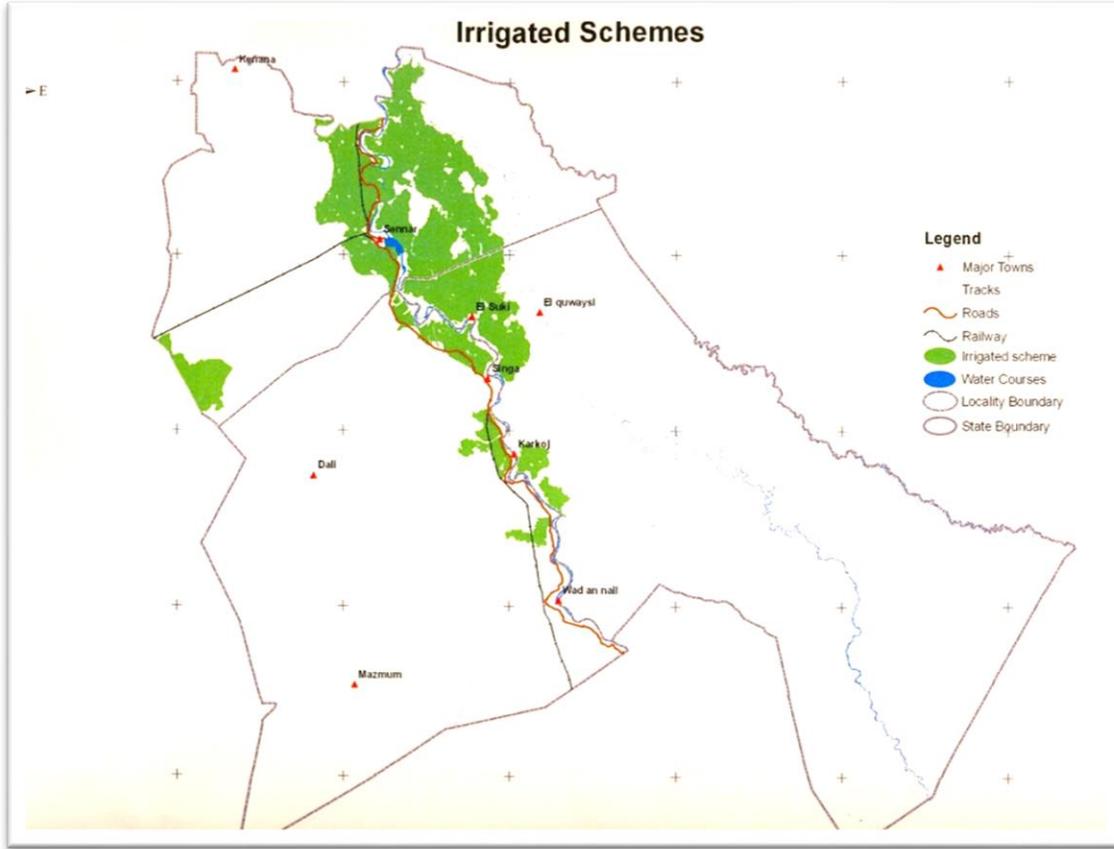
٢/الزراعة المروية :-



تنحصر الزراعة المروية في الولاية بين خطى عرض ١٢ و ١٤ درجة شمال وخطى طول ٣٣ و ٣٤ درجة شرق وهذا يوضح التنوع الذي تتميز به الولاية من ناحية إنتاج المحاصيل الحقلية والبستانية المختلفة .

جدول يوضح المشاريع المروية بالولاية ومساحاتها

صفة المشروع	اسم المشروع	المساحة /فدان
مشاريع الأيلولة	مشاريع سنار المروية	٣٠٣٤٨٧
مشاريع قومية	هيئة السوكي الزراعية	٨٥٠٠٠
	شركة سكر غرب سنار	٤٠٠٠٠
	امتداد شركة سكر كنانة	١٢٠٠٠
مشاريع ولانية استثمارية	الشركة العربية لإنتاج البذور	٣٠٠٠
	شركة أبونعاما للأمن الغذائي	٣٠٠٠٠
مشاريع إعاشة	مشروع كجيكات الزراعي	٢٥٥٥
	مشروع قري إكثار البذور	٢١١٤
	مشروع ملوحة	٢٨٠٠
القطاع البستاني		٥٨٢٧٠,٥
الجملة المساحة		٥٣٩٢٢٦,٥



١/ مشاريع سنار المروية :-

مشاريع ولاية سنار المروية تقع على ضفتي النيل الأزرق و تمتد من مشروع البرسي شمالاً وحتى مشروع بنزقة جنوباً على الضفة الشرقية و من مشروع ود هاشم شمال شمالاً وحتى مشروع سيرو جنوباً على الضفة الغربية . تبلغ عدد المشاريع (٦٣) مشروعاً بمساحة إجمالية تقدر بأكثر من (٣٠٣) ألف فدان .

هذه المشاريع تعاقبت عليها أنماط إدارية مختلفة حيث آلت إلى الإصلاح الزراعي بعد القطاع الخاص ثم المؤسسة العامة للإنتاج الزراعي ثم مؤسسة النيل الأزرق الزراعية التي تمت تصفيتها في العام ١٩٩٦ م وتكونت شركات خاصة للمزارعين حسب قانون الشركات لعام ١٩٢٥ م حتى صدور قرار أيلولة هذه المشاريع إلى الدولة مرة أخرى في عام ٢٠٠١ م و استمرت حتى تكونت إدارة مشاريع سنار المروية في العام ٢٠٠٤ م تحت إشراف وزارة الزراعة والثروة الحيوانية والري ولاية سنار .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

يعتبر قطاع الزراعة المرورية التقليدية صمام أمان في انتاج المحاصيل الغذائية خاصة في سنوات شح الإمطار إضافة إلى توفيره للمواد الخام للتصنيع الزراعي وتوفير ايدى عاملة مما يخلق استقرار وتنمية وتطورا .
تتكون هذه المشاريع من خمسة قطاعات بيانها كالاتي :

١/ الضفة الشرقية للنيل :-

(١) القطاع الشمالي :



يتكون من مشاريع البرسي ، جادين ، عصار ، ود العباس ، الخيرات ، الشمباتة ، غرسلي ، أولاد نصير ، كساب شمال ، كساب الجعليين ، كساب جنوب ، رويانا ، العمارة ، أيلة شمال ، أيلة جنوب و الحجيرات و قد تم تجميع هذه المشاريع في بيارة رويانا وتشمل كل المشاريع ما عدا مشروع الحجيرات وتسمى مجمع كساب الزراعي في مساحة ٦٥ ألف فدان بعد التجميع .

(٢) القطاع الأوسط :

يتكون من مشروع المسرة والبساطة في مساحة ٤٨ ألف فدان و قد تم تأهيل بيارة البساطة بموتورات الكهرباء و ظلمبات جيدة .

(٣) القطاع الجنوبي :

يتكون من مشاريع السوكي ، شاشينا ، و د سلمان ، مينا ، ود الفور و ود الريف في مساحة ٥٧ ألف فدان و تم تحويلها إلى شركة سكر النيل الأزرق الذي سيبدأ قريبا بإذن الله



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

* طلبات السوكي و أبو البنات تعمل بالكهرباء .

ب/ الضفة الغربية للنيل :-

(١) القطاع الغربي :

ويشمل :

- أ- مشاريع و د هاشم شمال ، و د هاشم جنوب ، مايرنو شمال ، مايرنو الأوسط و مايرنو جنوب و تسمى (تفتيش و د هاشم) .
- ب- مشاريع المرفع ، دار الشفاء ، الإصلاح ، عابدين ، الفلاحين ، و د العبطي و أم شوكة و تسمى (تفتيش أم شوكة)

(٢) القطاع الجنوبي الغربي :

يشمل مجمع الرماش (كهرباء) و تفتيش الليونة و يشمل النائرة ، أم مرح الليونة ، سيرو ، العزازة و بنزقة .

جداول توضح مساحات المشاريع وعدد المزارعين:

الضفة الشرقية :

رقم	المشروع	المساحة(فدان)لأحة	عدد المزارعين
٠١	جادين - البرسي	٧ ٨٠٠	٥٩٠
٠٢	عصار	٤ ٨١٥	٣٥٢
٠٣	ود العباس - الخيرات	٢٤ ١٤٢	٨٣٧
٠٤	كساب شمال	١٥ ٣٧٥	١ ٥٦٩
٠٥	كساب جنوب - والجعلين	٤ ٢٠٠	٣٥٠
٠٦	الحجيرات + العمارة + رويانا + إبله شمال + إبله جنوب	١٤ ٧٩٠	١ ٢٧٢
٠٧	المسرة	٣٠ ٠١٥	٢ ٦٢١
٠٨	البساطة	١٧ ٦٨٥	١ ٧٩٣
٠٩	تريرة الكوفة	٩٣٠	٦٢
١٠	السوكي	٢٤ ٢٠٢	١ ٩٤٦
١١	شاشينا	٢٠ ٠٠٠	١ ٦٧٦
١٢	ود سلمان - و د الفور - مينا - و د الريف	١٧ ٣٦٢	١ ٩٢٦
١٣	العزازة	٢١٠٠	١٧٠
١٤	تاما	٣٠٠٠	٢٤٠
١٥	زمركة	١٥٠٠	١٥٠
١٦	بنزقة	١٠ ٨٧٥	٨٠٠



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الضفة الغربية :-

رقم	المشروع	المس(فدان)حاحة	عدد المزارعين
١	ود هاشم شمال	٨ ٦١٥	٧٧٢
٢	ود هاشم جنوب - مايرنوهات	١٤ ٨٩٢	١ ٥٣٠
٣	دار الشفاء	١ ٨١٥	١٧٠
٤	المرفع	١ ٠٠٥	١٧١
٥	عابدين	٩١٨	١٠٢
٦	الإصلاح	٧٢٩	٨١
٧	ام شوكة	٩٦٠	١٢١
٨	ود العبطي	١ ٢٠٠	١٤٦
٩	الفلاحين	١ ٣٥٠	١٧٠
١٠	الرماش (مجمع)	٢٠ ٦٤٠	١ ٥٩٤
١١	كركوج	٩ ٧٥٠	٤٥٥
١٢	النايرة	٢ ٢٥٠	٤٣١
١٣	ام مرح	٤ ٥١٥	٥٦٥
١٤	الليونة	٩ ٣٧٥	٧٢٠
١٥	سيرو	١ ٨٣٠	٢٨٨

المشاريع المروية بولاية سنار

التركيبة المحصولية :-

المحاصيل التي تزرع بالمشاريع المروية كالآتي :-

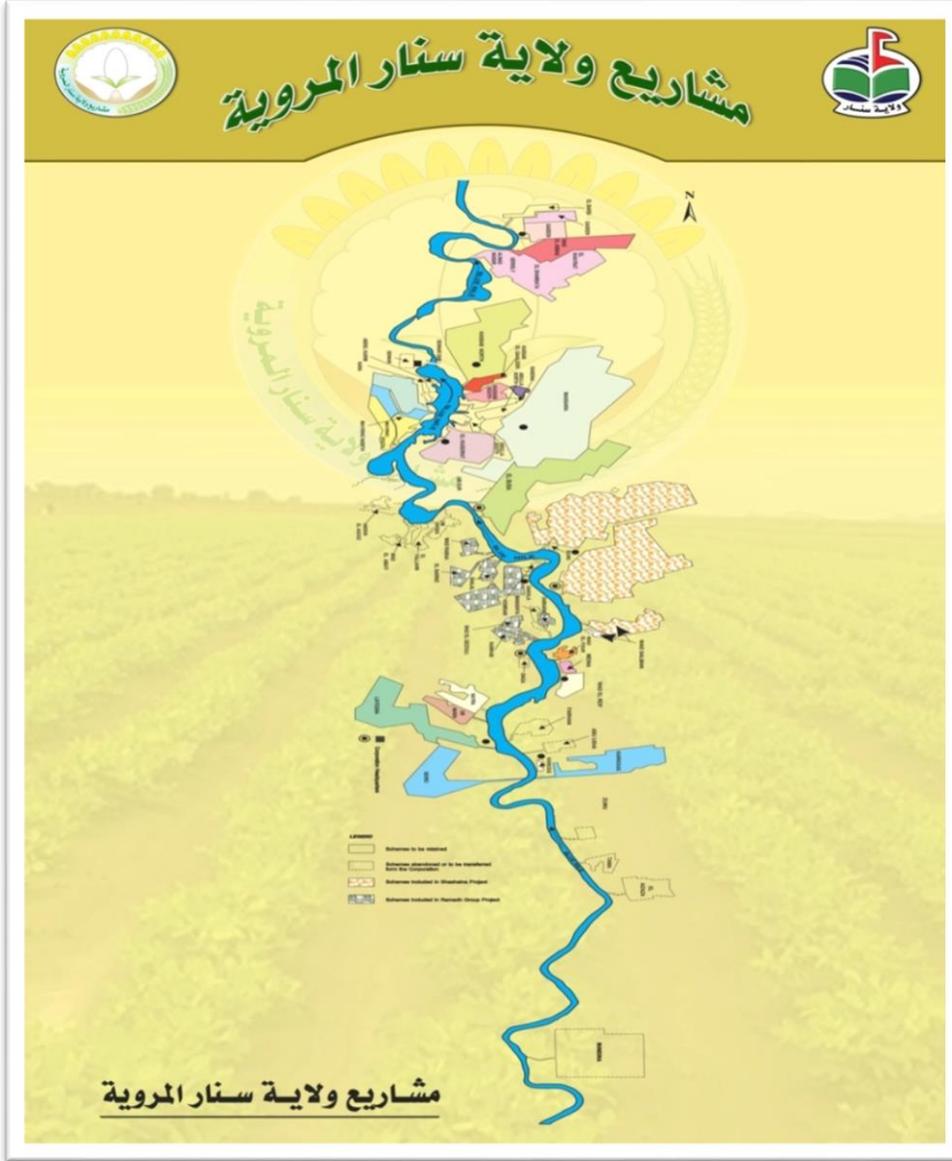
- ١/ العروة الصيفية : ويزرع (الذرة - القطن - الفول السوداني - الذرة الشامية - خضر - أرز) .
- ٢/ العروة الشتوية : (زهرة الشمس - أعلاف) .
- ٣/ الإنتاج الحيواني يدخل من ضمن الدورة الزراعية .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

مؤسسة السوكي الزراعية :

تتبع مؤسسة السوكي الزراعية للحكومة الاتحادية تحت إشراف وزير الزراعة بالولاية - أنشأت في العام ١٩٧١م و تبلغ المساحة الكلية (٨٥ ألف فدان) و الدورة ثنائية و تشمل محصولي القطن و الفول و تم تعديلها لتصبح ثلاثية ثم رباعية بإدخال محصول الذرة و تعديل الدورة لتشمل الاراضي البور **Fallow** (لإعادة تخصيب التربة).
اهتماما من المؤسسة بالغابات تم تخصيص (٥ ألف فدان) للنشاط الغابي و البستاني و تركزت (٨٠ ألف فدان) للمحاصيل داخل الدورة و تنتج محاصيل الذرة - الفول السوداني - القطن - القمح - زهرة الشمس .

مشروع سكر غرب سنار:

يقع مصنع سكر سنار بولاية سنار على بعد ٤٠ كلم شمال غرب مدينة سنار وعلى بعد ٣٠٠ كلم جنوب الخرطوم و ١٢ كلم غرب مدينة ود الحداد .تبلغ المساحة المزرعة ٣٤٥٠٠ فدان تبلغ الطاقة التصميمية للمصنع (١١٠ ألف طن) سنويا ١,١٠٠,٠٠٠ طن قصب . بدأ أول موسم للتشغيل في أكتوبر ١٩٧٦م . يروى المشروع من بيارة عريديبة على النيل الازرق والتي تبعد عن المصنع بحوالي ٥٦ كيلو متر . بلغت أقصى إنتاجية للفدان ٣٨ طن قصب في موسم ١٩٨٤-١٩٨٥م .ينتج المشروع إضافة للسكر منتجات المولاص والعلف والبقاس والمحصولات الحقلية والبستانية من خضر وفاكهة إضافة إلى منتجات الألبان والدواجن وتباع للعاملين بأسعار منخفضة.





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

شركة أبو نعامة للأمن الغذائي (كفاف أبو نعامة):

أنشأ المشروع أساسا لإنتاج وغزل ألياف الكفاف التي تصنع منها جوانات التعبئة . بيع هذا المشروع في إطار سياسات الاستخصاص إلى القطاع الخاص تبلغ مساحته الكلية (٣٠ ألف فدان) وينتج القطن وزهرة الشمس والذرة الرفيعة .



٥/ الشركة العربية السودانية للبذور المحدودة :

أنشأت كإدارة لإكثار البذور وبداية لقسم بهيئة البحوث الزراعية لجمع السلالات النباتية لمحاصيل الحقل المختلفة (خلاف القطن الخضروات) والعمل على صياغتها والحفاظ عليها والتوسع في إنتاج ما وجد منها فصلت من هيئة البحوث الزراعية في عام ١٩٦٨ م أصبحت إدارة قائمة بذاتها تتبع لإدارة الخدمات الزراعية ، في عام ١٩٧٥ م تم دعم الإدارة من منظمة الزراعة العالمية (الفاو) ببرنامج استمر لخمس سنوات لتدريب الكوادر ووضع البنيات الأساسية لبرنامج إنتاج ومراقبة التقاوي ، في عام ١٩٨٣ م تم أيضا دعمها بقرض من مجموعة بنك التنمية الأفريقي وكونت الإدارة العامة للبذور والتي تضم إدارة إكثار البذور وإدارة اعتماد البذور.

في إطار سياسات خروج القطاع العام من الإنتاج المباشر تقرر تحويل الإدارة إلى شركة بالاستفادة من الأصول الموجودة كمساهمة للدولة .

الأبحاث وإكثار البذور:

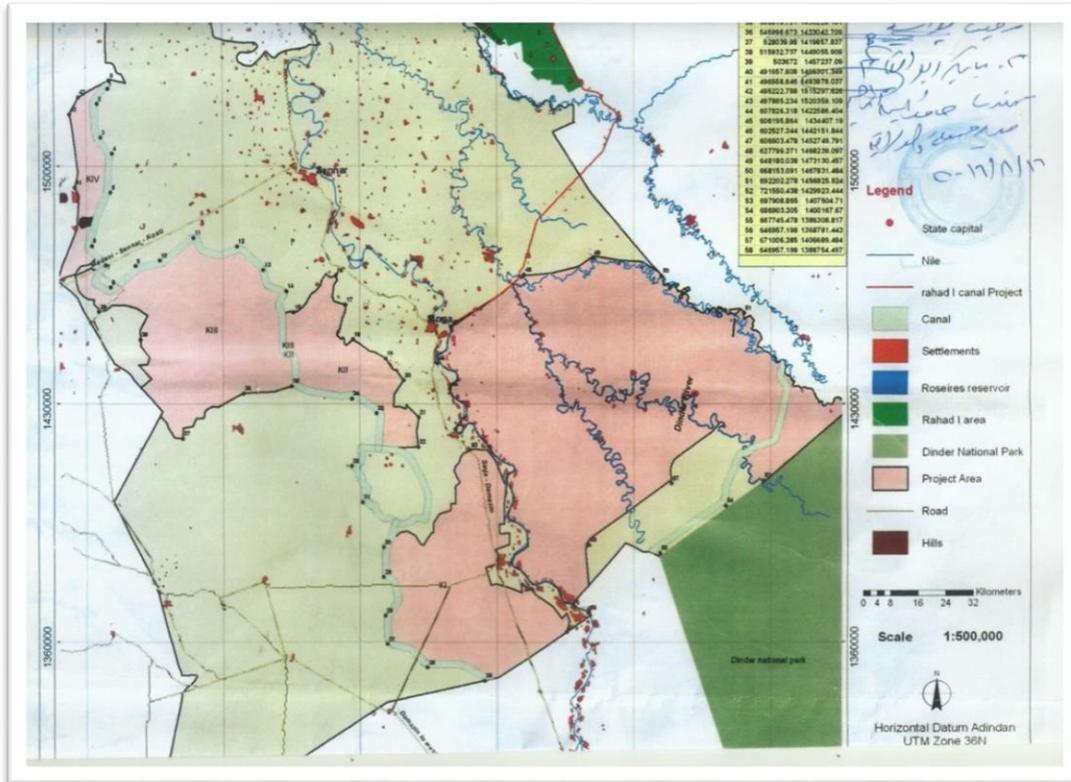
١/ محطة أبحاث سنار:

أنشأت المحطة في عام ١٩٦٣ لخدمة المنطقة المروية بجنوب الجزيرة وتتبع لهيئة البحوث الزراعية ، بدأت المحطة في إجراء البحوث لمحاصيل القطن -الذرة الرفيعة - الفول السوداني -وبعض الأعلاف ثم أضيف محصول قصب السكر عند بدء العمل في

مارس 2021

مصنع سكر غرب سنار و أدخلت الحاصلات البستانية بعد التوسع في محاصيل البساتين لما تتمتع به ولاية سنار من إمكانات بستانية .
تشمل مجالات البحث الحالي للحاصلات البستانية من فواكهه وخضر و نباتات طبية و عطرية و يتركز البحث علي تقنية الأصناف و أقلمتها و تحسن المعاملات الفلاحية المتعددة إضافة لإنتاج التقاوي .
كذلك تعمل المحطة علي إجراء البحوث المتعلقة بمكافحة الآفات و الأمراض علي جميع المحاصيل الحقلية و البستانية إضافة إلى محصول قصب السكر ،هذا فضلا عن إجراء التجارب القومية علي أصناف القطن الواعدة و المجازة . حديثا أنشئ قسم لتقنية الأصناف و إكثارها لمحاصيل عدة و ذلك لإنتاج تقاوي الأساس لتوزيعها علي الشركات الزراعية و شركات إكثار البذور لترقية الإنتاج و تحسين جودة تلك الأصناف .

٢ / محطة بحوث كنانة :



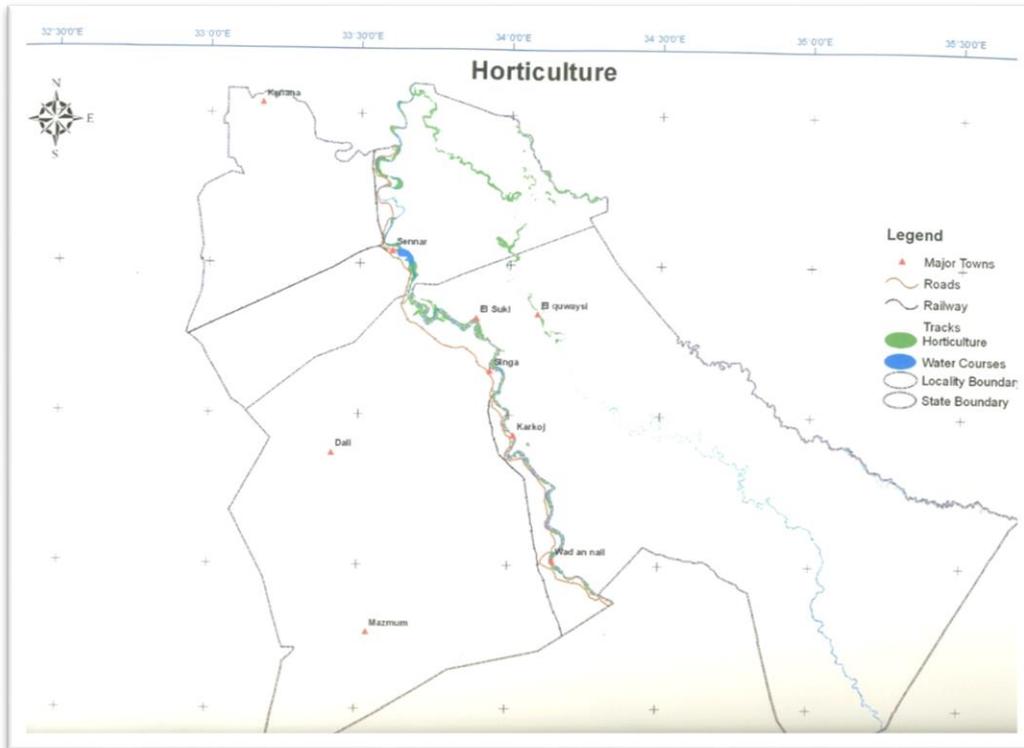
أنشأت المحطة في عام ١٩٦٣ م توقعا لقيام مشروع كنانة الذي سيروي من خزان الرصيرص و ذلك لإجراء أبحاث مسبقة بوقت كاف قبل قيام المشروع للقطاعين المطري و المروي .

الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

- تتلخص أبحاث القطاع المطري في بحث امثل الوسائل للاستقلال الزراعي المطري لمنطقة حزام الأراضي المطرية الوسطي و الواقعة بين خطي معدل الأمطار ٤٠٠-٨٠٠ ملم في العام ، أما في مجال القطاع المروي فكانت البرامج البحثية كل ما يتعلق بمشروع كنانة و جدوى قيامة أو عدم قيامة وان تظل المنطقة منطقة إنتاج لا يعتمد علي الري الصناعي .و قامت المحطة بالإسهام بالعديد من الإنجازات أبرزها :
- إمكان زراعة الأرز و التبغ و الكفاف بنجاح لم يكن متوقعا .
 - استنباط و انتخاب سلالات أجود و أكثر غلة من الذرة و السمسم
 - معرفة الاحتياجات المائية لكثير من المحاصيل ومعرفة عدم تأثرها بالصرف الزائد .
 - السيطرة علي الحشائش الضارة .
 - إضافة معارف جديدة و تمحيص معارف قديمة في المعاملات الفلاحية .
 - حصر الآفات و الأمراض التي تصيب المحاصيل المختلفة و طرق مقاومتها كيمياويا و فلاحياً.

٣/ المنتجات البستانية :



تتمتع ولاية سنار بميزات تجعلها في طليعة ولايات السودان من حيث كمية و نوعية الإنتاج البستاني من حيث امكانات و آفاق التوسع فيه بالإضافة إلي أن معظم أراضيها تنتمي إلي رواسب النيل الأزرق الغنية كما يكون الترسيب الحديث للطيني تربة



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

غرينية ممتازة علي الشريط الملاصق لضفتي النيل الأزرق شرقاً و غرباً ونهر الدندر وعلى نطاق ضيق في الاراضى الطينية التي تروى بواسطة الآبار السطحية . ولاية سنار تتميز بإنتاج بستاني وفير يجعلها في مقدمة ولايات السودان من حيث كمية و نوعية الإنتاج خاصة الفاكهة ، كما تساهم الولاية بقسط وافر في إنتاج الخضر خاصة البصل و الطماطم و القرعيات . يتركز الإنتاج البستاني علي ضفتي النيل الأزرق التي تتميز بتربة عالية الخصوبة و يمارس معظم الإنتاج البستاني (حوالي ٧٥%) في حيازات صغيرة لا تتعدى مساحتها (١٠) فدان تروى مباشرة من النيل الأزرق أو عن طريق آبار سطحية لا تبعد كثيراً عن المجري الرئيسي للنهر . التركيبة المحصولية احادية في معظم الأحيان أما فاكهة فقط أو خضروات فقط بيد أن هنالك نسبة نسبة لا بأس بها من المزارع المختلطة خضر و فاكهة .

تبلغ المساحة الكلية للإنتاج البستاني (٥٨٢٧٠,٥) فدان التفاصيل علي حسب المحليات كالاتي :

المساحة الكلية للإنتاج البستاني بالولاية :

المساحة الغير مستثمرة	المساحة المستثمرة	المساحة الغير مصدقة	المساحة المصدقة	المساحة الكلية	المحلية
١٨٠٥	٨٢١٦	٣٩٩٩	٦٠٢٢	١٠٠٢١	سنجة
٩٠٤	٢٨٢٢	٧٢٧	٢٩٩٩	٣٧٢٦	أبو حجار
٣٠٣٠	٩٧٩٨	١٦١٣	١١٢١٥	١٢٨٢٨	السوكي
٣٩٣٩,٥	٤٨٨٤,٥	٦٤٨٤	٢٣٤٠	٨٨٢٤	الدندر
٢٧٢٣	٢١٥٨,٥	-	٤٨٨١,٥	٤٨٨١,٥	سنار
١٤٩٧٣	٣٠١٧	-	١٧٩٩٠	١٧٩٩٠	شرق سنار
٢٧٣٧٤,٥	٣٠٨٩٦	١٢٨٢٣	٤٥٤٤٧,٥	٥٨٢٧٠,٥	الجملة

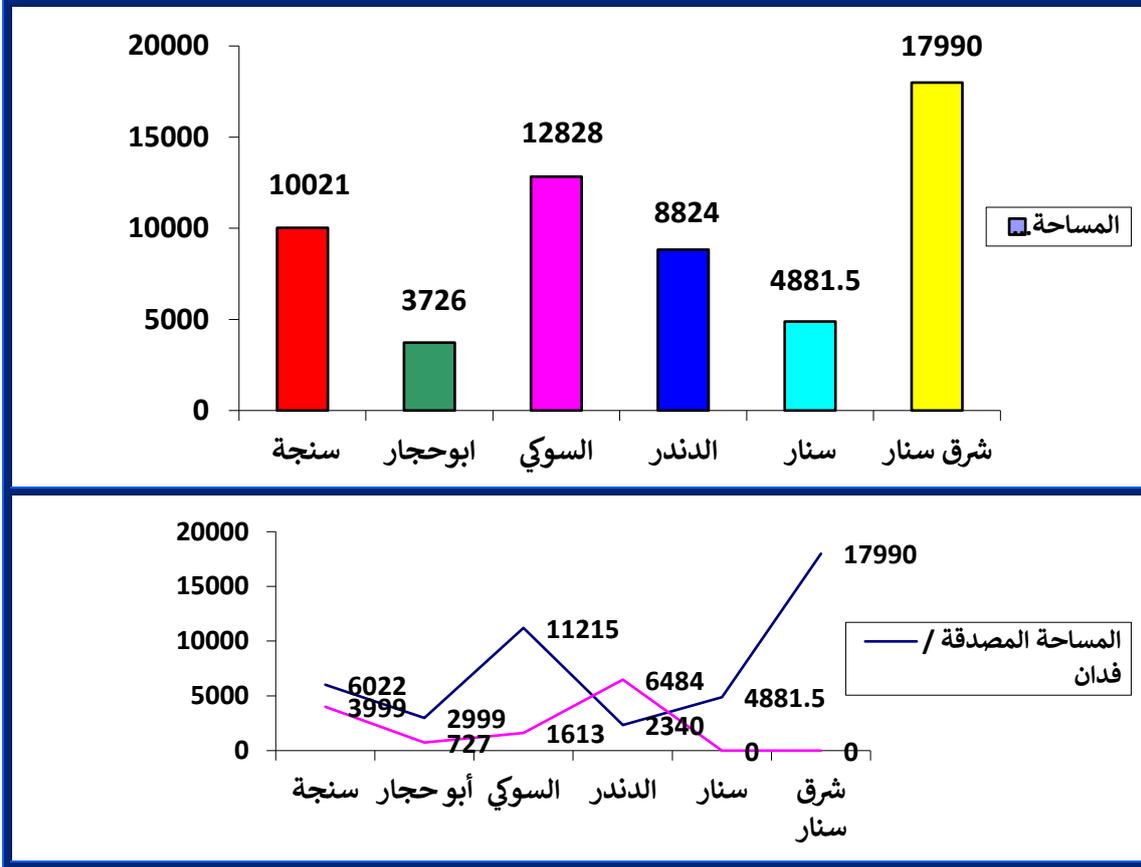


الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

مخطط يوضح توزيع مساحات الانتاج البستاني الكليه على مستوى المحليات



تبلغ المساحة الكلية التي تم رصدها حوالي ٥٨٢٧٠,٥ فدان والمساحة المستثمرة منها حوالي ٣٠٨٩٦ فدان أي ما يعادل (٥٣ %) من المساحة الكلية . بالنسبة للمحليات تعتبر محلية شرق سنار هي الاكبر مساحة (١٧٩٩٠) فدان أي ما يعادل (٣١ %) من المساحة الكلية للولاية تليها محلية السوكي (٢٢ %) ، محلية سنجة (١٧ %) ثم الدندر (١٥ %) وسنار (٨ %) وأخيراً محلية ابوحجار (٧ %) .

تبلغ المساحة المصدقة ٤٥٤٤٧,٥ فدان و تعادل ٧٨ % من المساحة الكلية بينما تبلغ المساحة غير المصدقة ١٢٨٢٣ فدان وتعادل ٢٢ % من المساحة الكلية وهي متاحة للاستثمار مستقبلا .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

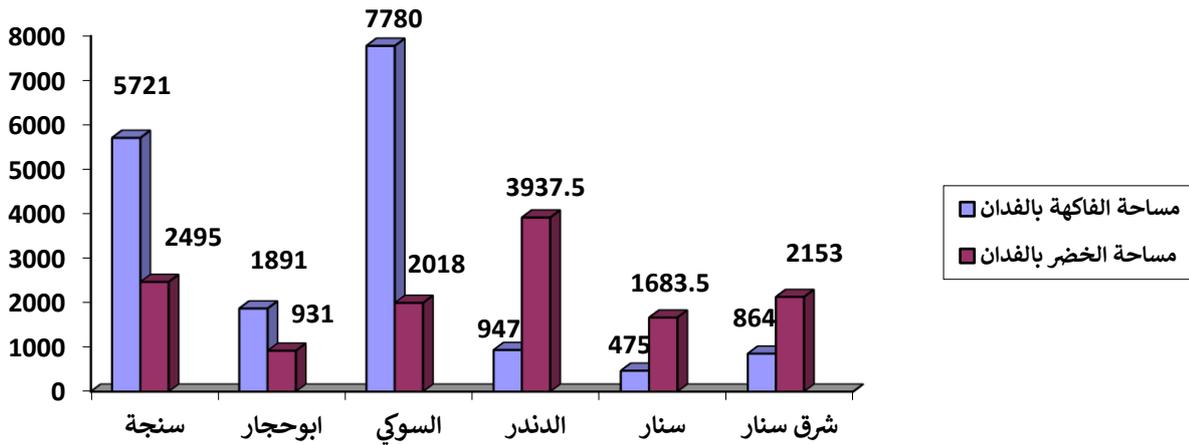


مارس 2021

جدول يوضح المساحة المستثمرة من الخضر والفاكهة بالولاية بالفدان

المساحة/فدان					المحلية
النسبة المئوية	مساحة الخضر	النسبة المئوية	مساحة الفاكهة	المستثمرة	
30%	2495	70%	5721	8216	سنجة
33%	931	67%	1891	2822	أبو حجار
21%	2018	79%	7780	9798	السوكي
81%	3937,5	19%	947	4884,5	الدندر
78%	1683,5	22%	475	2158,5	سنار
71%	2153	29%	864	3017	شرق سنار
43%	13267	57%	17678	30896	جملة الولاية

مخطط يوضح مقارنة مساحة الخضر والفاكهة علي مستوى المحليات



من المخطط وجدول مساحات الخضر والفاكهة نلاحظ الآتي :

- 1) مساحة الفاكهة تغلب على مساحة الخضر في محليات :
 - محلية السوكي : تبلغ مساحة الفاكهة 7780 فدان اي ما يعادل (79%)
 - محلية سنجة : تبلغ مساحة الفاكهة 5721 فدان اي ما يعادل (70%)
 - محلية ابو حجار : تبلغ مساحة الفاكهة 1891 فدان اي ما يعادل (67%)
- 2) مساحة الخضر تغلب على مساحة الفاكهة في محليات :
 - محلية الدندر : تبلغ مساحة الخضر 3937,5 فدان اي ما يعادل (81%)
 - محلية سنار : تبلغ مساحة الخضر 1683,5 فدان اي ما يعادل (78%)
 - محلية شرق سنار : تبلغ مساحة الخضر 2153 فدان أي ما يعادل (71%)



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

جدول يوضح مساحة وعدد أشجار الفاكهة علي مستوي المحليات

المحلية	الموز	المانجو		الليمون		القريب فروت		البرتقال		الجوافة	
		عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة
سنجة	١٠٠٤	٢٦٢٤	٢٨٠٩٤	٩٤٧	١١١٠٢	١٣	٣١٨	٢	٧٣١	٢٣٤٨٤	٧٣١
أبو حجار	٢٦٥٥	٤٤١	٢٨١٣	٢٣٩	١٥٥٦	-	-	-	-	٣٧٤	٢١٥
السوكي	٥٦٣٠	١١٦٧	٦٢٧٢٥	٤٩١	٣٠٤١٤	-	-	-	-	٣٥٥٥٧	٤٩٢
الدندر	٨٤	١٨١	١٢٧٨	٤٠٧	٦١٧٢	١٥	١٠٥	٥	٥٠٨	٢٠٧٢	٢٥٥
سنار	١٠	١١٨	٢٨١٣	٥١	١٦٠٢	-	-	٧	١١٣	٢٢٣	٥
شرق سنار	٦٧٥	١٥٩	٥٧٦	٢٣	٢٢٣٨	٢	٩٨	١	٢٠	٥٣	٤
الجملة	١٠٠٥٨	٤٦٩٠	٩٨٢٩٩	٢١٥٨	٢٥٦٨٤	٣٠	٥٢١	١٥	٦٩٨	٤٠٦٦٣	١٧٠٢

الوضع الإنتاجي لهذه الحاصلات جري علي النمط التقليدي و المتوارث منذ القدم لدي كثير من المزارعين و يعتمد هذا النمط علي استخدام أصناف متعددة و غير معتمدة أو محسنة من حيث المواصفات العلمية و التجارية المطلوبة من كل صنف إضافة إلى عدم إتباع الوسائل العلمية الحديثة و التحولات الواجب اتخاذها . إلا أنه تم إدخال أصناف محسنة من المحاصيل البستانية وذلك لتحسين الإنتاج الكمي والنوعي .

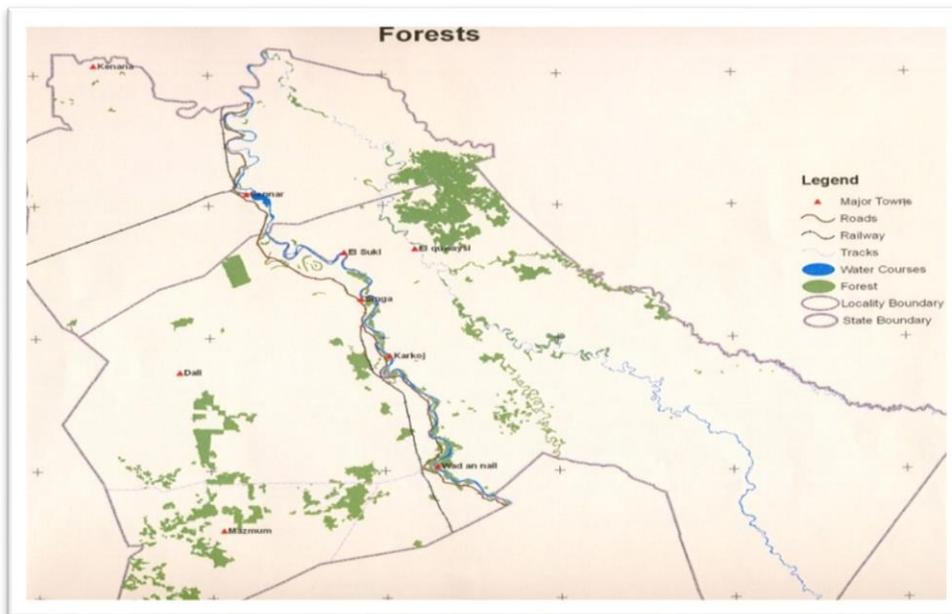
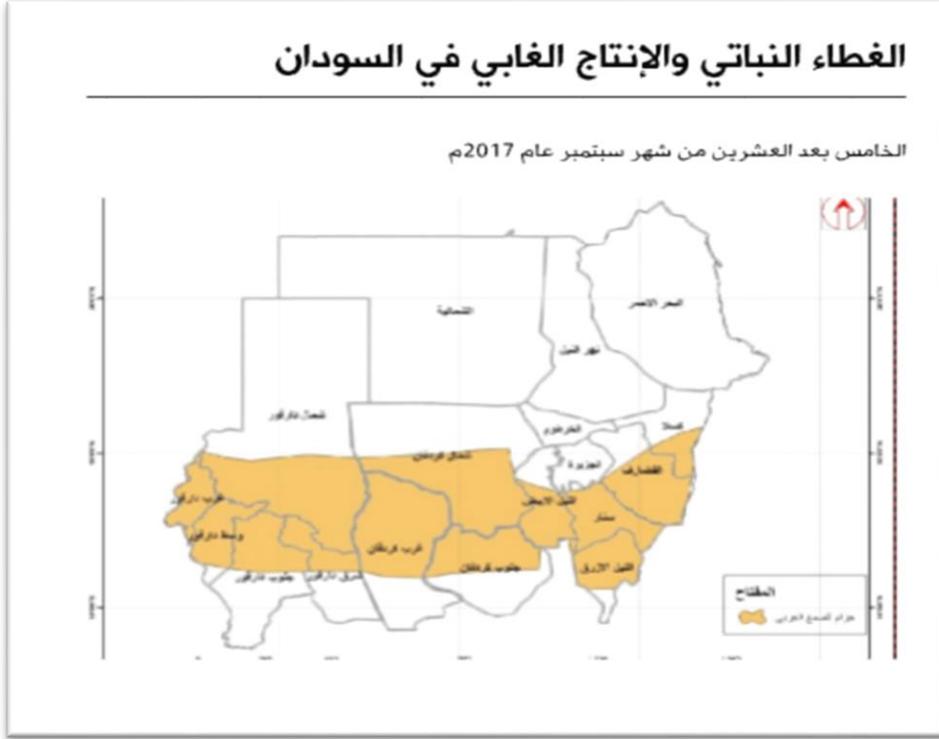
يتصدر الموز قائمة الفاكهة لملائمة المنطقة لإنتاجه ولكن الصنف المزروع لا ينافس عالميا وهو D warf Cavendish، وتم استبداله بالصنف قراند نين (Grandnain) وهو جنوب إفريقي للصادر ويبلغ متوسط الإنتاجية (٥٠) طن للفدان . مما جعل الولاية جاذبة للمستثمرين المصدرين للموز للدول العربية .

أما محصول المانجو فهو من أهم صادرات الفاكهة حاليا وله سوق رائجة بالدول العربية والأصناف الموجودة ذات جودة عالية مثال أبو سمكة ، الفونس تيمور ، شندي وإضافة للزبدة وقلب الثور. كما تم توطين أصناف جنوب افريقية مثل (كنت - تومي - كيت) وذلك للصادر.

أما في مجال الخضروات فالسوق مفتوحة محليا وعالميا ونجد أن الطماطم والبصل والباذنجان واليامية والفلفل الأخضر والشمام تمثل صادرات ذات عائد مجزئ ولكنه يحتاج لبعض الجهد حتى في بعض المجالات الزراعية وتنقية الأصناف وعمليات ما بعد الحصاد.

هنالك أيضا محاصيل أخرى عديدة أثبتت نجاحها في محطة بحوث سنار خاصة خلال العروة الشتوية وتضم تلك الحاصلات الفول المصري و الحمص و البسلة و الفاصولية و النباتات الطبية و العطرية مثال الحلبة و الكمون الأسود و الخل و الينسون و الكمون الأخضر و محاصيل الجزر و البطاطس

المنتجات الغابية:





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

تمهيد :

تلعب الغابات دورا هاما في اقتصاد الولاية والمحلية على البيئة وتبلغ مساحتها حوالي (١,٢٦٧,٤١٦,٧٧) فدان.
تنقسم الغابات إلي :-

١/ الغابات النيلية (غابات السنط) اتحادية :

وتنتشر على ضفتي النيل الأزرق وتروى بواسطة الفيضانات و تدار خطة العمل وفق مبدأ الإنتاج المستدام لانتاج فلنكات السكة حديد و الأخشاب المنشورة .

٢/ غابات الضهرة ولانية :

و يمثل الهشاب فيها جزءا كبيرا لانتاج الصمغ العربي بالإضافة إلى أشجار الطلح و الكتر لانتاج حطب الحريق و الفحم .
٣/ غابات مروية .
٤/ غابات شعبية وخاصة .

جدول يوضح نوع وعدد ومساحة الغابات بالولاية

المساحة	البيان
٦١٠٧٨٤,٧٧	الغابات القومية المحجوزة
٥٨١٠٢٢	الغابات الولانية المحجوزة
٧٥٦١٠	الغابات الشعبية والخاصة
١,٢٦٧,٤١٦,٧٧	الجملة

أنواع أشجار الغابات بالولاية :-

تتمثل في أشجار السنط ،الهشاب ، المهوقني ،الطلح ، بان , هجليج ، سدر ، كتر ، لبان.

دور الغابات في التنمية ومحاربة الفقر:

تعمل علي تحقيق الاتي:

- ✓ زيادة معدل هطول الامطار وخصوبة التربة.
- ✓ زيادة الانتاجية الزراعية.
- ✓ توفير المرعي الجيد والمأوي للحيوانات البرية والاليفة خاصة في مواسم الجفاف.
- ✓ توفير المنتجات الخشبية .
- ✓ انتاج الصمغ العربي.
- ✓ انتاج العسل.
- ✓ تعمل الغابات علي تحسين وزيادة الدخل للسكان المحليين الذين يقومون بالزراعة داخل اراضي الغابات عن طريق المشاركة وكذلك يشارك المواطنون في العمليات التربوية



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

للغابات بالتالي تعمل علي الغابات علي تحقيق حدة الفقر وايضا توفر الغابات فرص عمالة للسكان المحليين في مرحلة الانتاج.

التشجير :

تقوم غابات ولاية سنار ببرنامج سنوي للتشجير ، و أهم ملامح هذا البرنامج هو إعادة تشجير الغابات النيلية وفق قاعدة الإنتاج المستدام بالإضافة إلى تعمير غابات الضهرة لتوفير منتجات الغابات المختلفة و تعمير غابات الهشاب لإنتاج الصمغ العربي.

المشاتل :

يبلغ عدد المشاتل العاملة بولاية سنار عشرة مشاتل تقع معظمها علي ضفاف النيل الأزرق لإنتاج شتول السنط لاعادة تشجير الغابات النيلية. إضافة إلى ذلك فهي تلعب دورا رائدا في عمليات التشجير الشعبي و إنشاء الغابات الشعبية و توفير الشتول للمواطنين .

جدول يوضح موقع المشاتل وتوزيعها علي المحليات

موقع المشتل	عدد المشاتل	المحلية
سنار – ابوجيلي	٢	سنار
-	-	شرق سنار
سنجة – المسعودية	٢	سنجة
الندرج	٢	الندرج
السوكي	١	السوكي
أبو حجار – ود النيل	٢	أبو حجار
المزموم	١	الدالي و المزموم



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021



المزاعي الطبيعية في السودان

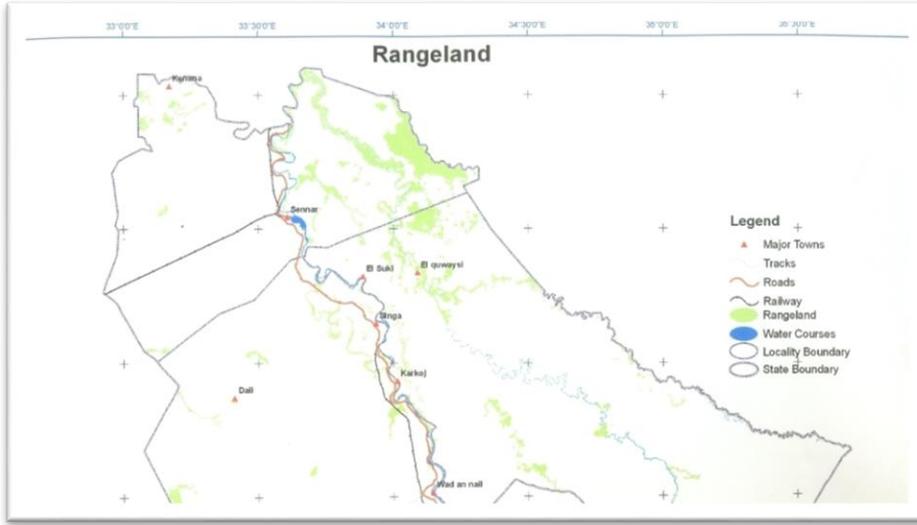


المصدر: (بليلة، 2012م).



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021



أنواع الحيوانات الموجودة:

تعتبر ولاية سنار من الولايات الغنية بالثروة الحيوانية بما يمكن أن يحقق الاكتفاء الذاتي مع فائض كبير للتصدير ، لذلك من الواجب الاهتمام بهذه الثروة الضخمة وتوجيهها لتكون دعامة من دعائم الاقتصاد والأمر لا يحتاج لكبير جهد حيث أن الاستثمار في مجال الإنتاج الحيواني لا يحتاج إلى مدخلات كثيرة كغيره من الاستثمارات الأخرى بل أن كل المدخلات للعلف الحيواني متوفرة محليا مثل المخلفات الزراعية من بقايا المحاصيل الصناعية من امباز ومولاص وخلافه.

ويقدر تعداد الثروة الحيوانية بحوالي (٨,٣) مليون رأس من الأبقار و الأغنام و الإبل وبالولاية أجود أنواع السلالات في إنتاج الألبان واللحوم وهى:

الأبقار: تشتهر الولاية بأبقار الكنانة المشهورة بالإنتاجية العالية من الألبان بجانب أنها أبقار لحوم ممتازة.



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021



الضأن: من النوع الصحراوي الذي تأقلم على الحياة في المناطق الطينية غزيرة الأمطار وهو من النوع الوتيش وهو الغالب في منطقة الولاية بجانب الأنواع البلدية الأخرى شرق الولاية .



الماعز: يغلب عليه النوع النوبي وهو يربى في جميع أنحاء الولاية .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الجمال: من النوع العربي ذات السنام الواحد والغالبية تمتلكها قبائل رفاة الهوى ورفاعة الشرق



صور لبعض أصناف الثروة الحيوانية بولاية سنار





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

مقدمة

ولاية سنار من الولايات ذات الاعداد الكبيرة في الثروة الحيوانية كما لها ميزات تفضيلية كثيرة من الولايات من توفير المياه و المراعي ذات القيمة الغذائية العالية وإستفادتها من المخلفات الزراعية بالمشاريع المروية و المطرية ذات المساحات الكبيرة , إضافة إلي القطاع الغابي و المحميات الطبيعية مثل محمية الدندر و التي تمثل اكبر محمية للحيوانات البرية في السودان , و أيضاً لثقافة سكان المنطقة التي تتحيز لمهنة تربية الانعام .

الجدول ادناه يبين تعداد الثروة الحيوانة للعام ٢٠٢٠ م .

المحلية	الأبقار	الضأن	الماعز	الإبل	الإجمالي
سنار	٢١٥٧٨٧	٣٣٩٢٦٤	٢١٥٥٧٥	١٢٨٥٢	٧٨٣٤٧٨
شرق سنار	١٠٧٨٦٨	١١٨٤٢٢	١٣٣٨٢٣	٧٨٥٤	٣٦٧٩٦٧
الدندر	١٩٧٩٣٦	٨٠٥٧٠٠	٣٤٩٦٠٢	٣٣٤٤٤٨	١٦٨٧٦٨٦
سنجة	٥٥٨٩٧	٢٤٨٢١٨	٤٨١٩٥	٩٩٤٥	٣٦٢٢٥٥
أبو حجار	١٣٥٧٦٦	١٠٥١٢٦٥	٢٤٣٧٧٨	١٩٠٧	١٤٤٩٨٨٢
الدالي و المزموم	٣٦٠٣٧٦	٢٩٩٢٨٩١	٨٠٠٨٤٧	١٤٧٤٣٦	٤٣٠١٥٥٠
السوكي	١٣٢٧٥٦	٣٤٤٥٠٦	١٠٢٥٦٠	٤٠٨٠	٥٨٣٩٠٢
الإجمالي	١٢٠٦٣٨٦	٥٩٠٠٢٦٦	١٨٩٤٣٨٠	٥٣٥٦٨٨	٩٥٣٦٧٢٠

الكثافة:

يعتبر شمال الولاية اقل كثافة بينما تزداد كلما اتجهنا جنوباً و تؤثر التحركات الموسمية في التوزيع الجغرافي للمواشي - تتجه التجمعات جنوباً نحو موارد الماء و الكلاً بينما تظل مناطق الشمال شبه خالية لتعود إلى مواقعها بعد بداية الخريف.



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الأمراض :

لا توجد أمراض وبائية خطيرة إلا بعض الحالات الفردية التي تظهر بين الآونة و الأخرى ، و تتم السيطرة عليها ، و من الأمراض الخطيرة الطاعون البقري ، التسمم الدموي ، الحمى الفحمية ، أبو زقالة ، و هذه الأمراض يتم التطعيم ضدها سنويا في شكل حملات منتظمة .
مرض البروسيللا يحتاج لإجراء مسوحات لمعرفة مدي انتشاره حيث تظهر بعض الحالات في الإنسان و الحيوان من وقت آخر

التطعيم :

تنتظم الولاية حملات تطعيم مستمرة علي مدار العام توزيعها كآلاتي
فرق الخريف :تغطي مناطق الدالي و المزموم و ود النيل و أبو حجار .
فرق الصيف :تغطي منطقة محافظة سنار حيث يتم تطعيم المواشي قبل تحركها جنوبا .
فرق الشتاء :تغطي محافظة الدندر و مناطق الزراعة المطرية و الآلية عقب حصاد المحاصيل .
فرق محلية :تغطي المدن و المناطق الغربية منها للتطعيم الفردي لأصحاب الحيازات الصغيرة .

الخدمات البيطرية :

جدول يوضح الخدمات البيطرية المتوفرة بالولاية

خاص	حكومي	نوع الخدمة
-	٧	مراكز بيطرية
-	٥	وحدات بيطرية ثابتة
-	١	سلخانة
-	١٦	مصاطب ذبيح
٣١	٣	صيدلية
٧	.	عيادة بيطرية
٣٨	٣٢	الجملة

- مركز التلقيح الاصطناعي لتحسين النسل .
- استجلاب الماعز الشامي والسعانيين لتحسين النسل .
- كما يوجد مقترح مستشفى الصهباء البيطري.

الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الثروة السمكية :

تمتاز ولاية سنار بوجود بحيرة خزان سنار و التي تمثل مصدرا هاما من مصادر الثروة السمكية إضافة إلى نشاط الصيادين علي امتداد ضفتي النيل الأزرق إلا أن هذا النشاط يتم بواسطة قطاع تقليدي يحتاج للتطوير و الارتقاء بخدماته لمستوي أفضل .

أهم أنواع الأسماك هي :

الاسم العلمي	الاسم المحلي
Lalces niloticus	عجل
- Bagnes docnac Bagned bayad	بياض
Telabia nilotica	بلطي
Labco debbs	الدبس
Mornyrus	خشم البنات
Synodontis	القرقور
Clarias ligma	القرموط
Hgdrosynus	الكأس



تشمل مناطق الصيد كل من مايرنو ، أم شوكة ، المرفع العمدة ، مرفع جبر ، كساب ، العمارة ، فقاد ، زين العابدين ، قلاذيمة ، تريرة ، حلة حسن ، العزازة داموس ، جلقني ، أم درمان فلاتة ، سيرو ، و السوكي وبحيرة خزان سنار .
تتمتع بحيرة خزان سنار بمخزون سمكي يقدر بألف طن في العام بينما المستغل منها حوالي ٩٠٠ طن ، بها يعمل حوالي ٧٠٠ صياد محترف ، كما توجد ميعات ومستنقعات -



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

يمكن الصيد فيها - تحيط بالنيل الأزرق ونهر الدندر ويقدر عددها بـ ٧٠ ميةة ومستنقع تنقصها الحماية والتنظيم الإداري .



التسويق :

تمتاز الولاية بوفرة في الثروة الحيوانية بما يمكن من فتح باب الصادر علي مصرعية . وهذا يدل على إن المجال ما زال واسعا لمضاعفة أعداد الصادر من الحيوانات الحية والمذبوحة وتبنت الولاية مشروع إقامة محجر بيطري تم اختيار موقعه بالدندر وعمل الخراط اللازمة . كما تتوفر أسواق صادر لتسويق الثروة الحيوانية لخارج الولاية . كما تم انشاء سلخانات حديثة بكل من سنجة و سنار ، كما أن الاستثمار متاح لإنشاء سلخانة حديثة للصادر وذلك مرتبط بمطار سنار بالنورانية . أما في مجال تسويق الأسماك فيتم ذلك محليا ولكن يمكن تطويره بتوفير ثلاجات اسماك وتلج للصيادين حتى تتسع دائرة التسويق وتقلص دائرة السماسرة والذين يشكلون عبئا كبيرا على السوق .

أسواق الماشية والأسماك بالولاية :

سوق ماشية	سوق اسماك
أسواق الصادر سنار	سنار
أسواق الصادر سنجة	سنجة
الدندر	السوكي
ودالنيل	أم شوكة
أبوججار	العزارة داموس
ودنمر	-
الدالي	-
السوكي	-
ودالعباس	-



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

المناطق التي تصلح للاستزراع السمكي بالولاية :

١/ بحيرة الخزان سنار .

٢/ تيجان نهر الدندر .

٣/ الميع :-

١. ميعة ود العيس بمساحة ٢٠ فدان .

٢. ميعة أم شوكة بمساحة (٩٣٤) فدان .

٣. ميعة الصابونابي .

٤. ميعة لوني .

٥. ميعة حمراني .

٦. ميعات ودهاشم .

٤/ الخيران :

- خور القعرة بمحلية أبو حجار .

- خور أبو رميلة بمحلية سنجة .

مناطق توجد بها استزراع سمكي بالولاية :

١/ اقفاص عائمة ببخيرة خزان سنار .

٢/ الاستزراع في احواض بالمرارابة .

٣/ مزارع الدراش للاستزراع السمكي (خاصة) .

الحياة البرية :

حظيرة الدندر اكبر الحظائر الحيوانية في السودان و اقدمها في افريقيا و تمتاز الحظيرة بتنوع كبير في الحياة النباتية و الحيوانية مما اكسبها شهرة عالمية جذبت الكثير من السياح لمشاهدتها و مشاهدة الأنواع العديدة من الحيوانات البرية و الطيور .

اعلنت حظيرة الدندر كحظيرة قومية سنة ١٩٣٥ م بناءً علي اتفاقية لندن و القاضية بوضع رسوم لحماية الحياة البرية و النباتات في افريقيا . و بعد قيام حظيرة الدندر قامت عدة حظائر في شرق و جنوب أفريقيا .

تعتبر حظيرة الدندر من المصادر الاقتصادية الهامة للسودان حيث أنها تدر عملات صعبة لها أهمية قصوى في الناتج القومي ، فالتركيبية الحيوانية و النباتية و التنوع في الطيور يجعلها من المناطق التي تجذب السياح من كل أنحاء العالم .

الموقع الجغرافي :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

تقع حظيرة الدندر في الجزء الجنوبي من محلية الدندر بين خطي طول ٢٦- ١٢ و ٤٢-١٢ شمال و خطي عرض ٢-٣٥ و ٤٨-٣٤ ، تحدها من الناحية الشمالية محلية القلابات و الرهد و من الناحية الجنوبية محلية الروصيرص .

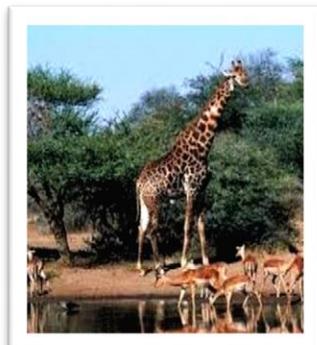
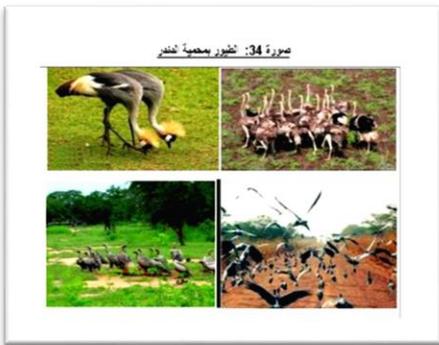


المساحة :

نظراً للتوسع الزراعي غير المخطط حدثت هجرة للحيوانات كما تعرض بعضا منها للإبادة , لهذا تمت زيادة مساحة الحظيرة بموجب قرار من وزارة الداخلية فصارت مساحتها الكلية ٢,٢٤٠,٠٠٠ فدان وهي تعادل حوالي ٨٩٦٠ كيلو متر مربع .

أنواع الحيوانات بالحظيرة :

الأسود ، الأفيال ، النمور ، الجاموس ، التيتل ، النلت ، الكمتور ، أبو عرف ، بشمات ، غزال أم سيد ، النعام ، القروود (البلدي والنسناس القرد الاحمر) ، دجاج الوادي ، الوز ، الكدير ، الحبار ، أبو السعن ، القرفوق ، أبو منجل ، أبو فولق .



* أهم الخيران :

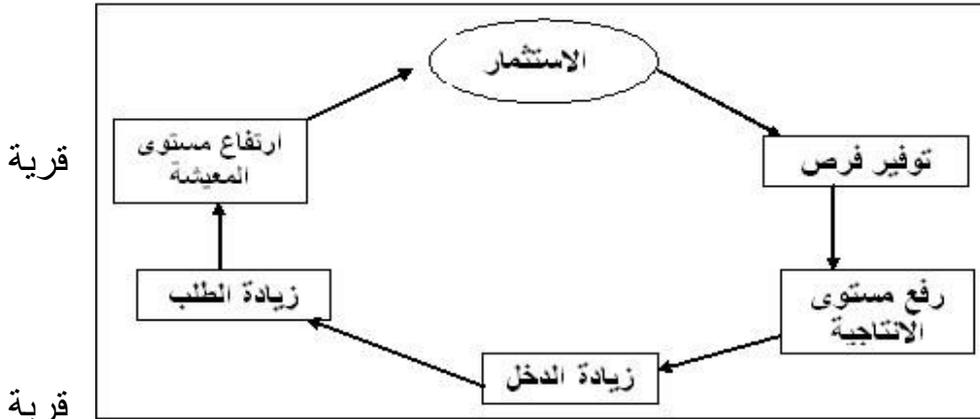
الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

خور قلقو ، خور كنانة ، خور العطيش .

*** أهم نقاط المراقبة :**

قلقو ، أم كراع ، السنيط ، الطابية ، مقنو ، رأس الفيل .



*** التجمعات**

القروية :

توجد حوالي ٤١ علي امتداد الحظيرة منها ثلاثة قري داخل الحظيرة هي

بقرة و قرية مضوى و قرية أم كراع

**مخطط بوضح أهمية الاستثمار بالقطاع الزراعي في إحداث الرفاه الاقتصادي
العوامل المساعدة للاستثمار في المجال الزراعي النباتي والحيواني:**

- المناخ الملائم
- وفرة المياه للري والزراعة المطرية.
- التربة الجيدة.
- الاراضي الواسعة (استخدام الآليات في العمليات الزراعية).
- وجود بنيات تحتية جيدة (طرق - طاقة - مياه وايدى عاملة .
- وفرة المياه والمراعي الطبيعية الجيدة .

ثانيا القطاع الصناعي

تعتبر الصناعة في السودان قطاعا اقتصاديا حديثا ظهر اثناء الحرب العالمية الثانية وبدأ تنظيمه في العام الاول للاستقلال ١٩٥٦م باصدار قانون الميزات الممنوحة للمشروعات الصناعية.

❖ مقومات الصناعة بالولاية:

الموارد الطبيعية :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

تتمتع الولاية بموارد طبيعية هائلة توفر المدخلات الاساسية للانتاج الصناعي ياتي علي راس هذه الموارد المنتجات الزراعية التي تمثل المواد الخام الاولية لمعظم الصناعات.

- البنيات التحتية والخدمات:
تحتاج الصناعة لكثير من البنيات التحتية والخدمات الاستثمارية التي يتوفر معظمها خاصة في مجالات الطاقة والمياه والنقل والاتصالات الي جانب التخزين والتسويق والتأمين والخدمات المصرفية.
- العناصر البشرية:
تتوفر في الولاية عناصر بشرية مؤهلة في معظم المساقات والمهن الانتاجية والخدمية العامة.
- البحوث والاستشارات :
تعتبر البحوث العلمية والتطبيقية من المجالات التي اهتم بها السودان منذ امد بعيد حيث توجد الان مجموعة من المجالس والمراكز المتخصصة في شتى المجالات.

❖ القطاعات الصناعية:

• الصناعات الغذائية:

تعتبر الصناعات الغذائية من اهم قطاعات الصناعة في السودان وتساهم بنحو ٥٧% من اجمالي القيمة المضافة للانتاج الصناعي وذلك لانها تركز علي المنتجات الزراعية المتوفرة بالولاية بكميات كبيرة.

• صناعة الدباغة والصناعات الجلدية:

تمتاز الولاية بانتاج الثروة الحيوانية التي توفر الخام لهذه الصناعة (ابقار،ضان،عجول،ماعز،جمال) ويمكن ان تكون هنالك صناعات مثل دباغة وتجهيز الجلود،صناعة الاحذية الجلدية،صناعة المنتجات الاخرى مثل الحقائب والاحزمة والسيور وامثالها من المصنوعات الجلدية،اعادة تصنيع مخلفات المدابغ مثل الجلوتين والوبر وامثالها.

• قطاع التعبئة والتغليف:

يعني هذا القطاع بتعبئة وتغليف المواد والمنتجات لاغراض الحفظ والمظهر وسهولة التداول والنقل ومن ابرز المجالات في هذا القطاع:

- صناعة جوالات البلاستيك.
- صناعة العبوات الفاخرة من الزجاج والبلاستيك والسيلوفان والورق.صناعة جوالات البلاستيك.

• صناعة الاخشاب والورق:

يضم هذا القطاع الانتاج المخطط لانواع خاصة من الاشجار المنتجة للاخشاب وتجهيز الاخشاب والبقاس والمخلفات الزراعية وابرز اوجه النشاط في هذا القطاع:

- الزراعة الاستثمارية للاشجار.
- صناعة نشر وتجهيز الاخشاب ومعالجة الاخشاب كالتقطير والاتلافي والفحم النباتي.



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

- تصنيع المنتجات الخشبية مثل الاثاثات وغيرها.
- انتاج الاخشاب الصناعية مثل الخشب المضغوط والخشب الحبيبي والابلكاش والموسنايت والفورمايكا.
- صناعة المواد الكيميائية من الجنين والسيلولوز.
- صناعة الورق من الاخشاب والعشاب والبقاس.

● صناعة الطباعة والنشر:

يشمل هذا القطاع اعمال الطباعة المختلفة وتجهيز المواد القرطاسية وتصميم وطبع الملصقات والماركات التجارية واعداد المستندات التجارية والادارية.

● الصناعات الصغيرة :

المقصود بذلك الصناعات التي تستخدم تكنولوجيا بسيطة او متوسطة لانتاج سلع نمطية ذات مواصفات محدودة وتستخدم عدد يسير من العاملين وتاتي اهمية هذا القطاع من انه ينتشر في القرى والارياف وتدعم التنمية الريفية.

نماذج المشروعات

✓ قطاع الزيوت النباتية بالولاية:

تعتبر الزيوت النباتية من المنتجات الغذائية ذات الطلب المتجدد لكل الاسر وهي من المكونات الاساسية لغذاء الانسان آخذين في الاعتبار اهمية المحاصيل الزيتية في اقتصاديات الولاية(المزارعين والمشتغلين بقطاع الزيوت علي مستوى الاستهلاك المحلي والعالمى).

هدف الاستثمار:

- يهدف الاستثمار في موارد الولاية الى احداث تنمية اقتصادية واجتماعية مستدامة ومتوازنة وتحقيق الرفاه لانسانالولاية وذلك من خلال :-
- تحقيق الامن الغذائي لانسان الولاية.
- تخفيض حدة الفقر وتوفير فرص العمل المستدامة.
- تنمية الصادرات في مجال صناعة الزيوت.
- تعظيم القيمة المضافة للانتاج الزراعي من خلال الترابط مع قطاع الصناعة.
- استقرار وتنمية الريف ما يقلل من الهجرة الي المدن.
- ولتحقيق هذه الاهداف الطموحة لابد من توفير المتطلبات الاتية:
- تهيئة البيئة المواتية للانتاج المحاصيل الزيتية ورفع قدرات المنتجين.
- تطوير وتحديث النظم الزراعية وتطوير الخدمات المساندة.
- اعمال متطلبات الجودة والسلامة الغذائية .

التعدين والثروة المعدنية بالولاية:

الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

تؤكد الجيولوجيا العامة لولاية سنار ان الولاية تحوي في باطنها العديد من الثروات المعدنية التي تشكل عامل اضافة للموارد الاقتصادية التي تزخر بها ولاية سنار وتمنحها التنوع في الموارد والتميز في مناخ الاستثمار والبيئة المتاحة له .

- تدل الابحاث على وجود كميات كبيرة من صخور الكوارتز (كارنوكتيك دايبوريت) في جبل موية .
- توجد ايضا بعض من الصخور المتحولة مثل النيس و صخور الكوارتز في جبل سالاك .
- كذلك توجد الصخور المهجنة مثل الميجماتيت ، والصخور الجرافيتية ، الصخور المتحولة الخضراء () green schist في جبل دود .
- يوجد الرخام في عدة مناطق منها جبل سقدي وجبل الاميلس وجبل مشاطة ، حيث تم اكتشاف هذه الصخور في زمن ماضي بعيد واستخدمت هذه الصخور في بناء خزان سنار .



- احجار الجرانيت والكوارتز في جبل موية وجبل دود يتم تنجيمه و استخدامه بواسطة السكة الحديد وكذلك في تشييد خزان سنار, هنالك مناطق اخرى لاحجار الجرانيت والكوارتز مثل جبل سقادي (G₂-G₃&G₅) وسنار (G₈) وجبل صابونا (G₁) و جبل سورج وجبال المزمومومواقع اخري بالولاية حيث يستخدم كمادة للبناء.
- الصخور البازلتية والبركانية توجد في جبل ام عدلة .

الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

- الرخام يوجد بكل من جبل سقدي وجبل دود ويتم تنجيمه في عدة مواقع مثل جبل سقادي وجبل اميليس بسبب الجودة وتتوفر كميات اخرى من الرخام في كل من جبل ماشاتا ، بقر الهاداري .
- الجرافيت موجود في جبل جالا الشلك ، جالا الجير ، جبل جارا ، ماندل وجبل سورج وهذه الصخور يمكن استخدامها كمصدر لكاربون الجرافيتك .
- دلت الشواهد علي وجود كميات اقتصادية من الذهب في مواقع كثيرة بالولاية أهمها منطقة جبل موية .



- الشواهد الجيولوجية تؤكد وجود كميات اقتصادية من النفط والغاز الطبيعي ضمن مربع ٨ والذي ضم بئر توكل لإنتاج الغاز الطبيعي والبتترول بالإضافة الي وجود شواهد لوجود النفط والغاز بكميات كبيرة في مربع ١٥ .





الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

ثالثا قطاع الخدمات : السياحة :

١ / مصادر الجذب السياحي: -

ولاية سنار من الولايات السياحية المميزة في ناحية الثراء والتنوع في مصادر الجذب السياحي، تملك الولاية رصيذا زاخرا من المواقع السياحية تعتمد بشكل أساسي على الوفرة في الموارد الطبيعية وانماط السياحة الأخرى مما يجعل منها وجهة سياحية هامة تستوي الزوار ومنتجا سياحيا متعدد الأنماط سهل الاستغلال والاستثمار لعوامل كثيرة، وهي ميزة تفضيلية تحسب للولاية اذا اخذنا الولايات الأخرى التي يعتمد معظمها على نمط سياحي واحد .. يمكننا ان نلاحظ وفرة وتنوع المنتج السياحي في :-

أ – الثراء البيئي: السياحة البيئية (Eco-tourism):

- ١- بيئة الأنهار (النيل الأزرق – الدندر – الرهد) – الغابات – البساتين والجنان – بحيرة الخزان – الجبال.
- ٢- سياحة السفاري والحياة البرية المتمثلة في محمية الدندر (الزخم الإعلامي والشهرة العالمية – أقرب المحميات الافريقية لسوق السياحة الأوربي – التنوع في الموارد الحيوية) مقصد سياحي نادر.
- ٣- سياحة الصيد (عدة مناطق لصيد الطيور والارانب)
- ٤- سياحة التخيم: المخيمات والقرى التراثية – الريف السناري الجميل والجاذب في الغابات والجنان وعلى ضفاف الأنهار وفي محمية الدندر كلها مواقع تصلح للتخيم.

ب- السياحة الثقافية: -

١. السياحة الاثرية والتاريخية (إنسان سنجة الأول – سنار القديمة – الاثار الحديثة اثار جبل موية – متحف سنار) .. كذلك تعتبر مدينة سنار لوحتها مدخلا تعريفيا للثقافة السودانية ومرجعا تاريخيا للهوية الوطنية والدينية للسودان ففي سنار تشكلت الشخصية السودانية ومن سنار كانت بداية التاريخ السوداني الحديث, وقد احتفل مؤخرا بسنار عاصمة للثقافة الاسلامية تحت اشراف مؤسسة الاسيسكو .

ج – التراث الريفي Rural heritage:

- (التعدد الاثني افرز اشكال عديدة من التراث والبدائي وتلحظة في الريف السناري (القرى – الفرقان – البادية) وهي مناطق تجذب السياح وتستهوهم لما فيها من طبيعة الحياة البدائية التي تتشكل في (السكن – ممارسة العادات الاجتماعية والطقوس المرتبطة بالمناسبات الاجتماعية – الرعي – الفنون الشعبية والفنون الغنائية – الملابس والمأك – الخ..).



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

أ- السياحة الاحتفالية:

ب- سياحة المهرجانات :

قابلية الولاية لاستضافة المهرجانات (سنار عاصمة الثقافة الإسلامية ٢٠١٧) (أكبر حدث سياحي وثقافي يشهده السودان) – (المهرجان الصوفي) لثراء الولاية بالبيوتات الدينية (الابيضاب والصابوناب واليعقوباب والرواجاب والاشراف).

هـ - سياحة التراث القبلي على الحدود مع اثوبيا:

توجد قبائل بدائية لديها طقوسها وعاداتها المختلفة تماما (الامبررو – البرتا – الخ..)

و – السياحة الدينية:

(الطرق الصوفية والبيوتات الدينية والقباب والمزارات مصدر للسياحة الدينية) تدخل ضمن البرامج السياحية وتشكل تنوعا لها.

ز – السياحة الرياضية:

توفر بيئة لـ : السباقات المحلية والدولية (هجن – درجات – راليات – الخ) وتعتبر منطقة الدندر منطقة غنية بالهجن.

٢/ العوامل المساعدة لتنمية السياحة في الولاية: -

تشهد السياحة في الولاية نموا مضطربا من حيث (الاهتمام الرسمي والشعبي – الخدمات – البنيات التحتية – الوعي العام – الاعلام السياحي) ورغم ضعف نسبة النمو الا انها تعطي موشرا الى ان الولاية تتجه نحو السياحة كمنشط اقتصادي يمكن ان يشكل مستقبلا اسهاما في الناتج الإجمالي المحلي للولاية ولعل اهم العوامل التي تدفع في تنمية السياحة:

- موقع الولاية الجغرافي: فهي في وسط البلاد ولا تبعد كثيرا عن العاصمة الخرطوم (٣٠٠ كلم) و لديها حدود دولية من الناحية الشرقية والجنوب الغربي (اثيوبيا – جنوب السودان) مما يجعل منها ولاية مهيئة للسياحة الإقليمية التي غدت ميزة هامة في السياحة الدولية وخاصة سياحة الحدود ومعبرا هاما للتجارة الإقليمية التي تسهم في تنشيط السياحة والخدمات المرتبطة بها.

- ترتبط بطرق معبدة من كافة الاتجاهات كذلك ترتبط بخطوط سكة حديد ويجري الان العمل في مطار النورانية ليربط الولاية بالنقل الجوي.

- تتوفر فيها الخدمات الأساسية التي يحتاجها السائح (خدمات الصحة – الامن – النقل – الخ..) بمستوى مناسب وترتفع مستوياتها وفقا للحراك السياحي المتوقع.

- قابليتها لاستيعاب مختلف المستويات من الخدمات السياحية.



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

- تتوفر فيها خدمات سياحية متوسطة وتوسعى الحكومة لتشجيع القطاع الخاص لتوسيع الخدمات عبر عدة ميزات تفضيلية تقدمها للمستثمر (خدمات الايواء - خدمات الضيافة - خدمات النقل السياحي - الخ..)

٣/ الواقع الآني للسياحة في الولاية: -

أ/ المقومات السياحية: -

مدى توفرها في الولاية	المقومات الأساسية المطلوبة
موجود ومتوفر بالولاية (متعدد)	المنتج السياحي (مذكور انفا)
متوسطه وتحتاج الى تنمية	البنى التحتية والخدمات المرتبطة بالسائح (نقل - إيواء - ضيافة - اتصالات - الخ..)
يرتفع بسرعة مؤشر الاهتمام الرسمي والشعبي وهناك جهود متواصلة لتنمية السياحة من قبل حكومة الولاية والقطاع الخاص.	الاهتمام الرسمي والشعبي - وجود إرادة لتنمية القطاع السياحي.
متاحة وتحتاج للتوجيه والاستثمار الأمثل	الموارد المالية (قطاع عام - خاص)
يوجد وعي يرتكز على القيم الدينية والأخلاق السودانية ويحتاج لارشاد وتوجيه ثقافة التعامل مع السائح ضعيفة حتى الآن	الوعي وثقافة المجتمع (التعامل مع السائح)
متاحة - يحتاج بعضها التدريب والتأهيل	الموارد البشرية
تحظى بتوفر الامن في كل بقاعها	الامن والأمان



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الفصل الرابع

المشروعات القائمة بالولاية

١- أسم المشروع : مراعي الخضراء الزراعية المتكاملة
المعلومات الأساسية:

التأسيس :	2014م.
الموقع :	سنار.
المساحة:	لا توجد مساحة محددة/عمل متجول.
الانتاج الفعلى (مساحة الخدمات)	٢٧٠٠ كجم/٢/٧ طن عسل سدرو طح ١٠٠ خلية
الطاقة التصميمية :	المشروع به ١٠٠ خلية لانتاج العسل وعدد ٥ عمال وعدد ٣٥٠ مقعد خلالي الطاقة للانتاج . يعمل المشروع فى : توفير عسل جيد للصادر والسوق المحلى. رفع دخل الفرد. توفير عمالة. العمل فى تطوير وتدريب الكادر فى مجال المناحل.
الأهداف :	



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٢- أسم المشروع : مصنع شوارق للمكيفات

المعلومات الأساسية:

التأسيس : ٢٠١٥ م.

الموقع : سنار.

المساحة: ٢٠٠ متر مربع.

الطاقة : الآن تجميع فقط

التصميمية

الأهداف :

تقديم خدمات متطور وحديثة تغطي الولايات المجاوره
وتقديم خدمات متميزة عدم وجود مشروعات مماثلة
بالولاية



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٣- أسم المشروع : مركز دو للخدمات المعلومات الأساسية:

الموقع :	سنار.
المساحة:	ولاية سنار - النيل الأزرق - ولاية سنار
الانتاج الفعلى للفدان	٣ طن شهر للفدان و ٣٦ طن للسنة
الأهداف :	١/ يبني التطبيقات الزراعية لدفع الإنتاج والإنتاجية ٢/ تحفيز العمل الإدارى وتوفير الخدمات الزراعية فى تناول اليد . ٣/ تقديم السند الفنى . ٤/ المدخلات الزراعية (مبيدات - معدات - مبيدات صحة عامة) ٥/ إنتاج تقاوى ذرة (مؤجرة = ٢٠٠٠ فدان).



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٤- أسم المشروع : مصنع حسن بيلو للاعمال الاسمنتية المعلومات الأساسية:

التأسيس :	٢٠١٦ م.
الموقع :	قطعة رقم ٢٠ مربع ٣١ سنار .
المساحة:	٢٠٠٠ متر مربع
الانتاج الفعلى (مساحة الخدمات)	تغطية جزئية ٦٠% و ٢٥٠ طن اسمنت في العام
الطاقة التصميمية :	تغطية جزئية ٦٠%
الأهداف :	تغطية مدينة سنار وجزء مصغر من الولاية من المشغولات الخرسانية



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٥- أسم المشروع : شركة CTC

المعلومات الأساسية:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| ١) التأسيس : | ٢٠١٢ م. |
| ٢) المساحة: | ١٠٠٠ متر مربع |
| ٣) الأنتاج الفعلى (مساحة الخدمات) | سنار - النيل الزرق - النيل الابيض |
| ٤) الطاقة التصميمية : | خدمات |
| ٥) الأهداف : | ١/ تقديم حلول ونقل وتقانة للمزارع في متناول اليد)
حشائش التربة..الخ)
٢/ تحضير الارض للحصاد
٣/ مكافحة الافات والتسميد ومكافحة الحشائش |



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

٦- أسم المشروع : مشروع فاروق العابد للموز

المعلومات الأساسية:

- (١) التأسيس : ١٩٩٢ م.
- (٢) الموقع : ٧٠ فدان شرق سنجة ٢٠٠ فدان ديم المشايخة و ٣٠٠ فدان قنديل
- (٣) المساحة : ٣٧٠ فدان ٣٠٠ غير مستثمرة
- (٤) الأنتاج الفعلى للفدان ٣ طن شهر للفدان و ٣٦ طن للسنة
- (٥) الأهداف : تطوير الصادرات وتحسين جودة الثمار للأسواق المحلية والصادر - تطبيق التقانات الحديثة - وتدريب العمالة على عمليات ما قبل وبعد عملية الحصاد .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٧. أسم المشروع : مصنع مرمرة للمنتجات الخرسانية والاسمنتية

المعلومات الأساسية:

- | | |
|--------------|---------------------------------|
| ١) التأسيس : | ٢٠١٣ م. |
| ٢) الموقع : | سنار مايرنو. |
| ٣) المساحة: | ١٠,٠٠٠ متر مربع |
| ٤) الأهداف : | ١/ توفير مواد بناء |
| | ٢/ جودة عالية وفي متناول اليد . |
| | ٣/ إنتاج حديد تسليح |

أسم المشروع : مطاحن فضل تور الدبة للجلال

المعلومات الأساسية:

- | | |
|-------------------|----------------------------|
| ١) النشاط : | انتاج دقيق القمح. |
| ٢) الموقع : | سنار. |
| ٣) المساحة: | ٦٧٤٥٠ م.م |
| ٤) الأنتاج الفعلي | ٣٦٠,٠٠٠ طن في السنة |
| ٥) الأهداف : | ١/ مساهمة في الأمن الغذائي |
| | ٢/ توفير فرص عمل |



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٨. أسم المشروع : مشروع أحمد عباس للانتاج الزراعي المعلومات الأساسية:

- | | |
|-------------------|--|
| ١) التأسيس : | ٢٠١٢ م. |
| ٢) الموقع : | سنار. التقاطع |
| ٣) المساحة: | ١٦,٢٢٠ متر مربع |
| ٤) الأنتاج الفعلى | ١٤٥ طن مواد غذائية فى العام . |
| ٥) الأهداف : | ١/مساهمة فى الأمن الغذائى
٢ توفير فرص عمل . |



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

٩. أسم المشروع : شركة معاوية البرير للاستثمار المحدودة

مصنع كساب للحلج والتغيب

المعلومات الأساسية:

- | | |
|---|--------------------|
| ٢٠١٠م. | (١) التأسيس : |
| محلية شرق سنار كساب. | (٢) الموقع : |
| ١٠٤ فدان | (٣) المساحة: |
| ١٠ طن في الساعة | (٤) الأنتاج الفعلى |
| تحريك المنطقة وتشغيل أكبر عدد من العمال وتوظيف الخريجين | (٥) الأهداف : |
| وزيادة العائد من الصادر والمساهمة في النمو الاقتصادي | |
| ادخال قيمة مضافة علي القطن وتصنيعة . | |



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

١٠. أسم المشروع : شركة أبونعامة الانتاج الغذائي

المعلومات الأساسية:

٢٠٠٨ م.

محلية أبو حجار أبو نعامة.

٣٥ ألف فدان

٢٠ قنطار للفدان قطن

تحريك المنطقة وتشغيل أكبر عدد من العمال وتوظيف الخريجين

وزيادة العائد من الصادر والمساهمة في النمو الاقتصادي .

(١) التأسيس :

(٢) الموقع :

(٣) المساحة:

(٤) الأنتاج الفعلى

(٥) الأهداف :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

١١. أسم المشروع : مصنع سكر سنار

المعلومات الأساسية:

١٩٧٦م.

(١) التأسيس :

: ولاية سنار يبعد ٤٠ كلم شمال غرب مدينة سنار ،

(٢) الموقع :

٣٠٠ كلم جنوب الخرطوم

(٣) المساحة:

٣٢,٠٠٠ فدان

(٤) الأنتاج الفعلى

١١٠ طن للعام

(٥) الطاقة التصميمية :

الطن ٦,٥ ألف طن في اليوم

(٦) الأهداف :

تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية والاكتفاء من

سلعة السكر

النهوض بالمنطقة وزيادة دخل الفرد

تقديم الخدمات المختلفة ، مستشفى – مدارس – طرق

....الخ



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

١٢. أسم المشروع : شركة فينا للتنمية المحدودة

المعلومات الأساسية:

- ١) التأسيس : ٢٣/٥/٢٠١٠ م.
- ٢) الموقع : محلية السوكي الوحدة الادارية كرجوج مشروع العزازة
- ٣) المساحة: ٤ ألف فدان
- ٤) الأنتاج الفعلى : المساحة المزروعة للعام ٢٠١٧-٢٠١٨ م (٢٢٩٠) فدان قطن
- ٥) الأهداف :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الفصل الخامس

مشروعات جاهزة للترويج

تم اعداد هذه المشروعات بناء على التوزيع الهيكلي للقطاعات الاقتصادية (زراعة - صناعة - خدمات) مع مراعاة تصنيفهاو تقسيمها حسب الوضع القائم (جديدة- قائمة تحتاج بنياتها الى توسع او اعادة تاهيل) .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

اولا : مشروعات القطاع الزراعي :

أ /المشروعات الجديدة :

مشروع غرب أبوججار الزراعي

١-
مقدمة:

ان توفر الموارد الطبيعية من أراضى خصبة ومصادر الري والطلب العالي للمنتجات الزراعية والحيوانية نتيجة للزيادة السكانية العالية. إضافة للارتفاع المستمر فى أسعار المحاصيل الغذائية والحيوانية نتيجة للتغيرات المناخية التي أدت إلى قلة العرض العالمي من المواد الغذائية تعتبر عوامل جذب استثماري محفزة لقيام هذا المشروع والذي يحظى موقعه بتوفر البنيات التحتية والخدمات المساندة.

غرب منطقة ابوججار

الموقع :

٣٠٠٠٠ فدان

المساحة :

سمسم - زهرة الشمس - قطن - أعلاف

التركيبة المحصولية:

٣٠% للمزارعين ٧٠% للمستثمر

صيغة الشراكة

٣٠ سنة قابلة للتجديد

فترة الإستثمار:

إجمالى التكلفة الرسمالية : ٣٧٠٠٠٠,٠٠٠ دولار

المؤشرات الاقتصادية

* تكلفة التشغيل السنوية : ٥٣٨٠٠٠٠ دولار

للمشروع:

*الإيراد السنوى المتوقع : ٨٦٠٠٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٤,٥ سنوات أربعة ونصف



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

٢- مشروع النورانية الزراعي

يعتبر هذا المشروع منهج تطبيقي لمشروعات الامن الغذائي بحكم التركيبة المحصولية المخطط لها بالمشروع فضلا عن تنوع الانتاج للمحافظة على خصوبة التربة ومستوى انتاجيتها .
منطقة النورانية محلية سنجة

٣٩٥٠٠ فدان

سكر (حبوب - حبوب زيتية - أعلاف - قطن - أنتاج حيواني
٣٠% للمزارعين ٧٠% للمستثمر
٣٠ سنة

مقدمة:

الموقع :

المساحة :

التركيبة المحصولية:

صيغة الشراكة

فترة الإستثمار:

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:

*التكلفة الراسمالية: ٨٧٠٢٥٢٠٠٠ دولار
* التكلفة التشغيلية السنوية : ١٣٠٥٣٧٨٠ دولار
* الإيراد السنوى المتوقع : ٥٣٠٨٨٠٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد : ٣ سنوات



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

المقدمة :

المشروع عبارة عن حيازات مزارعين بالقطاع المطر بالتقليدي ، تقع علي طول البيئات المناخية الشمالي والوسطى، وهوفي الضفة الشرقية لنهرالندندر، يستهدف تحويله من مشروع يروي بالامطارالي مشروع يروي بالظلمبات من النيل . يتميز المشروع بوجود الكهرباء .

الوضع الحالي :

الفدان المساحة المتاحة للاستثمار (٣٥٠) الفدان

المساحة :

التركيبية المحصولية: قص بسكر - حبوب زيتية - حبوب - اعلاف - انتاجحيواني .

صيغة التعاقد:

لمزارعين ٧٠% للمستثمرين

فترة التعاقد:

الموقع:

يبدأ من مدينة الندر علي بعد (٣ - ٥) كيلومتر شمال شرق المدينة وينتهي شمال الولاية عند دوبا (محلية شرق سنار) .

*التكلفة الراسمالية: (350) مليون دولار

*التكلفة التشغيلية: (٦٢,٦) مليون دولار

*الإيراد السنوي: (٣٥٢) مليون دولار

*فترة الإسترداد: سنهوشهرين

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:

مشروع السبيل الزراعي والحيواني .

المشروع عبارة عن حيازات مزارعين بالقطاع المطر

-٤

مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

ي التقليدي، يقع سفي البيئات المناخية الشمالي ، وهو في الضفة الغربية للنيل الازرق ، يستهدف تحويله من مشروع يروي بالامطار الي مشروع يروي من النيل الازرق . يتميز المشروع بوجود الكهرباء .
جديد

الوضع الحالي :

المساحة :

(١٣٠) ألف فدان تقسم الي مشاريع مساحة كل مشروع

(١٠) الف فدان

اقطان - قصب - سكر - حبوب زيتية - حبوب - اعلاف - انتاج حيواني .

التركيبة المحصولية:

٣٠% للمزارعين ٧٠% للمستثمرين

صيغة التعاقد:

٣٠ عام

فترة التعاقد:

الموقع:

يقع في الجزء الشمالي الغربي من ولاية سنار علي بعد (٣٠) كلم غرب مدينة الحاج عبدالله بين خطي عرض ٣,٣٨ ١٤ و ٤٤,٧٦ ١٣ وخطي طول ٥,٣٨ ٣٣ و ٢١,٨٨ ٣٣ .

*التكلفة الراسمالية : (١٣٠) مليون دولار.

*التكلفة التشغيلية : (٢٣) مليون دولار

*الإيراد السنوي : (٥٥) مليون دولار

*فترة الإسترداد : ٣ سنوات

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٥- مشروع مشروع النابرة للإنتاج الزراعي والحيواني

المشروع من مشاريع سنار المروية، يقع في الضفة الغربية للنيل الأزرق بمحلية سنجة . تتميز منطقة المشروع بتوفر الكهرباء والعمالة ويقع في مسار شارع الخرطوم سنار الدمازين القومي . إعادة تأهيل وتوسيع

(٣) الف فدان قابلة للزيادة (وجود امتداد للمشروع)
٤٠% للمزارعين ٦٠% للمستثمرين
٢٠ عام

مقدمة:

الوضع الحالي :

المساحة :

صيغة التعاقد:

فترة التعاقد:

يقع بمحلية سنجة علي بعد (٣) كيلومتر جنوب مدينة سنجة

الموقع:

*التكلفة الراسمالية : (٣) مليون دولار
*التكلفة التشغيلية : (٣٦٧) الف دولار
*الإيراد السنوي : مليون دولار.
*فترة الإسترداد : ٤ سنوات

المؤشرات

الاقتصادية

للمشروع:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٦- أم مرح للانتاج الزراعي والحيواني

مقدمة:

المشروع من مشاريع سنار المروية، يقع في الضفة الغربية للنيل الأزرق بمحلية أبو حجار. تتميز منطقة المشروع بتوفر الكهرباء والعمالة ويقع في مسار شارع الخرطوم سنار الدمازين القومي، يتم العمل بنظام الري الدائم من النيل الأزرق. إعادة تأهيل وتوسيع

الوضع الحالي:

التركيبة المحصولية المستهدفة:

المساحة:

صيغة التعاقد:

فترة التعاقد:

اقتان - حبوب زيتية - حبوب - اعلاف - انتاج حيواني .
: (٤٥٠٠) فدان قابلة للزيادة (وجود امتداد للمشروع)
٤٠% للمزارعين ، ٦٠% للمستثمرين
٢٠ عام

الموقع:

يقع بمحلية أبو حجار علي بعد (٥) كيلومتر جنوب مدينة سنجة

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:

*التكلفة الراسمالية : (٣,٥) مليون دولار
*التكلفة التشغيلية : (٦١٩,٥) الف دولار
*الإيراد السنوي : (١,٧) مليون دولار.
*فترة الإسترداد : ٤ سنوات



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

مشروع الليونة للإنتاج الزراعي والحيواني - ٧

مقدمة:

المشروع من مشاريع سنار المرورية ، يقع في الضفة الغربية للنيل الأزرق بمحلية أبو حجار . تتميز منطقة المشروع بتوفر الكهرباء والعمالة ويقع في مسار شارع الخرطوم سنار الدمازين القومي ، يتم العمل بنظام الري الدائم من النيل الأزرق . إعادة تأهيل وتوسيع

الوضع الحالي :

التركيبة المحصولية المستهدفة:

المساحة :

صيغة التعاقد:

فترة التعاقد:

الموقع:

اقطان - حبوب - حبوب - حبوب - اعلاف - انتاج حيواني .
: (٩٩٧٥) فدان قابلة للزيادة (وجود امتداد للمشروع)
٤٠% للمزارعين ، ٦٠% للمستثمرين
٢٠ عام

المؤشرات الاقتصادية للمشروع:

*التكلفة الراسمالية : (٥) مليون دولار
*التكلفة التشغيلية : (١,٢) مليون دولار
*الإيراد السنوي : (٣,٤) مليون دولار
*فترة الإسترداد : سنتين و ٤ اشهر



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٨- مشروع سيرو للانتاج الزراعي والحيواني

مقدمة:

المشروع من مشاريع سنار المروية ، يقع في الضفة الغربية للنيل الازرق بمحلية أبو حجار . تتميز منطقة المشروع بتوفر الكهرباء والعمالة ويقع في مسار شارع الخرطوم سنار الدمازين القومي ، يتم العمل بنظام الري الدائم من النيل الازرق . إعادة تأهيل وتوسيع

اقتان - حبوب زيتية - حبوب - اعلاف - انتاج حيواني . : (١٨٠٠) فدان قابلة للزيادة (وجود امتداد للمشروع) ٤٠% للمزارعين ، ٦٠% للمستثمرين ٢٠ عام

الوضع الحالي :

التركيبية المحصولية المستهدفة:

المساحة :

صيغة التعاقد:

فترة التعاقد:

الموقع:

يقع بمحلية سنجة علي بعد (٢٠) كيلومتر جنوب مدينة سنجة

المؤشرات الاقتصادية للمشروع:

*التكلفة الراسمالية : (١,٤) مليون دولار

*التكلفة التشغيلية : (٥٣٠) الف دولار

*الإيراد السنوي : (٢,٣) مليون دولار .

*فترة الإسترداد : سنة



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

مشروع الحجيرات للانتاج الزراعي والحيواني - ٩ -

مقدمة:

المشروع من مشاريع سنار المروية، يقع في الضفة الشرقية للنيل الازرق بمحلية شرق سنار . تتميز منطقة المشروع بتوفر الكهرباء والعمالة , يتم العمل بنظام الري الدائى ممن النيل الازرق .

إعادة تأهيل.

اقطان - حبوبزيتية - حبوب - اعلاف - انتاج حيواني

: (٩٣٦٠) فدان

٤٠% للمزارعين ، ٦٠% للمستثمرين

٢٠ عام

الوضع الحالي :

التركيبية المحصولية

المستهدفة:

المساحة :

صيغة التعاقد:

فترة التعاقد:

يقع بمحلية شرق سنار علي بعد (١٨) كلم جنوب شرق مدينة سنار

الموقع:

*التكلفة الراسمالية : (٥) مليون دولار

*التكلفة التشغيلية : (١,٢) مليون دولار

*الإيراد السنوى : (٢,٨) مليون دولار.

المؤشرات

الاقتصادية للمشروع:

*فترة الإسترداد : ٣ سنوات وشهرين



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

١٠- مشروع مجمع كساب للإنتاج الزراعي والحيواني

المشروع من مشاريع سنار المرورية، يقع في الضفة الشرقية للنيل الأزرق بمحلية شرق سنار . تتميز منطقة المشروع بتوفر الكهرباء والعمالة .

البنيات التحتية منظم ري وقنوات ومساحات معدة وجاهزة
: (٤٠ الف) فدان

زراعة تعاقدية مع المزارعين
(٥) أعوام قابلة للتجديد

مقدمة:

الوضع الحالي :

المساحة :

صيغة التعاقد:

فترة التعاقد:

الموقع:

محلية شرق سنار
علي بعد (٨) كلم من مدينة سنار

**التكلفة الراسمالية : ٠٠٠٠٠٠٠
*التكلفة التشغيلية : (١,٢) مليون دولار
*الإيراد السنوي : (٢,٨) مليون دولار
*فترة الإسترداد : ٣ سنوات

المؤشرات

الاقتصادية للمشروع:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

١١- مشروع انتاج النباتات العطرية / ابو حجار

مقدمة:

النباتات الطبية والعطرية هي محاصيل زراعية غير تقليدية تضم في مكوناتها النوعية حوالي ٢٠٠٠ صنف منها ما ينمو برياً واصناف اخرى يتم زراعتها بشكل مباشر من قبل الانسان، ويتم الحصول على منتجات النباتات العطرية أما بالتجفيف أو باستخلاص الزيوت منها، وتعتبر ذات عائد اقتصادي عالي جدا ..
اهمية النباتات العطرية تأتي من خلال استخداماتها المتعددة مثل :
الصناعات الغذائية (كمكسبات طبيعية للنكهة ومواد حافظة طبيعية.

٢- صناعة الأدوية (مختلف أنواع الأدوية ،

قطرة للعين ، ودهانات

٣- صناعة مستحضرات التجميل)

شامبوهات ، كريم ، زيوت

٤- صناعة العطور بأنواعها

٥- الصناعات الكيماوية (الصابون ، معطر

الجو ، المبيدات الحشرية

جديد

الوضع

الحالي

الموقع :

المساحة :

صيغة

الشراكة

فترة التعاقد:

المؤشرات

الاقتصادية

للمشروع:

ابو حجار

٢٠٠٠ فدان

٣٠% للمزارعين ٧٠% للمستثمر

٣٠ سنة

*التكلفة الراسمالية : ١٣٨٠٠٠٠

دولار

*التكلفة التشغيلية : ٢٣٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ١١٤٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : سنة ونصف



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

١٢- مشروع انتاج النباتات العطرية / شرق سنار

مقدمة:

النباتات الطبية والعطرية هي محاصيل زراعية غير تقليدية تضم في مكوناتها النوعية حوالي ٢٠٠٠ صنف منها ما ينمو برياً واصناف اخرى يتم زراعتها بشكل مباشر من قبل الانسان، ويتم الحصول على منتجات النباتات العطرية إما بالتجفيف أو باستخلاص الزيوت منها، وتعتبر ذات عائد اقتصادي عالي جداً أهمية النباتات العطرية تأتي من خلال استخداماتها المتعددة مثل :
الصناعات الغذائية (كمكسبات طبيعية للنكهة و مواد حافظة طبيعية).
صناعة الأدوية (مختلف أنواع الأدوية ، قطرة للعين ، ودهانات
صناعة مستحضرات التجميل (شامبوهات ، كريم ، زيوت
صناعة العطور بأنواعها
الصناعات الكيماوية (الصابون ، معطر الجو ، المبيدات الحشرية

الوضع الحالي

الموقع :

المساحة :

صيغة التعاقد

فترة التعاقد:

جديد

شرق سنار

٢٠٠٠ فدان

٣٠% للمزارعين

٧٠% للمستثمر

٣٠ سنة

المؤشرات

الاقتصادية

للمشروع:

*التكلفة الراسمالية : ١٣٨٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٢٣٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ١١٤٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : سنة ونصف



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

١٣- مركز الصادرات البستانية بسنجة

ان الاقبال على المنتجات البستانية في السودان يستدعي ضرورة مقابلة هذا الطلب باستحقاقات التطور والتحديث بمواكبة معايير الجودة في التعقيم والتغليف والحفظ والنقل , ومن هنا كان لابد من قيام مركز متكامل لتطوير الصادر البستاني بالولاية .
سنجة

مقدمة:

الموقع :

المساحة :

الهدف:

صيغة الشراكة

فترة الإستثمار:

مكون المشروع:

المؤشرات الاقتصادية للمشروع:

١٠٠٠٠ متر مربع
صادر (الموز – المانجو – الموالح - الخضروات)

٣٠% تمويل من المستثمر المحلي ٧٠% للمستثمر
الخارجي

٣٠ سنة قابلة للتجديد

إستقبال انتاج – تجفيف – ترويج – تعبئة - تعقيم

*التكلفة الراسمالية : ٢٣٥٠٠٠٠٠ دولار

* التشغيل السنوى : ٣٧٨٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوى ٦٢٢٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : أربعة سنوات



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

١٤- مركز الصادرات البستانية بابي حجار

ان الاقبال على المنتجات البستانية في السودان يستدعي ضرورة مقابلة هذا الطلب استحقاقت التطور والتحديث بمواكبة معايير الجودة في التعقيم والتغليف والحفظ والنقل , ومن هناك ان لابد من قيام مركز متكامل لتطوير الصادرات البستاني بالولاية والتوسع في اقام مراكز الصادرات البستانية لاستيعاب منتجات الولاية من القطاع البستاني .

ابوحجار

١٠٠٠٠ متر

إستقبال انتاج - تجفيف - ترويح - تعبئة - تعقيم

٣٠% تمويل من المستثمر المحلي ٧٠% للمستثمر الخارجي.

٣٠ سنة قابلة للتجديد

صادر (الموز - المانجو - الموالح - الخضروات)

* التكلفة الراسمالية : ٢١٥٦٠٠٠ دولار

* تكلفة التشغيل السنوية : ٣١٦٥٠٠٠٠ دولار

* الإيراد السنوي : ٥٧٥٤٠ دولار

* فترة الإسترداد : أربعة سنوات

مقدمة:

الموقع :

المساحة :

مكون

المشروع:

صيغة

الشراكة

فترة

الإستثمار:

الهدف

المؤشرات الاقتصادية للمشروع:

١٥- مشروع أم شوكة للانتاج البستاني

المشروع من مشاريع سنار المروية ، يقع في الضفة الغربية للنيل الازرق بمحلية سنجة تتميز منطقة المشروع بتوفر الكهرباء والعمالة ويقع

مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

في مسار شارع الخرطوم سنار الدمازين القومي ويتم النشاط الزراعي عبر نظام الري الدائم من النيل الأزرق .
إعادة تأهيل وتوسيع

بمحلية سنجة عليبعد (٣٣) كيلومتر جنوب مدينة سنار
و (٣٣) كيلومتر شمال مدينة سنجة.
٩٠٠ فدان

(٤٠%) للمزارعين، و (٦٠%) للمستثمرين
٣٠ عام

الوضع الحالي:

الموقع:

المساحة:

صيغة التعاقد:

فترة التعاقد:

*تكلفة التأهيل : ١,٨ مليون دولار
*التكلفة التشغيلية : ٢٧٠ الف دولار
*الإيراد السنوي : ١,٥ مليون دولار
*فترة الإسترداد : سنة ونصف

المؤشرات الاقتصادية للمشروع:

مركز تربية وتلقيح الملكات و انتاج النحل الهجين بمحلية الدندر

- ١٦

تعتبر ولاية سنار من الولايات الرائدة في مجال تربية النحل بالطرق الحديثة وذلك لتميزها بغطاء نباتي متنوع يتمثل في الاحزمة الغابية لاشجار الأكاشيا مثل السنط -

مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

السدر – الطلح – الهشاب في مساحة تقدر واحد مليون ومنتان وخمسون الف فدان وايضاً الأشجار والمحاصيل البستانية علي ضفاف النيل الازرق ونهر الدندر في مساحة ٦٠ الف فدان والمحاصيل الحقلية لمشاريع سنار المروية في مساحة ٥٠ الف فدان مثل زهرة الشمس والقطن وخلافه ، حيث أن المستغل من هذا المورد الحيوي الهام لايتجاوز ١,٥% فقط مقارنة بخلايا النحل الموجودة ويسمح لتربية الملايين من خلايا النحل وللنهوض بهذا المنشط وخاصة بعد حظر دخول النحل من جمهورية مصر العربية والتي كانت تمثل أكثر من ٩٠% من المستلزمات والمعدات لهذا المنشط وكذلك ارتفاع سعر الدولار يمثلان عقبة بعده كبيرة في صناعة النحل والتربية بالطرق الحديثة – لذا كان لابد من وجود :

✓ مركز متكامل لتربية وتلقيح الملكات

✓ انتاج نحل سوداني هجين

✓ توطين صناعة المعدات محلياً

٤- العمل علي تطوير صناعة هذا النشاط والاهتمام بالنحالين التقليديين وذلك بتدريبهم عبر مناطق سكنهم للحد من ظاهرة حرق النحل بالذات مع ترك بقايا الحريق دون إطفائها والتهاهما لمئات الافدنة من الغابات لممارستهم لهذا العمل بعيداً عن اعين الرقابة

محلية الدندر

١٤٠٠٠ متر مربع

٣٠% تمويل من قبل المستثمر المحلي ٧٠% للمستثمر الخارجي

٣٠ سنة قابلة للتجديد

الموقع :

المساحة :

صيغة

الشراكة

فترة

الإستثمار:

المؤشرات

لاقتصادية

للمشروع:

*التكلفة الراسمالية : ٢٤٥٠٠٠٠ دولار

* التكلفة التشغيل السنوي : ١٦٠٠٠٠

*الإيراد السنوي : ٢٤٦٣١٥ دولار

*فترة الإسترداد : سنة وشهرين

١٧- مشروع المنحل لإنتاج العسل ومشتقاته (غابات ولاية سنار)



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

مقدمة:

يعتبر منشط صناعة النحل من المناشط المهمة اقتصادياً للدولة والمربين حيث أن الانتاج الغزير من العسل – الشمع – غذاء ملكات – حبوب لقاح – بربوليس – شمع النحل – تلقيح محاصيل – بيع طرود النحل تدر بعائدات كبيرة مع زيادة الطلب محلياً وعالمياً . خاصة وان ولاية سنار تعتبر من الولايات ذات الانتاج الكثيف من العسل والذي يتمتع بالجودة العالية .

المساحة :

٨ كيلومتر

التركيبة المحصولية:

سمسم – زهرة الشمس – قطن - أعلاف

صيغة الشراكة

صيغة الشراكة : ٣٠% لمنتجي العسل المحليين ٧٠% للمستثمر

فترة الإستثمار:

٣٠ سنة قابلة للتجديد غابات ولاية سنار

المؤشرات الاقتصادية للمشروع:

- *التكلفة الراسمالية : ٢١٤٥٠٠٠ دولار
- *التكلفة التشغيلية السنوية : ١٥٥٠٠٠ دولار
- *فترة الإسترداد : سنة وثلاثة أشهر .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

١٨- مشروع الاستزراع السمكي بميعة أمشوكة وتصنيع الاسماك

المشروع عبارة عن ميعة دائمة طول العام
في الضفة الغربية للنيل الازرق ، بقرية أمشوكة
تبعد عن طريق الخرطوم القومي (٧) كلم
جديد

٩٣٤ فدان

يقع بوحدّة أمشوكة الادارية علي مضرب مشروع أم شوكة
الزراعي و علي بعد اثنين كلم من المدينة
ويبعد المشروع عن حاضرة الولاية (٣٠) كلم .
انتاج تعاقد المنتجين

١٠ أعوام

مقدمة:

الوضع الحالي:

المساحة :

الموقع:

صيغة التعاقد

فترة التعاقد:

المؤشرات

الاقتصادية

للمشروع:

*التكلفة الراسمالية : (١,٢٥) مليون دولار
*التكلفة التشغيلية : (١٤,٣٥) مليون دولار.
*الإيراد السنوي : (٢٩,٤) مليون دولار
*فترة الإسترداد : سنه



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

١٩- مشروع الاستزراع السمكي ببخيرة خزان سنار وتصنيع الاسماك

المشروع يقع ببخيرة خزان سنار، تبلغ مساحة بحيرة الخزان (١٤٠) كلم . حيث

مقدمة:

يستفيد من موقع هذه البحيرة صيادي ومنتجي الاسماك بالولاية في تطوير تربية و انتاج الاسماك لسد حاجة السوق المحلي والاسواق المجاورة وخلق مصادر دخل جديدة بالمنطقة بتطوير هذا النشاط .

جديد

الوضع

الحالي:

المساحة:

الموقع:

صيغة التعاقد

فترة التعاقد:

المؤشرات

الاقتصادية

للمشروع:

١٤٠ كلم مربع

يقع بمدينة سنار

انتاج تعاقد يمع المنتجين

١٠ أعوام

*التكلفة الراسمالية : (٣) مليون دولار .

*التكلفة التشغيلية : (٥١٢) الف دولار

*الإيراد السنوي : (٢٩,٤) مليون دولار

*فترة الإسترداد : سنة

٢٠- مشروع مزرعة امبين لاننتاج الدواجن بالنظام المغلق

نشاط انتاجي يقوم على انتاج البيض ولحوم الدواجن

مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

والاعلاف المركزة لتلبية احتياجات الولاية والولايات المجاورة
بغرض المساهمة في الامن الغذائي للولاية بزيادة الانتاج والانتاجية
ومد السوق المحلي بالبيض ولحوم الفراه وأعلاف الدواجن وتسويق
الفائض للولايات المجاورة معالاستفادة من المخلفات (الزرق) في
تسميد الاراض يالزراعية .

جديد

١٦٠ فدان

مدينةسنجةبمنطقةأمنينو تبعد ٤ كيلو عنحاضرةالولاية

إستثمار مباشر

١٥ سنة

**التكلفة الراسمالية : ٤٣٢٥٤٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٦٤٥٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ٤٢٣٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : سنة و ٣ شهور

الوضع الحالي:

المساحة :

الموقع:

صيغة التعاقد

فترة التعاقد:

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

ثانيا : القطاع الصناعي : أ/ المشروعات الجديدة

مشروع مصنع العصائر وتجفيف الليمون بسنجة

١-
مقدمة:

ان الاستفادة من منتجات القطاع البستاني وتحقيق القيمة المضافة في اعلى مستوياتها يكون من خلال ادخال أنشطة التصنيع والوصول بهذه المنتجات الى المستهلك النهائي من خلال تحويل منتج الزراعة الى سلع نهائية التصنيع حيث ان ضيق موسم الانتاج مع ضعف مواعين التخزين تؤثر على عوائد هذه المنتجات , وفي حال قيام الصناعات الغذائية كالعصائر فان ذلك من شأنه رفع الارباح المتحققة من القطاع الزراعي فضلا عن الجدوى الاجتماعية ممثلة في استيعاب فائض العمالة وتحقيق مصادر دخل ثابتة .

جديد

الوضع الحالي

سنجة / ود الجزولي

الموقع :

٥ فدان

المساحة :

٣٠ سنة

فترة التعاقد:

*التكلفة الراسمالية : ٨٣٦٠٠٠٠ دولار

المؤشرات الاقتصادية للمشروع:

*التكلفة التشغيلية : ٢٤٧٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ٥٨٠٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : سنتين

٢- مصنع زيوت حديث بسنار



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

صناعة الزيوت هي نشاط اقتصادي متوطن بولاية سنار بصورة كبيرة ومنذ زمن بعيد, وذلك انطلاقا من الميزات التي تتمتع بها الولاية في مجال انتاج الحبوب الزيتية . الاستراتيجية المستهدفة لتطوير هذا النشاط تقوم على تنمية افاق هذه الصناعة من خلال توفير المعدات والتجهيزات الحديثة لاستهداف الاسواق الخارجية .

جديد

سنار

٢٥٠٠ متر مربع

٣٠ سنة قابلة للتجديد

مقدمة:

الوضع الحالي

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

* تكلفة الإستثمارية : ١١٣٣٧٥٠ دولار
* التكلفة التشغيلية السنوية : ٣٦٣٠٠٠ دولار
* الإيراد السنوي : ١٢٥٦٠٠٠ دولار
* فترة الإسترداد : سنة وشهرين .

المؤشرات

الاقتصادية للمشروع:

٣- مصنع النشا والجلوكوز بابيججار

صناعة النشا والجلوكوز من الصناعات ذات الترابطات مع كثير من الانشطة الصناعية الاخرى , كما انها تعتبر ذات

مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

اهمية استراتيجية للنشاط الاستثماري بولاية سنار باعتبارها ولاية ذات ميزات تنافسية في انتاج الحبوب وبخاصة الذرة والتي تشكل اساس مدخلات هذه الصناعة مما يجعل من قيام مصنع النشا والجلوكوز مشروع ذي جدوى اقتصادية اجتماعية

أبوحجار

١٠٠٠٠ متر مربع

٣٠ سنة قابلة للتجديد

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار :

الهدف :

- خلق مدخل عمل للعنصر البشري بالولاية
 - الاستفادة الاقتصادية من ميزات انتاج الذرة
 - بناء قاعدة مدخل صناعي للعديد من الانشطة الصناعية التي تستخدم النشا والجلوكوز.
- *التكلفة الراسمالية : ٧٨٦٠٠٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية : ١١٢٠٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوى : ٢٨٧٠٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد: ٣ سنوات

المؤشرات الاقتصادية للمشروع

ع:

مشروع مسلخ حديث بسنار

-٤

مقدمة :

المسالخ هي المنشآت الخدمية التي يتم فيها ذبح حيوانات الغذاء من الابقار والصان والماعز والابل والجاموس لتجهيز اللحوم الصحية للاستهلاك البشريومعالجة مخلفات الذبح بالطرق الصحية لتأمين صحة البيئة والصحة العامة وهي من شئ التي يجب ان تجيزها السلطة المختصة بداية من مرحلة التخطيط وحتى مرحلة التشغيل ويمكن أن ينشئها ويديرها القطاع الحكومي او القطاع الخاص و لكن في كلتا الحالتين يبقى الاشراف الفني علي الذبيح من مهام الادارة الحكومية المختصة.



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

هذا المشروع يستمد اهميته من تطوير وتنمية صناعات اللحوم والصناعات المرتبطة بها
سنار

١٠٠٠٠ فدان

٣٠ سنة قابلة للتجديد

*التكلفة الراسمالية : ٢٨١٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية السنوية : ٣٦٧٥٠ دولار

*الإيراد السنوى : ٩٦٥٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٣ سنوات .

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

المؤشرات

الاقتصادية للمشروع:

مصنع اللحوم ومشتقاتها بسنار

.. تتميز لحوم الابقار السودانية بجودتها ومذاقها الطيب وقابليتها للتصنيع للحصول على قيمة مضافة منها ولتحقيق عائدات مالية أكبر، والغرض من مصنع اللحوم هو الاستفادة من جزء من اللحوم الخام التي يمكن الحصول عليها من المسلخ وتحويلها الي منتجات مصنعة مثل

٥- مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

السجوك والبيرقر واللحم المفروم المجفف وغير الجفف والهوت دوق والمارتيدلا وغيرها من المنتجات ، ونسبة لقابلية اللحم الخام واللحوم المصنعة للتلف يجب الاهتمام بمباني المصنع وآلاته ومعداته وعمليات التشغيل فيه للحصول علي منتجات عالية الجودة .

سنار

١٠٠٠٠ متر مربع

٣٠ سنة قابلة للتجديد

تصنيع اللحوم ومخلفات اللحوم

*التكلفة الراسمالية : ٢٤٩٦٥٧ دولار

*التشغيل السنوي : ٢٣٤٥٠ دولار

*الإيراد السنوي : ٨٢٦٥٠ دولار

*فترة الإسترداد : اربع سنوات

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار :

الهدف :

المؤشرات الاقتصادية للمشروع :

مشروع المدبغة الحديثة بابيجار

-٦

مقدمة :

. ان صناعة الجلود بولاية سنار تعتبر نشاط متوطن بقدر كاف ويحتاج الى معينات التطوير والتحديث حتى يسهم في صناعة الدخل القومي بشكل يتناسب مع الموارد الكبيره التي تزخر بها الولاية



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

وبخاصة الثروة الحيوانية التي تعد المدخل الاساس لقيام هذه الصناعة .

من أشهر مزايا الدباغة أنها تساهم في الحدّ من مخلفات المواشي التي تنتج بشكل دوريّ، كما أنّ الدباغة تحوّل تلك المخلفات لمنتجات باهظة الثمن ومتعددة المزايا، ومن ما يميّز الجلود الطبيعيّة أنّها تتيح فرصة للتنفّس وإخراج الإفرازات لخارجها بشكل طبيعي، كما أنّها أكثر مرونة وسماكة من الجلود الصناعية، ويمكن للجلود المدبوغة تشكيلها بالعديد من الأشكال والألوان المختلفة ، كما أنّها لا تتسبّب بحدوث تحسس للجلد، وبالرغم من أن للجلود الطبيعيّة خاصية التنفّس وإخراج سوائل وإفرازات الجسم لكنّها تمنع دخول الماء من خلالها للجسم، كما أنّها تحافظ على حرارة الجسم وهي مثاليّة في فصل الشتاء

أبوجار

١٢٠٠٠ متر مربع

٣٠ عام

*التكلفة الراسمالية : ٢١٨٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٢٦٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ٧٧٤٥٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٣ سنوات و ٣ أشهر

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

المؤشرات

الاقتصادية

للمشروع:

مشروع محلج شرق سنار للقطن

-٧

مقدمة:

ان الانتاجيه العاليه لمحصول القطن ووفرة الايدي العاملة المدربه على نشاط زراعة القطن تعتبر محفزات كبيرة للتوسع في الصناعات القائمة على محصول القطن . وبالرغم من وجود



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

محج للقطن في المنطقة الا ان امكانيات التوسع في أنشطة المحالج مازالت كبيره نظرا للتوسع المضطرد في حجم الانتاج للقطن وهو امر يجعل من انشاء محج جديد مشروع ذو جدوى اقتصادية واجتماعية

شرق سنار

٣٠% للمزارعين ٧٠% للمستثمر

٥٠ فدان

٣٠ سنة

- تحريك سوق العمل بالمنطقه
- تحقيق القيمة المضافه لمحصول القطن
- توسيع البنى الاستثماريه من خلال توفير مدخلات صناعة الغزل والنسيج .

*التكلفة الراسمالية: ١٤٣٣٣١٥٣ دولار

*التشغيل السنوي: ٤١٨١٠٦ دولار

*الإيراد السنوي: ١٨٧٥٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد: ٧,٩ سنوات

الموقع :

صيغة الشراكة

المساحة :

فترة الإستثمار:

الهدف:

المؤشرات

الاقتصادية

للمشروع:

٨- مشروع تصنيع الكرتون / محلية السوكي

تعتبر صناعة الكرتون المضلع من الصناعات المهمة والتي تزود منتجي القطاع البستاني باحتياجات التعبئة والتغليف وترفع من مستوى تنافسية المنتجات البستانيه والخضر , اضافة الى تغطية حاجة السوق المحلي والاسواق المجاوره من الكرتون ومدخلات التغليف . علما بان الماده الخام لهذه الصناعات متوفرة بالمنطقة وتتمثل في مخلفات اوراق الموز .

جديد

السوكي / ود العيس

٨- مقدمة:

الوضع الحالي

الموقع :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

المساحة : ٥ فدان
فترة الإستثمار: ٣٠ سنة

المؤشرات الاقتصادية
للمشروع:
*التكلفة الراسمالية : ٢٤٣٥٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية : ٣٤٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوي : ٧٨٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد : ٤ سنوات

٩- مشروع مصنع الآلات الزراعية بسنار

ان التطور الذي حدث بولاية سنار في مجال الانتاج الزراعي وتقانة العمل الزراعي يستدعي ان تكون هنالك مواكبة في المجال الصناعي ذي العلاقة بقطاع الزراعة , ويتمثل ذلك في قيام ورش ووحدات حديثة للتصنيع الزراعي بهدف مقابلة طلب قطاع الزراعة لتقانات العمل في كافة مراحلها , ومن كان الاهتمام بضرورة انتاج اليات ومعدات الزراعة محليا بالولاية .

مشروع جديد

سنار

٢٥٠٠ متر مربع

٣٠ سنة

الوضع الحالي

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

*التكلفة الراسمالية : ٢١٥٠٠٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية : ٥٤٠٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوى : ٨٣٧٥٠ دولار
*فترة الإسترداد : ٣ سنوات

المؤشرات الاقتصادية
للمشروع:

١٠- مشروع المدينة الصناعية بسنار

عبارة عن مجمع صناعى يهدف الى توطين الأنشطة الصناعية ذات الميزات النسبية والتنافسية بالولاية مع مراعاة مقابلة طلب الأقتصاد الصناعى بالولاية وتغذية الأنشطة التنموية بمدخلات التصنيع اللازمة .

سنار

٨٠ كلم مربع

٣٠ سنة

الوصف:

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار (نظام المراحل)

التكلفة الرأسمالية

للإنشاء:

مكونات المشروع:

صناعات غذائية - العزل والنسيج - المنتجات الكيماوية
والبلاستيكية - الصناعات الكهربائية والهندسية - صناعة
المنتجات المعدنية - صناعة مواد الخزف والحراريات
والصناعات التعدينية - الصناعات الجيلية - صناعة
الخشب والورق ومنتجات الطباعة والتغليف .

١١- مشروع المدينة الصناعية بشرق سنار

عبارة عن مجمع صناعي يهدف الى توطين الأنشطة
الصناعية ذات الميزات النسبية والتنافسية بالولاية مع
مراعاة مقابلة طلب الأقتصاد الصناعي بالولاية وتغذية
الأنشطة التنموية بمدخلات التصنيع اللازمة .

الوصف:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

شرق سنار / حلمي

٥٠ فدان

٣٠ سنة

٧٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار (نظام المراحل)

صناعات غذائية - العزل والنسيج - الصناعات الكهربائية
والهندسية - صناعة المنتجات المعدنية - صناعة مواد
الخزف والحراريات - الصناعات الجلدية - صناعة
الخشب والورق ومنتجات الطباعة والتغليف - صناعة
اللحوم .

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

التكلفة الرأسمالية

للإنشاء:

مكونات المشروع :

١٢- مشروع المدينة الصناعية بالسوكي

عبارة عن مجمع صناعي يهدف الى توطين الأنشطة

الوصف:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

الصناعية ذات الميزات النسبية والتنافسية بالولاية مع
مراعاة مقابلة طلب الأقتصاد الصناعى بالولاية وتغذية
الأنشطة التنموية بمدخلات التصنيع اللازمة .

السوكي

١٦٠٠٠٠ متر مربع - مربع ٣٠

٣٠ سنة

٥٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار (نظام المراحل)

صناعات غذائية - العزل والنسيج - الصناعات الكهربائية
والهندسية - صناعة مواد الخزف والحراريات والصناعات
التعدينية - الصناعات الجلدية - صناعة الخشب والورق
ومنتجات الطباعة والتغليف .

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

التكلفة الرأسمالية

للإنشاء:

مكونات المشروع :

١٣- مشروع المدينة الصناعية بالندندر

عبارة عن مجمع صناعى يهدف الى توطين الأنشطة
الصناعية ذات الميزات النسبية والتنافسية بالولاية مع
مراعاة مقابلة طلب الأقتصاد الصناعى بالولاية وتغذية
الأنشطة التنموية بمدخلات التصنيع اللازمة .

الندندر

الوصف :

الموقع :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

٣٠ فدان

٣٠ سنة

٥٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار (نظام المراحل)

صناعات غذائية - العزل والنسيج - الكرتون والتغليف -
الصناعات - صناعة المنتجات المعدنية - صناعة مواد البناء
و الخزف والحراريات - الصناعات الجلدية - صناعة
الخشب والورق ومنتجات الطباعة والتغليف .

المساحة :

فترة الإستثمار:

التكلفة الرأسمالية

للإنشاء:

مكونات المشروع :

١٤- مشروع المدينة الصناعية بابي حجار

عبارة عن مجمع صناعي يهدف الى توطين الأنشطة
الصناعية ذات الميزات النسبية والتنافسية بالولاية مع
مراعاة مقابلة طلب الأقتصاد الصناعي بالولاية وتغذية
الأنشطة التنموية بمدخلات التصنيع اللازمة .

ابوحجار

٥٠ فدان

٣٠ سنة

٦٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار (نظام المراحل)

الوصف:

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

التكلفة الرأسمالية

للإنشاء:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

صناعات غذائية - العزل والنسيج - المنتجات الكيماوية
والبلاستيكية - صناعة النشا والجلوكوز - صناعة الاسمدة
والمبيدات - صناعة مواد الخزف والحراريات والصناعات
التعدينية - الصناعات الجلدية - صناعة الخشب والورق
ومنتجات الطباعة والتغليف .

مكونات المشروع :

١٥- مشروع المدينة الصناعية بسنجة

عبارة عن مجمع صناعي يهدف الى توطين الأنشطة
الصناعية ذات الميزات النسبية والتنافسية بالولاية مع
مراعاة مقابلة طلب الأقتصاد الصناعي بالولاية وتغذية
الأنشطة التنموية بمدخلات التصنيع اللازمة .
سنجة

٢٠٠٠٠٠ متر مربع - مربع ٧٠

الوصف :

الموقع :

المساحة :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

٣٠ سنة

٨٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار (نظام المراحل)

صناعات غذائية - العزل والنسيج - المنتجات الكيماوية
والبلاستيكية - الصناعات الكهربائية والهندسية - صناعة
مواد البناء - صناعة مواد الخزف والحراريات - الصناعات
الجلدية - صناعة الخشب والورق ومنتجات الطباعة
والتغليف .

فترة الإستثمار:

التكلفة الرأسمالية

للإنشاء:

مكونات المشروع:

١٦ - مشروع المدينة الصناعية بالدالي والمزموم

عبارة عن مجمع صناعي يهدف الى توطين الأنشطة
الصناعية ذات الميزات النسبية والتنافسية بالولاية مع
مراعاة مقابلة طلب الأقتصاد الصناعي بالولاية وتغذية
الأنشطة التنموية بمدخلات التصنيع اللازمة .

الوصف:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الدالي

٢٠ فدان

٣٠ سنة

٤٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار (نظام المراحل)

صناعات غذائية - النشا والجلوكوز- صناعة مواد الخزف
والحراريات والصناعات المعدنية - صناعة الخشب
والاثاث - صناعة الزيوت - صناعة مواد البناء
والصناعات الاسمنتية - صناعة اللحوم - الصناعات
الجلدية .

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

التكلفة الرأسمالية

للإنشاء:

مكونات المشروع :

١٧- مصنع القوار بسنجة

مقدمة:

شهدت صناعة القوار بولاية سنار نجاحات كثيرة
في مجالي انتاج المحصول او تصنيع مسحوق



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

البودره من المحصول ومن اهم محفزات اعادة تطوير هذه الصناعة مستويات الطلب العالي على منتج المحصول في الاسواق المحلية والخارجية كما ان معظم معوقات الانتاج التي ادت الى توقف المصنع تمت مقابلتها بالحلول الناجعة تاكيدا لاهمية هذا المنتج في تنويع ناتج القطاع الزراعي في ظل وجود المساحات الشاسعة المتميزه بالخصوبة العالية .

سنجة

٥٠٠,٠٠٠ متر مربع

٣٠ سنة قابلة للتجديد

* تكلفة التأهيل : ١٣٧٨٠٠٠٠٠ دولار

* التكلفة الرسالية :

*التكلفة التشغيلية : ٣٤٥٦٧٥٠ دولار

*الإيراد السنوى : ٤٠٠٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : سنتين

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار :

•

المؤشرات الاقتصادية للمشروع

روع:

مشروع نظافة (غربال) السمسم و انتاج الزيوت

١٩

مقدمة:

هذا المشروع يهدف الي الاستثمار في مجال الصناعة ذات الصلة بانتاج السمسم حيث تقوم الوحدات المكونة له بعملية غربلة ونظافة محصول السمسم وتعبئته وفقا لاشتراطات سوق



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

الصادر..

الموقع المرشح لمجمع تجهيز وتصنيع السمسم هو مدينة المزموم على مساحة إجمالية ١٩,٠٠٠ متر مربع, وذلك لوفرة مدخلات الانتاج من مواد خام وعنصر عمل, كما يؤدي قيام المشروع الى استقرار العنصر البشري خارج فترة الموسم الزراعي .

مشروع جديد

المزموم

١٩٠٠٠ متر مربع

٣٠ سنة

*التكلفة الراسمالية : ٣٧٢٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٥٤٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ١٣٧٧٥٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٣ سنوات

الوضع الحالي

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:

مشروع نظافة (غربال) السمسم و انتاج الزيوت

٢٠

هذا المشروع يهدف الي الاستثمار في مجال

مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

الصناعة ذات الصلة بانتاج السمسم حيث تقوم
الوحدات المكونة له بعملية غربلة ونظافة
محصول السمسم وتعبئته وفقا لاشتراطات سوق
الصادر..

الموقع المرشح لمجمع تجهيز وتصنيع السمسم
هو مدينة الدالي على مساحة إجمالية ١٩,٠٠٠
متر مربع, وذلك لوفرة مدخلات الانتاج من مواد
خام وعنصر عمل, كما يؤدي قيام المشروع الى
استقرار العنصر البشري خارج فترة الموسم
الزراعي .

مشروع جديد

الدالي

١٩٠٠٠ متر مربع

٣٠ سنة

*التكلفة الراسمالية : ٣٧٢٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٥٤٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ١٣٧٧٥٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٣ سنوات

الوضع الحالي

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:

٢١ - مشروع نظافة (غربال) السمسم وانتاج الزيوت



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

مقدمة:

هذا المشروع يهدف الي الاستثمار في مجال الصناعة ذات الصلة بانتاج السمسم حيث تقوم الوحدات المكونة له بعملية غربلة ونظافة محصول السمسم وتعبئته وفقا لاشتراطات سوق الصادر.. الموقع المرشح لمجمع تجهيز وتصنيع السمسم هو مدينة ابو حجار على مساحة إجمالية ١٩,٠٠٠ متر مربع, وذلك لوفرة مدخلات الانتاج من مواد خام وعنصر عمل, كما يؤدي قيام المشروع الى استقرار العنصر البشري خارج فترة الموسم الزراعي .

مشروع جديد

ابو حجار

١٩٠٠٠ متر مربع

٣٠ سنة

*التكلفة الراسمالية : ٣٧٢٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٥٤٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ١٣٧٧٥٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٣ سنوات

الوضع الحالي

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

المؤشرات

الاقتصادية

للمشروع:

٢٢- مشروع مصنع انتاج زيوت وحلويات وغربال وقشارة السمسم

مقدمة:

مجمع تصنيع السمسم الزراعية الصناعية عبارة عن مشروع بهدف الي الاستثمار في مجال الصناعة ذات الصلة بمعاصر الزيوت النباتية



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

بتركيز علي محصول السمسم..

الموقع المرشح لمجمع تصنيع السمسم هو مدينة
سنجة على مساحة إجمالية ٢١,٠٠٠ متر مربع،
يتم فيها غربلة وقشر السمسم وتحميصه ونتاج
الزيوت وحلاوة الطحنية والطحينة .

مشروع جديد

سنجة

٢١٠٠٠ متر مربع

٣٠ سنة

*التكلفة الراسمالية : ١١٧٤٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٨٦٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ٢٥٦٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٤ سنوات

الوضع الحالي

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

المؤشرات

الاقتصادية

للمشروع:

٢٣- مشروع مصنع انتاج زيوت وحلويات وغربال وقشارة السمسم

مجمع تصنيع السمسم الزراعية الصناعية عبارة
عن مشروع بهدف الي الاستثمار في مجال
الصناعة ذات الصلة بمعاصر الزيوت النباتية
بتركيز علي محصول السمسم..

الموقع المرشح لمجمع تصنيع السمسم هو مدينة
سنار على مساحة إجمالية ٢١,٠٠٠ متر مربع،

مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

يتم فيها غربلة وقشر السمسم وتحميصه ونتاج الزيوت وحلاوة الطحنية والطحينة .

مشروع جديد

سنار

٢١٠٠٠ متر مربع

٣٠ سنة

*التكلفة الراسمالية : ١١٧٤٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٨٦٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ٢٥٦٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٤ سنوات

الوضع الحالي

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

المؤشرات

الاقتصادية

للمشروع:

هذا المشروع هو يعتبر من ضمن استراتيجيات توفير مدخلات الانتاج الحيواني سواء كان ذلك للالبان ومشتقاتها او للحوم الحمراء او لحوم الدواجن , وذلك لاعتبارات عدة اهمها ان الولاية هي منطقة توطن وتركيز تنافسي لقطاع الثروة الحيوانية مما يستدعي ضرورة توفير مدخلات تنمية

٢٤ - مصنع الاعلاف

مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

هذا القطاع , ويعزز من فرص نجاح المشروع توفر
الخامات الرئيسية التي تدخل في مكونات الانتاج ..
جديد

ود النيل

٤ فدان

٣٠ سنة

الوضع الحالي

الموقع :

المساحة :

فترة الإستثمار:

*التكلفة الراسمالية : ٢٤٧٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٤٦٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوى : ٨٧٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٣ سنوات و ٤ اشهر

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:

هذا المشروع هو يعتبر من ضمن استراتيجيات توفير
مدخلات الانتاج الحيواني سواء كان ذلك للالبان ومشتقاتها
او للحوم الحمراء او لحوم الدواجن , وذلك لاعتبارات عدة
اهمها ان الولاية هي منطقة توطن وتركيز تنافسي لقطاع

٢٥ - مصنع الاعلاف

مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

الثروة الحيوانية مما يستدعي ضرورة توفير مدخلات تنمية هذا القطاع , ويعزز من فرص نجاح المشروع توفر الخامات الرئيسية التي تدخل في مكونات الانتاج ..

جديد
الندندر
٤ فدان
٣٠ سنة

الوضع الحالي
الموقع :
المساحة :
فترة الإستثمار:

*التكلفة الراسمالية : ٢٤٧٠٠٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية : ٤٦٠٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوي : ٨٧٠٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد : ٣ سنوات و ٤ أشهر

المؤشرات الاقتصادية
للمشروع:

هذا المشروع هو يعتبر من ضمن استراتيجيات الاستثمار بالولاية من اجل الاستفادة من منتج الصمغ العربي وتحقيق القيمة المضافة لمصلحة الولاية من خلال معالجة عمليات تجهيز الصمغ العربي من فرز ونظافة ووانتاج البودرة والتعقيم والتعبئة .

جديد
سنجة
٥ فدان
٣٠ سنة

الوضع الحالي
الموقع :
المساحة :
فترة الإستثمار:

٢٦ - مصنع تجهيز الصمغ العربي

مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

*التكلفة الراسمالية : ٢٧٤٠٠٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية : ٨٧٠٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوى : ١٦١٠٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد : سنتين و ٣ اشهر

المؤشرات الاقتصادية
للمشروع:

٢٧- مشروع التخزين الجاف و المبرد / السوكي

هدف هذا المشروع هو وجود مواعين تستوعب المنتجات الزراعية بشقيها النباتي والحيواني وتخزينها بشكل علمي وحديث في فترة ما قبل التسويق وترفع من مستوى تنافسية هذه المنتجات,اضافة الى تغطية حاجة السوق المحلي والاسواق المجاوره بهذه المنتجات خارج الموسم الانتاجي لها ..

جديد
السوكي
٥ فدان
٣٠ سنة

مقدمة:

الوضع الحالي
الموقع :
المساحة :
فترة الإستثمار:

*التكلفة الراسمالية : ٢٢٥٠٠٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية : ١٩٠٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوى : ٥٨٠٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد : ٣ سنوات و ٦ اشهر

المؤشرات الاقتصادية
للمشروع:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٢٨ - مشروع التخزين الجاف و المبرد / ابوجار

هدف هذا المشروع هو وجود مواعين تستوعب المنتجات الزراعية بشقيها النباتي والحيواني وتخزينها بشكل علمي وحديث في فترة ما قبل التسويق وترفع من مستوى تنافسية هذه المنتجات، إضافة الى تغطية حاجة السوق المحلي والاسواق المجاوره بهذه المنتجات خارج الموسم الانتاجي لها ..

جديد
ابوجار
٥ فدان

مقدمة:

الوضع الحالي
الموقع :
المساحة :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٣٠ سنة

فترة الإستثمار:

- *التكلفة الراسمالية : ٢٢٥٠٠٠٠ دولار
- *التكلفة التشغيلية : ١٩٠٠٠٠ دولار
- *الإيراد السنوى : ٥٨٠٠٠٠ دولار
- *فترة الإسترداد : ٣ سنوات و ٦ اشهر

المؤشرات الاقتصادية
للمشروع:

٢٩- مشروع التخزين الجاف و المبرد / ودالنيل

مقدمة:

هدف هذا المشروع هو وجود مواعين تستوعب المنتجات الزراعية بشقيها النباتي والحيواني وتخزينها بشكل علمي وحديث في فترة ما قبل التسويق وترفع من مستوى تنافسية هذه المنتجات, اضافة الى تغطية حاجة السوق المحلي والاسواق المجاوره بهذه المنتجات خارج الموسم الانتاجي لها ..



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

جديد
ود النيل
٥ فدان
٣٠ سنة

الوضع الحالي
الموقع :
المساحة :
فترة الإستثمار:

*التكلفة الراسمالية : ٢٢٥٠٠٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية : ١٩٠٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوي : ٥٨٠٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد : ٣ سنوات و ٦ اشهر

المؤشرات الاقتصادية
للمشروع:

ثالثا : القطاع الخدمي :

أ/ المشروعات الجديده

قطاع الصحة:

مشروع الاسعاف والنقل الطبي بسنار

قطاع الصحة من القطاعات التي تحظى باهمية خاصة باعتبارها تمس حياة الانسان بشكل مباشر . وتعتبر عملية نقلا لمرضى والمصابين من الانشطه التي حظيت بنصيب وافر من استثمارات لقطاع الطبي , لان مزودي الخدمة من القطاع

١-
مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

العام تحكم اداء عملهم مجموعه من اللوائح التي قد
تخدمنا لية الحركة والعمل . هذا الامر استدعى ضرورة ان تكون هنالك مؤسسات
خاصة تزود المواطن بهذه الخدمة بشكل مستمر و بكفاء هو جودة عالية .

جديد

سنار

فدان

١٠ سنوات

*التكلفة الراسمالية : ٢٥٠٠٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٢٥٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوى : ١٨٠٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : سنه ونصف

الوضع الحالي:

الموقع :

المساحة :

فترة التعاقد:

المؤشرات

الاقتصادية

للمشروع:

مشروع مركز الاشعه التشخيصية بسنار

-٢

مقدمة:

تستدعي متطلبات التطور في مجال الخدمات الطبية ان
يكون هنالك مركز حديث للاشعة التشخيصية بالولاية حيث
تفتقد الولاية والولايات المجاوره لهذه الخدمة مما يجعل
لهذا المشروع جدوى اقتصادية كنشاط استثماري فضلا عن
الجدوى الاجتماعية باعتباره يغطي حاجة خدمة ذات طلب



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

عالي بالمنطقة .

جديد

سنار

٢,٠٠٠ متر مربع

٢٠ سنة

*التكلفة الراسمالية : ١٢٠٠٠٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٢١٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ٤٨٠٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٣ سنوات

الوضع الحالي:

الموقع :

المساحة :

فترة التعاقد:

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:

قطاع السياحة

١- مشروع القرية السياحية سنجة



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

تزرخ ولاية سنار بالعديد من الواجهات السياحية التي تجعل منها -بقليل من الاهتمام - سوقا سياحيا يرفع من كفاءة النشاط السياحي بالبلاد , وتعتبر النزل ودور الايواء هي من ضرورات تطوير العمل السياحي بالولاية وبخاصة القرى السياحية بما تشتمل عليه من نمط معماري ذي طابع فولكلوري مع عدم اغفال تقديم خدمات سياحية بكفاءة عالية

مقدمة:

جديد

سنجة

٥ فدان

٣٠ سنة

*التكلفة الراسمالية : ٢ ٠٠٠٠٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٢٥٠٠٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوى : ٤٥٠٠٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٥ سنوات

الوضع الحالي:

الموقع :

المساحة :

فترة التعاقد:

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:

مشروع القرية السياحية سنار

تزرخ ولاية سنار بالعديد من الواجهات السياحية التي تجعل

-٢

مقدمة:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

منها -بقليل من الاهتمام - سوقا سياحيا يرفع من كفاءة النشاط السياحي بالبلاد , وتعتبر النزل ودور الايواء هي من ضرورات تطوير العمل السياحي بالولاية وبخاصة القرى السياحية بما تشتمل عليه من نمط معماري ذي طابع فولكلوري مع عدم اغفال تقديم خدمات سياحية بكفاءه عالية

جديد

سنار

٥ فدان

٣٠ سنة

الوضع الحالي:

الموقع :

المساحة :

فترة التعاقد:

*التكلفة الراسمالية : ٢ ٠٠٠٠٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ٢٥٠٠٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ٤٥٠٠٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٥ سنوات.

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:

مشروع القرية السياحية مدخل الحظيرة

-٣

مقدمة:

تزرخ ولاية سنار بالعديد من الواجهات السياحية التي تجعل منها -بقليل من الاهتمام - سوقا سياحيا يرفع من كفاءة النشاط السياحي بالبلاد , وتعتبر النزل ودور الايواء هي من ضرورات تطوير العمل السياحي بالولاية وبخاصة القرى السياحية بما تشتمل عليه من نمط معماري ذي طابع فولكلوري مع عدم اغفال تقديم خدمات سياحية بكفاءه عالية

جديد

الوضع الحالي:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

مدخل حظيرة الدندر	الموقع :
٥ فدان	المساحة :
٣٠ سنة	فترة التعاقد :
*التكلفة الراسمالية : ١ ٠٠٠٠٠٠٠٠ دولار	المؤشرات الاقتصادية
*التكلفة التشغيلية : ١٥٠٠٠٠٠٠ دولار	للمشروع :
*الإيراد السنوي : ٤٨٠٠٠٠٠٠ دولار	
*فترة الإسترداد : سنة ونصف	

مشروع الفندق السياحي ودالعيس

-٤

مقدمة :

تزخر ولاية سنار بالعديد من الواجهات السياحية التي تجعل منها -بقليل من الاهتمام - سوقا سياحيا يرفع من كفاءة النشاط السياحي بالبلاد , وتعتبر النزل ودور الايواء هي من ضرورات تطوير العمل السياحي بالولاية وبخاصة القرى السياحية بما تشتمل عليه من نمط معماري ذي طابع فولكلوري مع عدم اغفال تقديم خدمات سياحية بكفاءه عالية جديد

الوضع الحالي :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

محلية السوكي / ود العيس

٥ فدان

٣٠ سنة

*التكلفة الراسمالية: ١ ٠٠٠٠٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية: ١٥٠٠٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي: ٢٤٠٠٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد: ٥ سنوات

الموقع :

المساحة :

فترة التعاقد:

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:

مشروع الفندق السياحي الدندر

٥-

مقدمة:

تزرخ ولاية سنار بالعديد من الواجهات السياحية التي تجعل منها -بقليل من الاهتمام - سوقا سياحيا يرفع من كفاءة النشاط السياحي بالبلاد , وتعتبر النزل ودور الايواء هي من ضرورات تطوير العمل السياحي بالولاية وبخاصة القرى السياحية بما تشتمل عليه من نمط معماري ذي طابع فولكلوري مع عدم اغفال تقديم خدمات سياحية بكفاءه عالية

جديد

الدندر

٥ فدان

الوضع الحالي:

الموقع :

المساحة :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٣٠ سنة

فترة التعاقد:

*التكلفة الراسمالية: ١,٠٠٠,٠٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية: ١٥٠,٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوي: ٢٤٠,٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد: ٥ سنوات

المؤشرات الاقتصادية
للمشروع:

٦- مشروع كورنيش النيل الازرق سنجة

المشهد السياحي للنيل الازرق على ضفتيه يمثل واجهة سياحية ذات بعد استثماري يمكن ان تساهم في تنمية صناعة السياحة بالولاية . خاصة ان الولاية تحظى بمساحة كبيرة على مسار النيل الازرق جديد

سنجة

امتداد ٢ كيلومتر على النيل الازرق

٣٠ سنة

٦- مقدمة:

الوضع الحالي:

الموقع :

المساحة :

فترة التعاقد:



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

*التكلفة الراسمالية : ١٠٠٠٠٠٠٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية : ٦٤٠٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوي : ٢٠٠٠٠٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد : ٥ سنوات و ٣ اشهر

المؤشرات الاقتصادية
للمشروع:

٧- مشروع كورنيش النيل الازرق سنار

المشهد السياحي للنيل الازرق على ضفتي هي مثل واجهة سياحية ذات
بعد استثماري يمكن ان تساهم في تنمية صناعة السياحه بالولاية . خاصة
ان الولاية تحظى بمساحة كبيره على مسار النيل الازرق

جديد

سنار

امتداد ١ كيلومتر على النيل الازرق

مقدمة:

الوضع الحالي:

الموقع :

المساحة :



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

٣٠ سنة

فترة التعاقد:

*التكلفة الراسمالية : ٤٠٠٠٠٠٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية : ٤٤٠٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوى : ١٥٠٠٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد : سنتين و ٣ اشهر

المؤشرات الاقتصادية
للمشروع:

مشروع محمية الصيد البري بالدندر

-٨

مقدمة:

هذا المشروع عبارة عن حظيره مغلقة يتم فيها استجلاب الغزلان والارانب وكل حيوانات الصيد البري الاخرى لتكون بمثابة متنزه لممارسة هواية الصيد البري مستهدفين بهذا المشروع هواة الصيد البري من جميع مناطق العالم .



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار

مارس 2021

جديد

نطاق قرى العزازة-دبكري (النددر)
شراكة ٤٠% السياحة ٧٠% استثمار خاص

٣٠ سنة

*التكلفة الراسمالية : ١٦٠٠٠٠٠٠ دولار

*التكلفة التشغيلية : ١٦٨٠٠٠٠ دولار

*الإيراد السنوي : ٤١٢٠٠٠٠ دولار

*فترة الإسترداد : ٦ سنوات (يبدأ الأيراد السنه الثالثة
(

الوضع الحالي:

الموقع :

صيغة التعاقد:

فترة التعاقد:

المؤشرات الاقتصادية

للمشروع:

مشروع القرية السياحية سنجة

-٩

مقدمة:

تزرخ ولاية سنار بالعديد من الواجهات السياحية التي تجعل
منها -بقليل من الاهتمام - سوقا سياحيا يرفع من كفاءة
النشاط السياحي بالبلاد , وتعتبر النزله ودور الايواء هي



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

من ضرورات تطوير العمل السياحي بالولاية وبخاصة القرى السياحية بما تشتمل عليه من نمط معماري ذي طابع فولكلوري مع عدم اغفال تقديم خدمات سياحية بكفاءة عالية

جديد
سنجة
٥ فدان
٣٠ سنة

الوضع الحالي:
الموقع:
المساحة:
فترة التعاقد:

*التكلفة الراسمالية: ٢٠٠٠٠٠٠٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية: ٢٥٠٠٠٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوي: ٤٥٠٠٠٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد: ٥ سنوات

المؤشرات الاقتصادية
للمشروع:

١٠- مشروع القرية السياحية سنار

مقدمة:

تزخر ولاية سنار بالعديد من الواجهات السياحية التي تجعل منها -بقليل من الاهتمام - سوقا سياحيا يرفع من كفاءة



الخارطة الإستثمارية لولاية سنار



مارس 2021

النشاط السياحي بالبلاد , وتعتبر النزلة
ودور الايواء هي من ضرورات تطوير
العمل السياحي بالولاية وبخاصة القرى
السياحية بما تشتمل عليه من نمط
معماري ذي طابع فولكلوري مع عدم
اغفال تقديم خدمات سياحية بكفاءة عالية
جديد

سنار
٥ فدان
٣٠ سنة

*التكلفة الراسمالية : ٢ ٠٠٠٠٠٠٠٠ دولار
*التكلفة التشغيلية : ٢٥٠٠٠٠٠٠ دولار
*الإيراد السنوي : ٤٥٠٠٠٠٠٠ دولار
*فترة الإسترداد : ٥ سنوات

الوضع الحالي:

الموقع :

المساحة :

فترة التعاقد:

المؤشرات الاقتصادية للمشروع: